



Annexe obligatoires

31 janvier 2025

Projet immobilier de Villa
Azur sur la commune de
Porto-Vecchio (2A)

Citation recommandée	Biotope 2025, SCI Villa Azur, Projet immobilier de Villa Azur sur la commune de Porto-Vecchio (2A), Annexe A, 6 pages	
Objet du document	Note environnementale	
Version/Indice	Version 1	
Date	14/02/2025	
Nom de fichier	Kpark_VillaAzur_PortoVecchio_AnnexesObligatoires.docx	
Maître d'ouvrage	SCI VILLA AZUR ZAC de Campo Vallone 20620 BIGUGLIA	
Assistant maître d'ouvrage / Maître d'œuvre	ALPHA ARCHITECTURE 28 bis Cours Paoli – Immeuble Serena 20250 CORTE	
	CETA VIA Avenue Mont Thabor – Immeuble MAIF 20000 AJACCIO	
Interlocuteur MOE	Laura BATTESTI Architecte associée	Mail : alpha.architecture@orange.fr Téléphone : 06 11 87 12 84
Biotope, Responsable du projet	Hugo SANNIER-ALFONSI Chef de projet écologue et environnementaliste	Mail : hsannier@biotope.fr Téléphone : 07 56 05 92 70
Biotope, Contrôleur qualité	Thomas BELANGER Chef de projet Environnementaliste	Mail : tbelanger@biotope.fr Téléphone : 07 48 83 12 08

Sauf mention contraire explicite, toutes les photos du rapport ont été prises sur site par le personnel de Biotope dans le cadre des prospections de terrain.

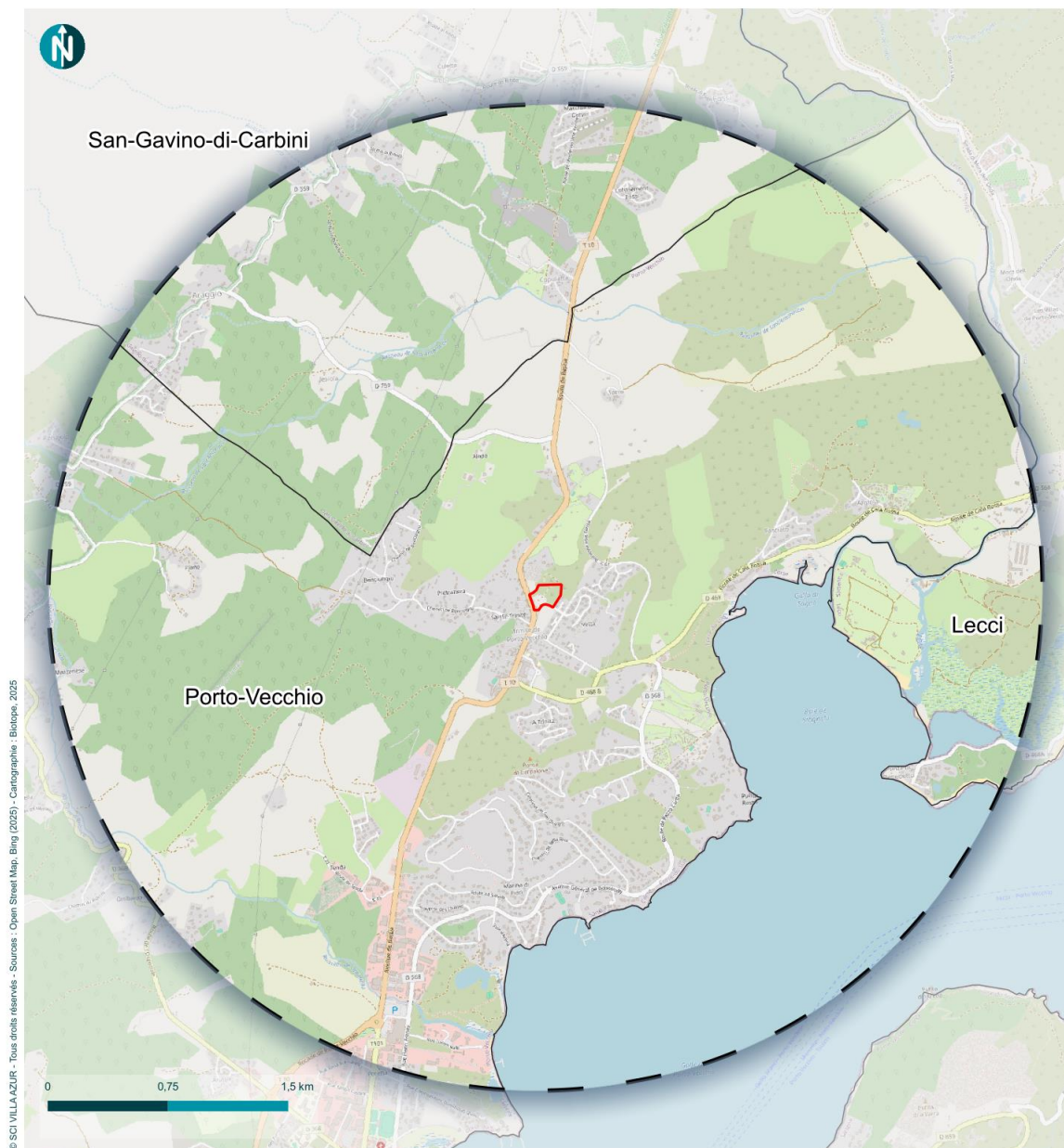
Table des annexes

Annexe 3 : Plan de situation	4
Annexe 4 : Photographies de la zone d'implantation du projet	5
Annexe 5 : Plan du projet	6
Annexe 7 : Sites Natura 2000 à proximité du projet	7

ILLUSTRATIONS

Figure 1 : Plan de situation, Biotope 2025	4
Figure 2 : Photographies et localisation cartographique du projet, Biotope 2025	5
Figure 3 : Plan de masse du projet (source : Alpha architecture)	6
Figure 4 : Sites Natura 2000 à proximité du projet, Biotope 2025	7

Annexe 3 : Plan de situation



Présentation des aires d'étude

Projet immobilier de Villa Azur sur la commune de Porto-Vecchio (2A)

Légende

- Aire d'étude immédiate
- Aire d'étude éloignée
- Limites communales



Figure 1 : Plan de situation, Biotopé 2025

Annexe 4 : Photographies de la zone d'implantation du projet



Figure 2 : Photographies et localisation cartographique du projet, Biotope 2025

Annexe 5 : Plan du projet



Figure 3 : Plan de masse du projet (source : Alpha architecture)

Annexe 7 : Sites Natura 2000 à proximité du projet

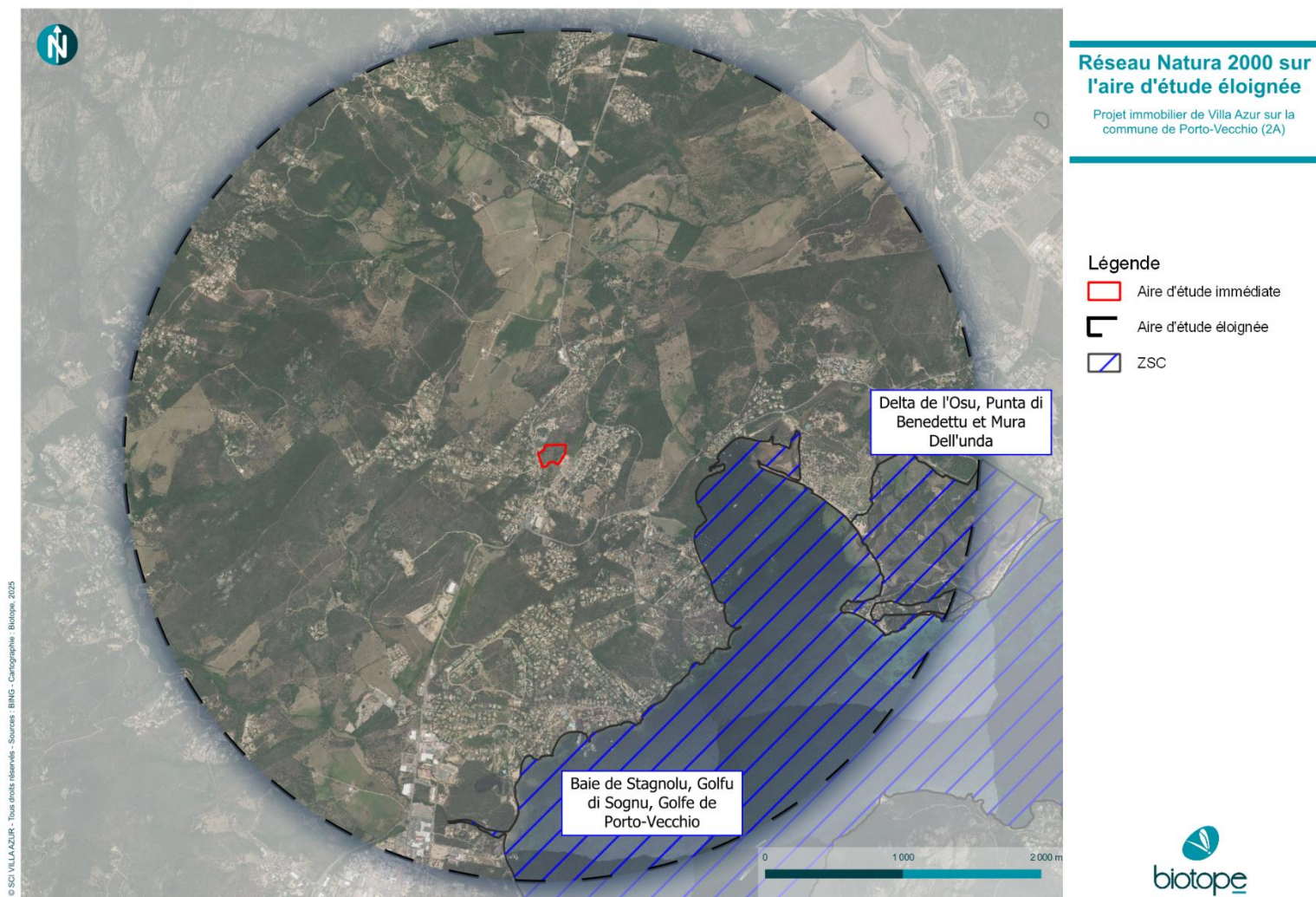


Figure 4 : Sites Natura 2000 à proximité du projet, Biotope 2025

