



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#)

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : ____/____/____

Dossier complet le : ____/____/____

N° d'enregistrement : _____

1 Intitulé du projet

Programme de construction de 52 logements collectifs "Rue Daniel Agostini" à Porto-Vecchio (2A)

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

ERILIA

Raison sociale

N° SIRET

0 5 8 8 1 1 6 7 0 0 0 0 1 5

Type de société (SA, SCI...)

SA

Représentant de la personne morale : ☐ Madame

☒ Monsieur

Nom

ROUSSELIE

Prénom(s)

Antoine

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
47. Défrichement en vue de la reconversion des sols -a)	--> La mise en œuvre du projet implique un défrichement d'une surface d'au moins 0,9 ha. La surface défrichée est supérieure à 0,5 ha. [Le projet est également soumis à la rubrique Loi sur l'eau 2.1.5.0 sous le régime de Déclaration(Dossier loi sur l'eau à venir)]

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

☐ Oui ☒ Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

☐ Oui ☒ Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

L'objectif du projet est de favoriser l'accès à la propriété avec la création de logements collectifs en accession (BRS).

Le programme se compose de la façon suivante :

- 52 logements collectifs répartis en 10 bâtiments d'habitations (bâtiments A à J) .

Cf Annexe 8 - Notice architecturale

4.2 Objectifs du projet

Contre la spéculation immobilière et pour l'amélioration des conditions d'accès à la propriété des résidents permanents, la commune de Porto-Vecchio s'est adossée les compétences de l'Office Foncier de la Corse dans l'optique de voir émerger un projet de 52 logements commercialisés via des Baux Réels Solidaires.

Le projet s'insère dans une démarche de qualité environnementale et architecturale cherchant à privilégier la fonctionnalité des logements, la minimalisation des charges, le confort et la performance technique (acoustique et thermique).

Le terrain s'inscrit dans un environnement semi-urbanisé, en pourtour se trouvent des habitations individuelles de type «Résidentielles», ou des petits collectifs et quelques équipements. La zone dans laquelle vient s'insérer le projet est peu dense et discontinue et le projet tel qu'envisagé permet de créer une réelle continuité et une cohérence urbaine avec le centre-ville à proximité immédiate.

Cf Notice architecturale (Annexe 8)

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Plusieurs types de travaux seront réalisés au droit de la parcelle AE24 (étalés sur 24 mois environ):

- Défrichement et terrassement
- Gros œuvre
- Second œuvre
- Voiries Réseaux Divers (VRD)

Démarrage des travaux prévu le 1er trimestre 2026

Livraison prévue le 1er trimestre 2028

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

- ① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Dossier de déclaration loi sur l'eau
Demande d'autorisation de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Terrain d'assiette (parcelle AE24): Surface de plancher Emprise au sol des bâtiments ?	11 743 m ² 3 616 m ² 1 850 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

RNU

ⁱ Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

☐ Oui ☒ Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

☐ Oui ☐ Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

<p>Le projet se situe-t-il :</p> <p>Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?</p> <p>En zone de montagne ?</p> <p>Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?</p> <p>Sur le territoire d'une commune littorale ?</p> <p>Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?</p>	<p>Oui</p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Non</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Consultation BD DREAL</p> <p>La ZNIEFF la plus proche : "George Ville / La Sauvagerie" de type 1 se situe à environ 700 m au Nord-est de la zone de projet. D'autres ZNIEFF de type 1 et 2 sont présentes sur l'AER. Les liens entre ces ZNIEFF et la zone de projet sont considéré comme modéré à fort au regard de la nature des milieux (Annexe 9).</p> <p>Consultation de la liste des communes classées en zone de montagne (https://www.observatoire-des-territoires.gouv.fr)</p> <p>La commune de Porto-Vecchio est classée en zone de montagne (agriculture et urbanisme).</p> <p>Consultation BD DREAL</p> <p>Pas d'arrêté de protection de biotope à moins de 2,5 km ("Ile de Stagnolu et Ziglione) (Annexe 10)</p> <p>Consultation PADDUC</p> <p>La commune de Porto-Vecchio est concernée par la Loi Littorale. La zone de projet se situe en dehors du périmètre des Espace Remarquables ou Caractéristiques du littoral identifiés au PADDUC (Annexe 11).</p> <p>Consultation Géoportail</p>
--	---	---	--

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation BD DREAL La ZNIEFF la plus proche : "George Ville / La Sauvagerie" de type 1 se situe à environ 700 m au Nord-est de la zone de projet. D'autres ZNIEFF de type 1 et 2 sont présentes sur l'AER. Les liens entre ces ZNIEFF et la zone de projet sont considéré comme modéré à fort au regard de la nature des milieux (Annexe 9).
En zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consultation de la liste des communes classées en zone de montagne (https://www.observatoire-des-territoires.gouv.fr) La commune de Porto-Vecchio est classée en zone de montagne (agriculture et urbanisme).
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation BD DREAL Pas d'arrêté de protection de biotope à moins de 2,5 km ("Ile de Stagnolu et Ziglione) (Annexe 10)
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consultation PADDUC La commune de Porto-Vecchio est concernée par la Loi Littorale. La zone de projet se situe en dehors du périmètre des Espace Remarquables ou Caractéristiques du littoral identifiés au PADDUC (Annexe 11).
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Géoportail

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Géoportail
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consultation Atlas des patrimoines, données Corse-du-Sud La zone de projet se situe dans la zone tampon de 100m de protection au titre des abords de l' "Enceinte urbaine fortifiée" de l'agglomération porto-vecchiaise (Arrêté R20-2019-09-10-014 du 10/09/2019)
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation BD DREAL, Géoportail, SDAGE Corse, Atlas des zones humides
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consultation Géorisques: la commune de Porto-Vecchio est couverte par plusieurs PPRN: - PPRI de l'Osu, approuvé le 15/05/2001 - PPRI du Stabiacciu, approuvé le 26/07/2000 et modifié le 03/03/2014
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- PPRIF de Porto-Vecchio, prescrit le 18/01/2005 La zone de projet se situe en dehors des zonages concernés par les PPRN.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Géorisques et Infoterre BRGM
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Agence de l'Eau, SDAGE Corse
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation ARS
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Atlas des patrimoines Annexe12

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consultation BD DREAL Le site N2000 le plus proche de la zone de projet est la ZSC "Baie de Stagnolu, Golfu di Sognu, Golfe de Porto-Vecchio", FR9402010 à 700 m à l'Est de la zone de projet. Les liens entre ce site N2000 et la zone de projet sont considérés comme faibles Cf Annexes 7 et 13
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Atlas des patrimoines Annexe 12

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet nécessitera des apports supplémentaires en AEP pour le fonctionnement des bâtiments. La parcelle est correctement desservie pour le réseau d'eau potable depuis le Chemin de Quenza et les raccordements ne nécessiteront pas de travaux spécifiques. Annexe 8 - Notice
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dossier loi sur l'eau à venir
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet devra tendre vers une balance déblais-remblais de 0. A défaut, les matériaux seront évacués dans des sites de décharge ou centre de traitement appropriés.
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet devra tendre vers une balance déblais-remblais de 0. A défaut, les matériaux seront amenés des carrières locales.
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet sera raccordé aux réseaux d'eau potable et d'assainissement collectif des eaux usées domestiques. Voir Annexe 8 - Notice architecturale
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Par les travaux de défrichement, terrassement et de construction, le projet est susceptible d'avoir des incidences négatives sur la biodiversité locale. A ce titre, des mesures issues de la séquence ERC, inscrites dans le volet naturaliste en Annexe 13 seront mises en œuvre en amont des travaux afin de limiter ces incidences sur l'environnement.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ZSC à proximité (700 m) est un site concernant des habitats et des espèces en lien avec les milieux marins et humides. Compte tenu de l'éloignement, de l'urbanisation qui séparent le projet des sites Natura 2000, et de la nature des milieux (cf Annexes 7 et 13), les populations d'espèces ne sont certainement pas les mêmes. Avec la prise en compte d'un calendrier de travaux adapté, les incidences sont considérées comme non significatives.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La zone de projet se situe au sein de l'agglomération porto-vecchiaise, sur un milieu naturel déjà sous l'influence de l'urbanisation environnante. La zone de projet est dominée par une chênaie et un maquis dense soumis à des perturbations anthropiques (EEE, piétinement, déchets sauvages). Voir Annexe 13 - Volet naturaliste
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Géorisques
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Consultation Géorisques - PPRIF Porto-Vecchio: la zone de projet se situe en zonage bleu B1 (risque moyen) La zone de projet n'est pas concernée par le risque inondation (hors zonage PPRI).
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Consultation Géorisques et site de l'ARS
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase de chantier engendrera un sur-traffic temporaire. Les travaux peuvent engendrer des nuisances telles que le soulèvement de poussières, des vibrations dues au passage des camions... Toutefois, ces nuisances peuvent être limitées par la mise en place d'un cahier des charges encadrant le chantier ainsi que des panneaux d'information attestant d'un chantier en cours. De plus, le fonctionnement du projet engendrera des déplacements du fait de la présence des résidents.
	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le chantier pourra être source de bruit, mais de manière temporaire. Les activités futures généreront un bruit supplémentaire mais relativement limité.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune nuisance sonore ou olfactive d'importance, ayant des conséquences sur la faune, ne sera émise sur le site du projet et dans son environnement immédiat.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase de travaux avec les terrassements peut être source de vibrations, qui seront circonscrites à la phase chantier.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase d'exploitation, le projet immobilier amènera la mise en place d'éclairage public conformément à la réglementation.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase chantier, les rejets seront propres aux engins et limités de fait. En phase exploitation, compte tenu du fait qu'il s'agisse d'un ensemble immobilier, il n'y a pas de rejets dans l'air envisagé à l'exception de ceux générés par la circulation dans le site. Ils sont donc limités.
	Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un système de traitement des eaux pluviales prendra en charge les rejets des eaux pour les acheminer vers deux bassins de rétention. Voir Annexe 8 - Notice architecturale
	Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un dossier loi sur l'eau est en cours d'élaboration et sera transmis aux services de la DDT Corse-du-Sud

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase de fonctionnement, des effluents pourront être générés. Ils seront pris en charge dans le réseau pluvial pour les effluents liés à la circulation et au stationnement. Les constructions seront raccordées au réseau d'assainissement existant par une extension du réseau depuis le Chemin de "Quenza". Voir Annexe 8 - Notice architecturale
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase chantier comme en phase exploitation, des déchets seront générés. Ils seront traités conformément à la réglementation en vigueur et aux dispositifs de traitement en application sur la commune de Porto-Vecchio. Voir Annexe 8 - Notice architecturale
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas concerné par un enjeu patrimonial ou archéologique. Il prend place dans un secteur en partie déjà urbanisé, l'évolution du paysage sera visible mais cohérente avec l'existant.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Avec la réalisation du projet, l'usage du sol sera modifié. Actuellement, le site est dans un état "naturel", et il deviendra résidentiel une fois les travaux achevés.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

☒ Oui ☐ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

Une recherche a été effectuée sur la base des critères suivants (consultation DREAL Corse, DDTM, préfecture):
- rayon de 3 km autour du projet, - analyse sur les 3 dernières années (2021 à 2024), - projet soumis à étude d'impact et bénéficiant d'un avis de la MRAe, - projet ayant fait l'objet d'une enquête public au titre de la réglementation L214-1, - projet ayant fait l'objet d'une demande d'examen au cas par cas :
-> Création de 4 maisons individuelles par M. Terrazzoni (160 m), soumis à EI par la décision du 09/10/2023 ;
-> Résidences de 124 logements par la SCCV Les Jardins de Vignola (820m), non soumis, travaux achevés;
-> Résidence intergénérationnelle par la SAS SGE F.A (1 km), non soumis, travaux non démarrés;
-> Création de 4 maisons individuelles par M. Vincentelli (2,2 km), en cours d'instruction depuis 2023 ;
-> Parc PV par la FPV Capu di Padula (2,4 km), avis MRAe du 13/05/2022, travaux quasi terminés
Projets de moindre incidence au regard de la surface disponible

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Dossier de déclaration Loi sur l'eau (en cours d'élaboration)
Demande d'autorisation de défrichement (en cours d'élaboration)

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Le volet naturaliste est disponible en Annexe 13 intégrant notamment les éléments suivants:

> Diagnostic succinct relatif aux enjeux Tortue d'Hermann, le projet étant localisé dans un noyau de population de l'espèce (prise en compte de la note DREAL produite en 2023 à ce sujet). Huit spécimens ont été recensés sur l'aire de projet (intérêt fonctionnel: zone refuge, zone d'alimentation, corridor, probable reproduction - non avérée)

- > Mesures de traitement d'incidences pour diminuer les effets du projet sur la biodiversité locale:
- Évitement des zones d'intérêt écologique (chênaie verte au Nord, arbres remarquables) ;
 - Mise en défens et transplantation des arbres remarquables sur l'emprise du projet ;
 - Délimitation de l'emprise des travaux et sensibilisation du personnel de chantier aux enjeux écologiques en présence, pose de barrières pour rendre le projet hermétique aux Tortues en phase travaux ;
 - Rédaction de cahiers des charges environnementales pour encadrer les travaux et encourager les comportements éco-responsables ;
 - Adaptation du calendrier des travaux hors périodes sensibles pour la faune et la flore ;
 - Mise en place d'une gestion alvéolaire des OLD pour restaurer les fonctionnalités écologiques de la coulée verte et favoriser l'accueil d'une faune et d'une flore remarquables ;
 - Mise en place de systèmes d'éclairages adaptés ;
 - Mise en place d'une gestion écologique des espaces verts (création de haies multi strates, plantation d'espèces indigènes, favoriser la circulation de la petite faune...) ;

...

7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Les principales incidences liées au projet ont fait l'objet d'une réflexion dans le cadre de dossiers adaptés:
- le dossier déclaratif au titre de la loi sur l'eau (en cours d'élaboration), proposant des mesures appropriées à l'artificialisation du site,

- le volet naturaliste (Annexe 13) proposant une évaluation spécifique liée à la biodiversité et aux milieux en présence, ainsi que des mesures d'atténuation des effets du projet. Concernant les incidences sur les enjeux naturalistes recensés sur la zone de projet, le porteur de projet s'est engagé à appliquer les mesures proposées dans le volet naturaliste afin de rendre les incidences résiduelles non significatives.

>>>Au regard des enjeux relevés, de l'ensemble des mesures proposées dans les documents annexés, et de la mise en place de suivis écologiques pendant et à l'issue du chantier, l'élaboration d'une étude d'impact ne saurait être pertinente.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié.	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

① Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1	An. 9 - ZNIEFF An. 10 - APPB An. 11 - PADDUC	<input checked="" type="checkbox"/>
2	An. 12 - Atlas des patrimoines An. 13 - Volet naturaliste en support de la demande d'examen au cas par cas	<input checked="" type="checkbox"/>
3		<input type="checkbox"/>
4		<input type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables ☒

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

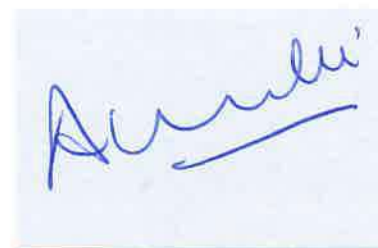
Nom ROUSSELIE

Prénom Antoine

Qualité du signataire Directeur

A Marseille

Fait le 1 6 / 1 0 / 2 0 2 4



Signature du (des) demandeur(s)

