

Maître d'ouvrage

CORSICA SOLE

Village, 20251 PANCHERACCIA

www.corsicasole.fr

Localisation du site

Section A Parcelles 1331, 1866, 243

Lieu-dit Querci

20213 PENTA-DI-CASINCA

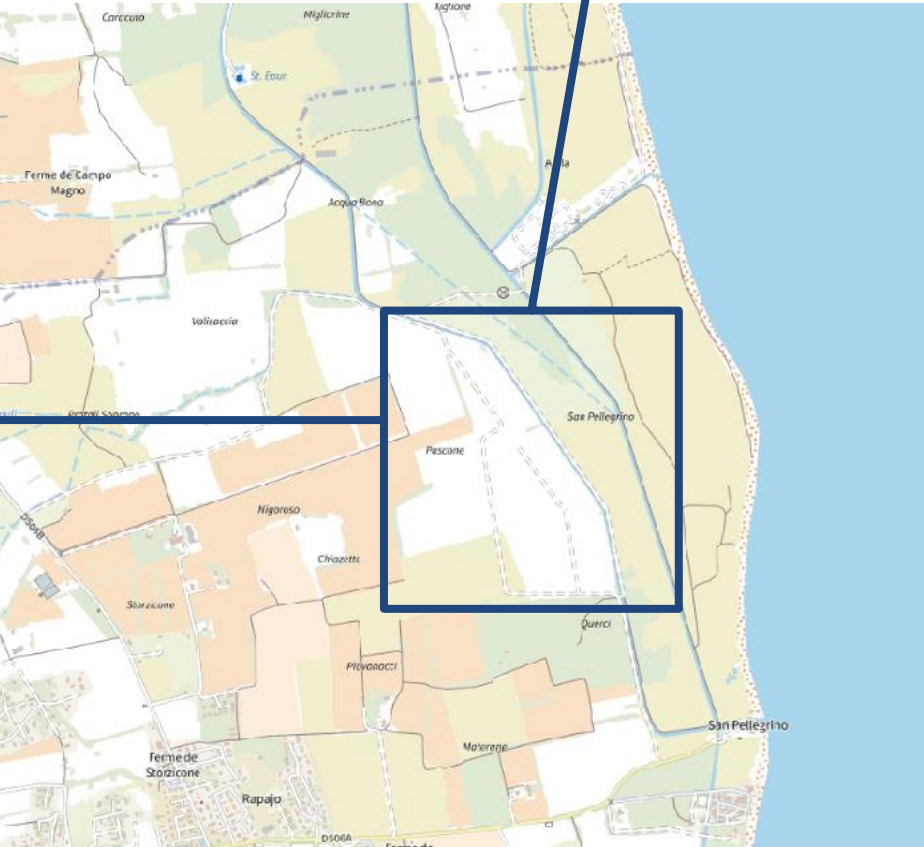
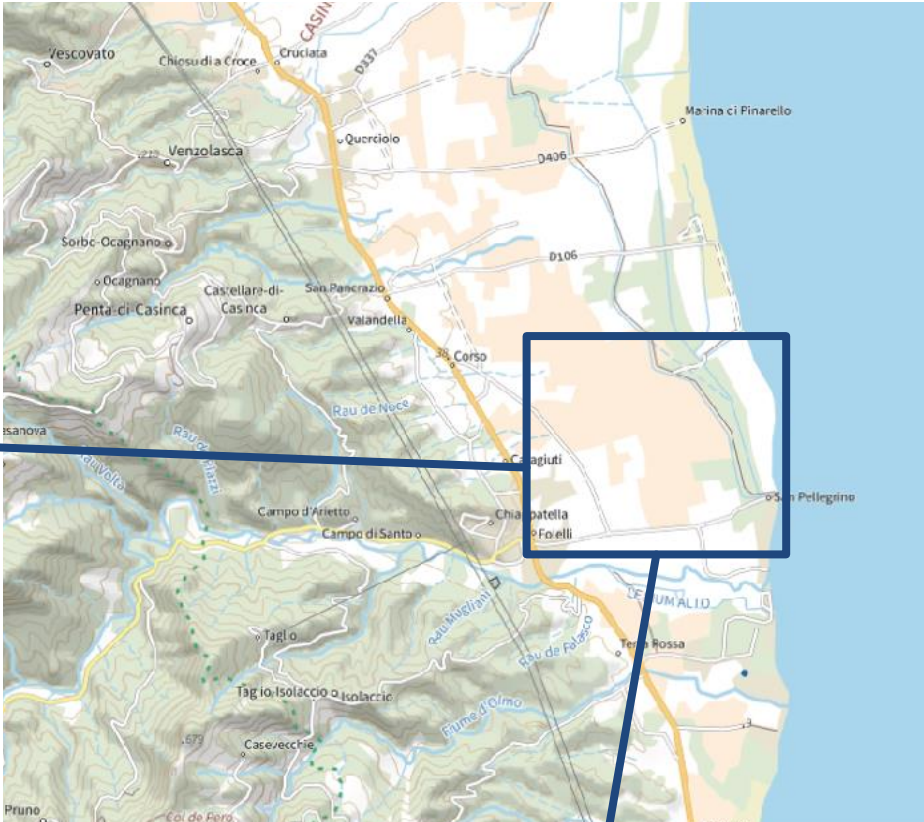
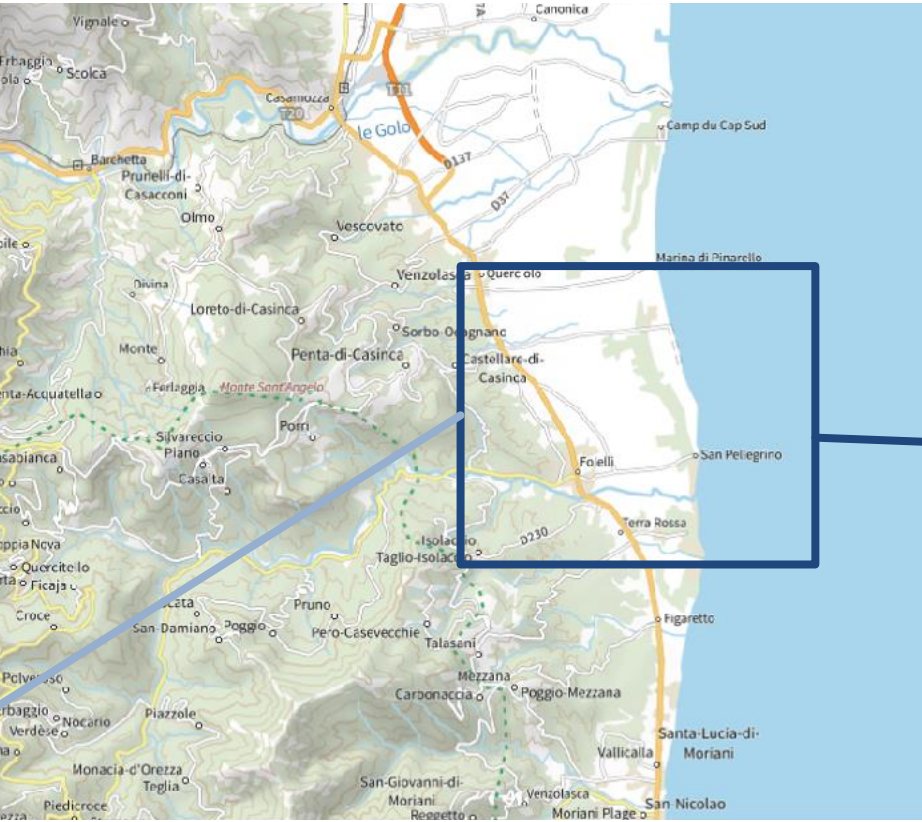
Haute-Corse (2B)

LISTE DES PLANCHES :

Page 1 Sommaire
Page 2 Annexe-03
Page 3 Annexe-03
Page 4 Annexe-04
Page 5 Annexe-04
Page 6 Annexe-04
Page 7 Annexe-05
Page 8 Annexe-06
Page 9 Annexe-07

Plan de situation – Localisation du terrain concerné par la demande
Plan de situation – Plan cadastral
Photographies de l'environnement proche et lointain
Photographies de l'environnement lointain
Photographies de l'environnement proche
Plan de masse
Plan des abords du projet
Diagnostic Zone Natura 2000

Localisation du terrain	
Commune	Penta-Di-Casinca
Règlement d'urbanisme	PLU (en révision)



Réalisation d'une installation photovoltaïque au sol d'une puissance strictement inférieure à 1 MWc	 CORSICA SOLE <small>PRODUIRE, STOCKER, REINVENTER L'ÉNERGIE</small>		Plan de situation	ANNEXE – 03 1/2	MAITRE D'OUVRAGE CORSICA SOLE Village, 20251 PANCHERACCIA www.corsicasole.fr
Lieu-dit Querci 20213 Penta-Di-Casinca	2	Cerfa n° 14734 Demande d'examen au cas par cas			

Plan cadastral

Parcelles cadastrales : 1331, 1866, 243
Section : A

Superficie totale des parcelles : 365 175 m²
Emprise projet : Environ 6334 m²

Département :
HAUTE CORSE

Commune :
PENTA DI CASINCA

Section : A
Feuille : 000 A 05

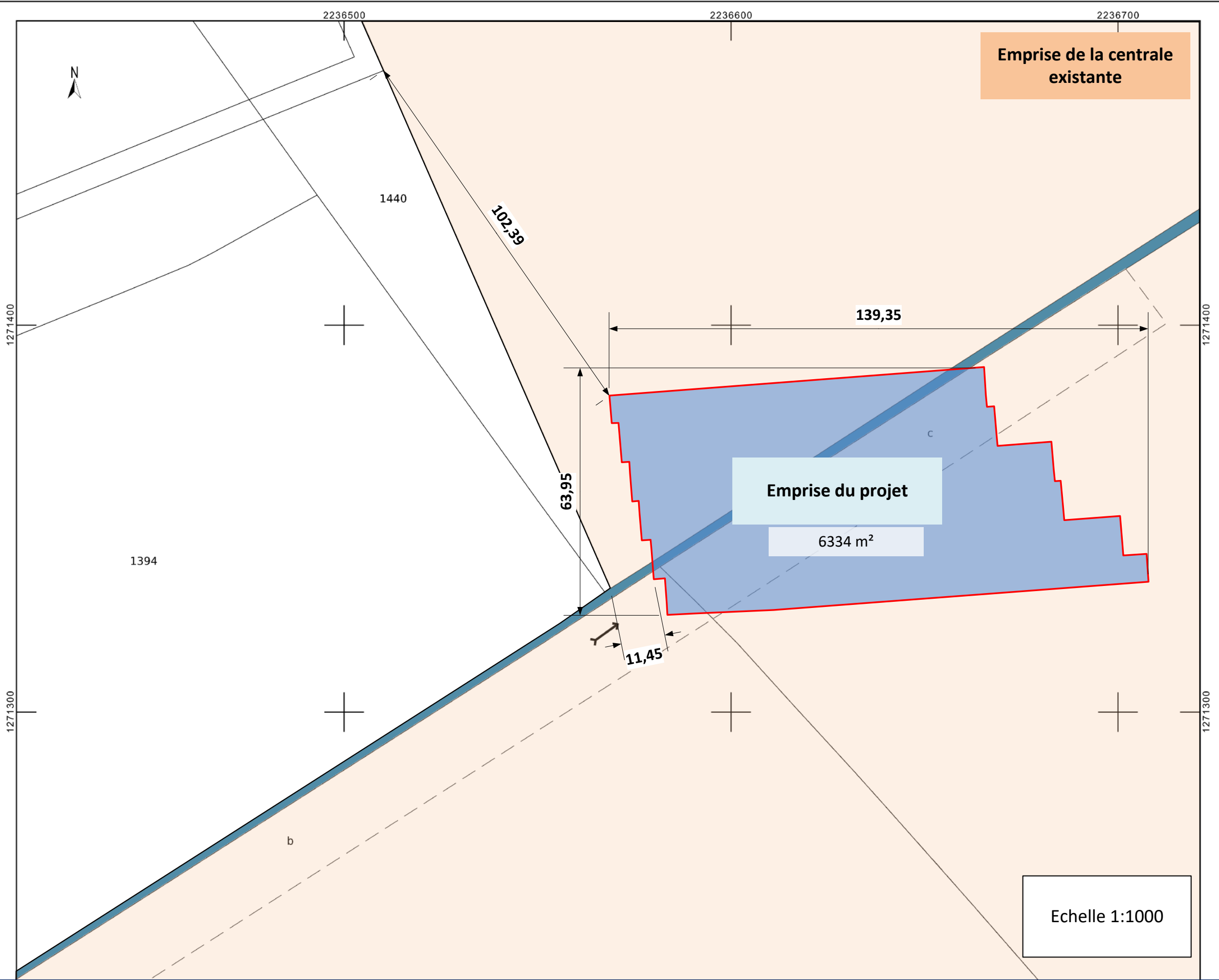
Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 19/04/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC42

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
BASTIA
1 RUE DES HORIZONS BLEUS QUARTIER
RECIPELLO 20402
20402 BASTIA
tél. 04 95 32 94 52 -fax 04 95 32 93 94
cdif.bastia@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :



Vue aérienne



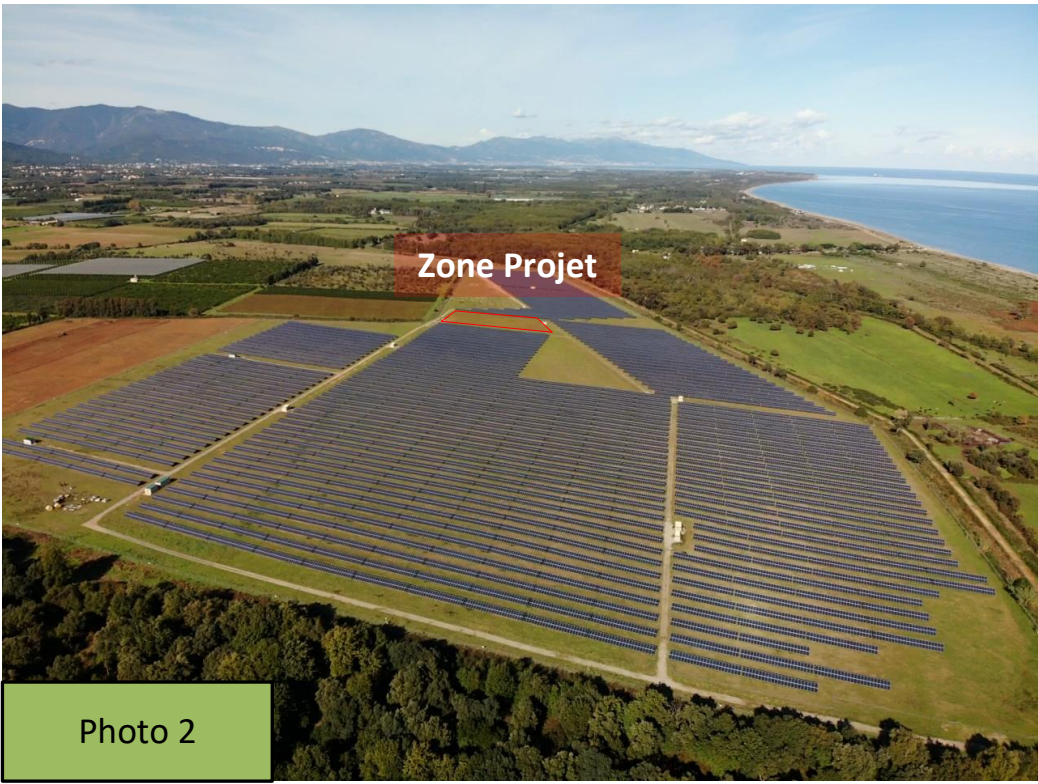
Photographie de l'environnement lointain (Photo 1)




Le projet est situé dans l'enceinte clôturée de la centrale photovoltaïque existante. Les alentours du projet sont constitués d'exploitations agricoles et de petits espaces boisés notamment au sud et nord-est des parcelles.


Le projet n'aura pas d'impact visuel étant donné que l'emprise du projet est très faible comparée à l'emprise du projet existant et qu'il est dans une enceinte clôturée.

Photographie de l'environnement proche (photo 2, 3).

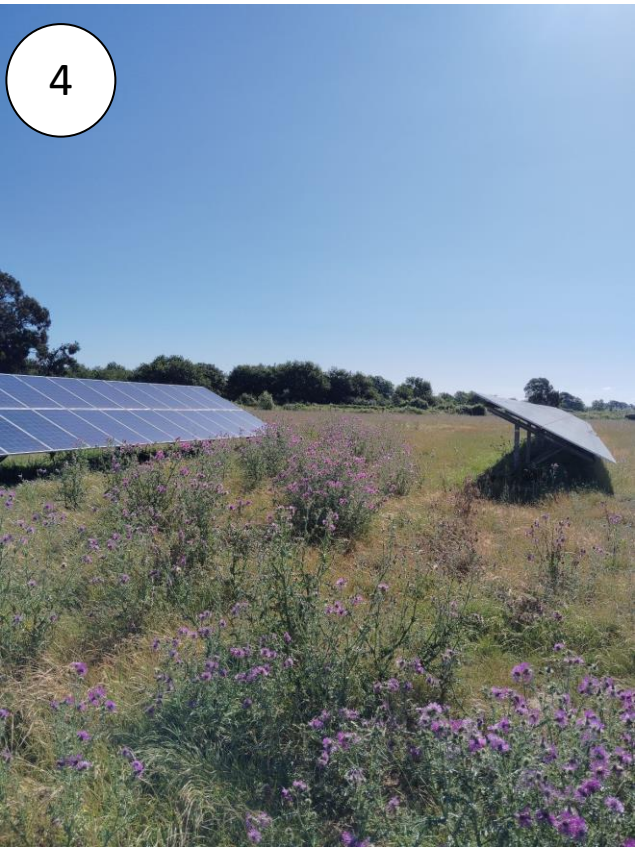
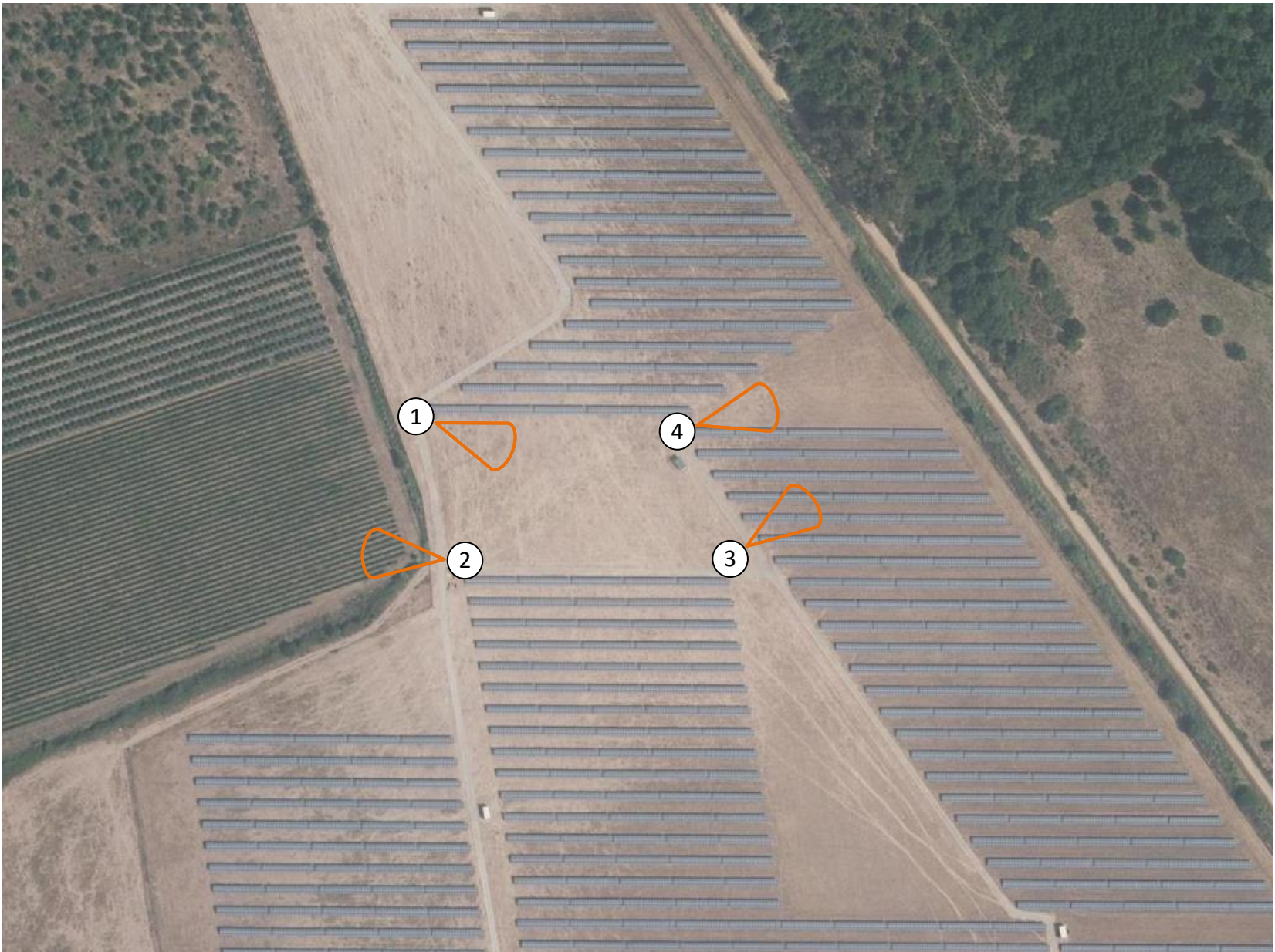
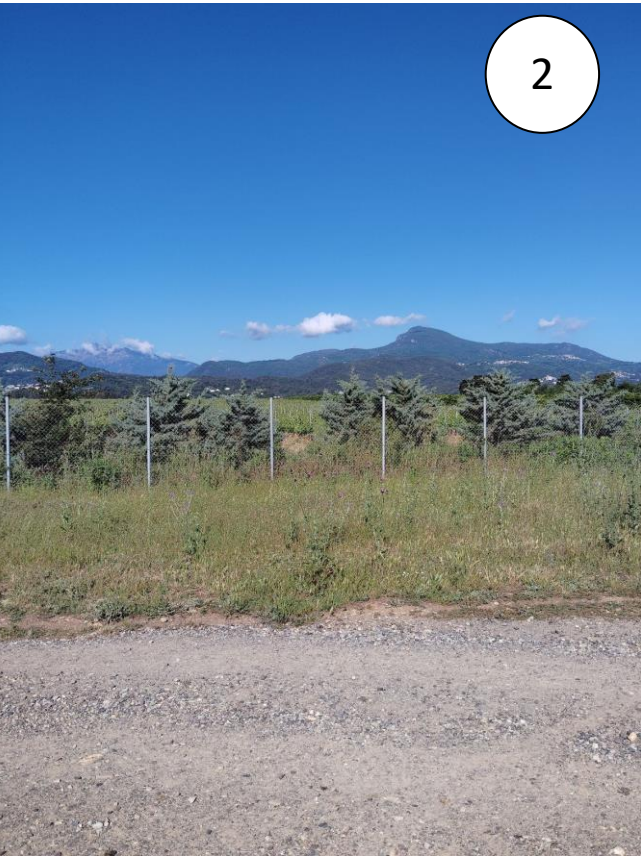
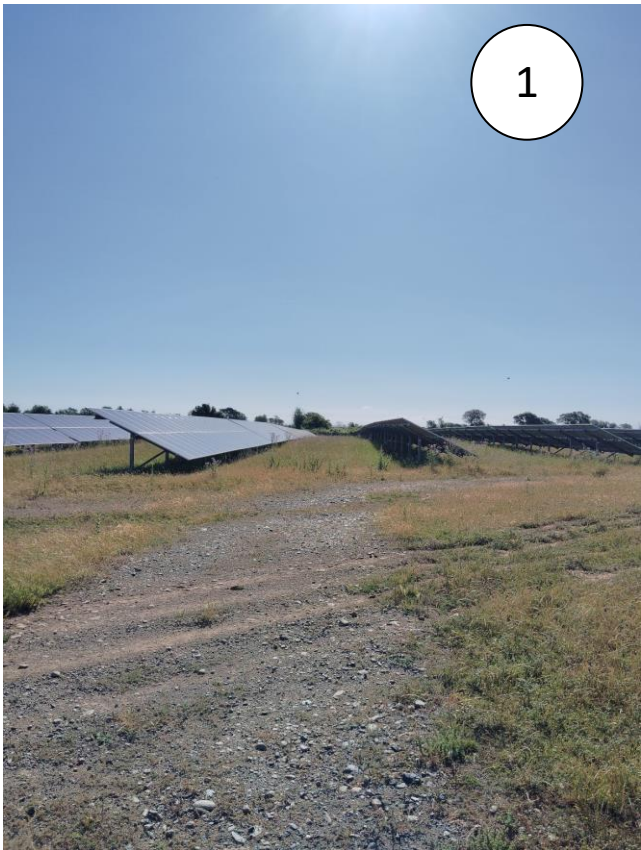



Réalisation d'une installation photovoltaïque au sol d'une puissance strictement inférieure à 1 MWc	 PRODUIRE, STOCKER, REINVENTER L'ÉNERGIE		Photographies de l'environnement proche et lointain	ANNEXE – 04 1/3	MAITRE D'OUVRAGE CORSICA SOLE Village, 20251 PANCHERACCIA www.corsicasole.fr
Lieu-dit Querci 20213 Penta-Di-Casinca	4	Cerfa n° 14734 Demande d'examen au cas par cas			



Réalisation d'une installation photovoltaïque au sol d'une puissance strictement inférieure à 1 MWc	 CORSICA SOLE <small>PRODUIRE, STOCKER, REINVENTER L'ÉNERGIE</small>		Photographies de l'environnement lointain	ANNEXE – 04 2/3	MAITRE D'OUVRAGE CORSICA SOLE Village, 20251 PANCHERACCIA www.corsicasole.fr
Lieu-dit Querci 20213 Penta-Di-Casinca	5	Cerfa n° 14734 Demande d'examen au cas par cas			

Photographies de l'environnement proche



Réalisation d'une installation photovoltaïque au sol d'une puissance strictement inférieure à 1 MWc	 PRODUIRE, STOCKER, REINVENTER L'ÉNERGIE		Photographies de l'environnement proche	ANNEXE – 04 3/3	MAITRE D'OUVRAGE CORSICA SOLE Village, 20251 PANCHERACCIA www.corsicasole.fr
Lieu-dit Querci 20213 Penta-Di-Casinca	6	Cerfa n° 14734 Demande d'examen au cas par cas			

Plan de masse du projet



Réalisation d'une installation photovoltaïque au sol d'une puissance strictement inférieure à 1 MWc	 CORSICA SOLE <small>PRODUIRE. STOCKER. REINVENTER L'ÉNERGIE</small>	Plan de masse 1:500	ANNEXE - 05	MAITRE D'OUVRAGE CORSICA SOLE Village, 20251 PANCHERACCIA www.corsicasole.fr
Lieu-dit Querci 20213 Penta-Di-Casınca				
	7	Cerfa n°14734 Demande d'examen au cas par cas		

Plan des abords

Le projet est situé dans l'enceinte clôturée de la centrale photovoltaïque existante. Les abords du projet sont constitués de zones agricoles et arboricoles, de zones boisées et de friches ainsi que du ruisseau Granaje.

Légende

Zone en Friche

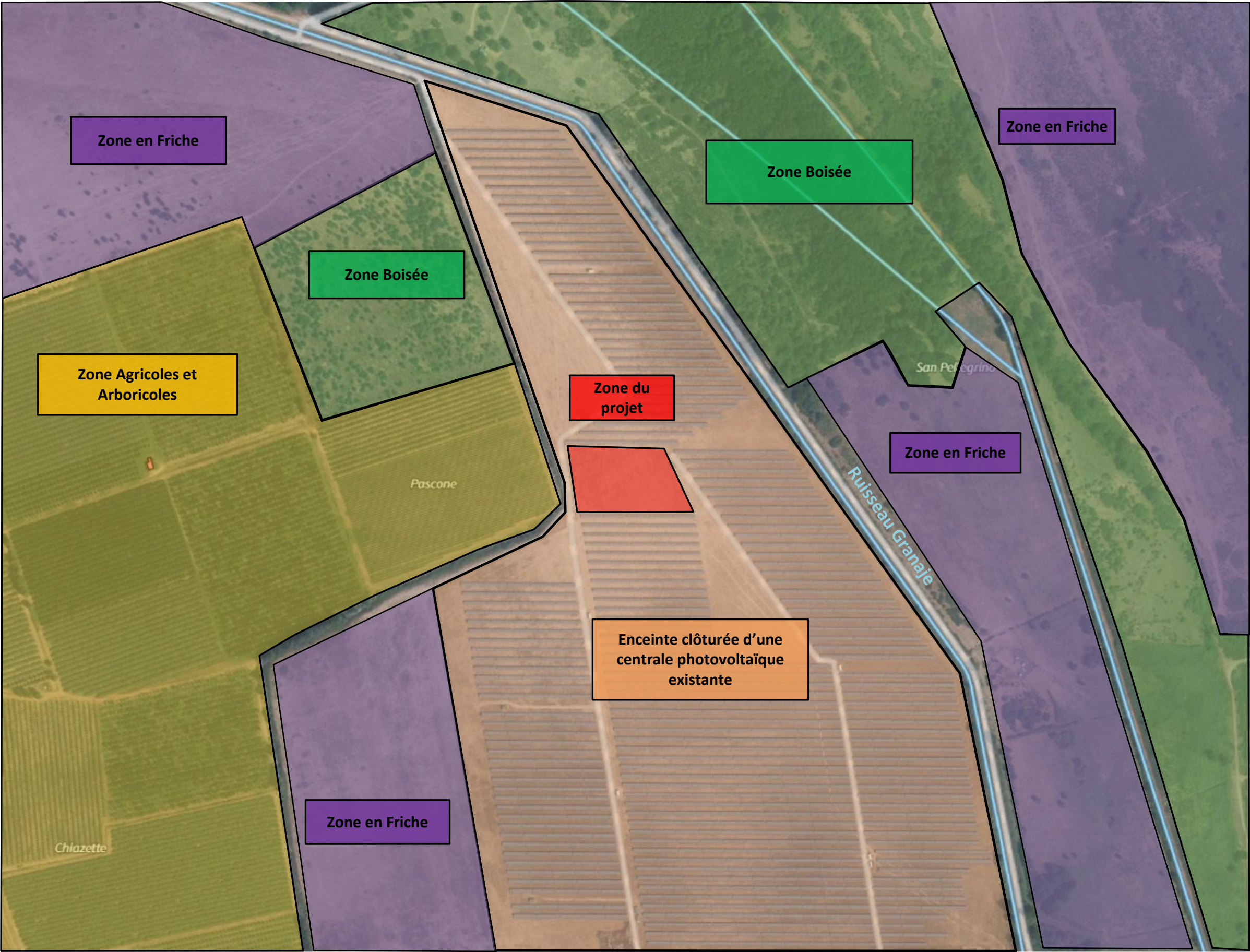
Zone Agricoles et Arboricoles

Zone Boisée

Centrale photovoltaïque existante

Projet

Echelle 1:4500

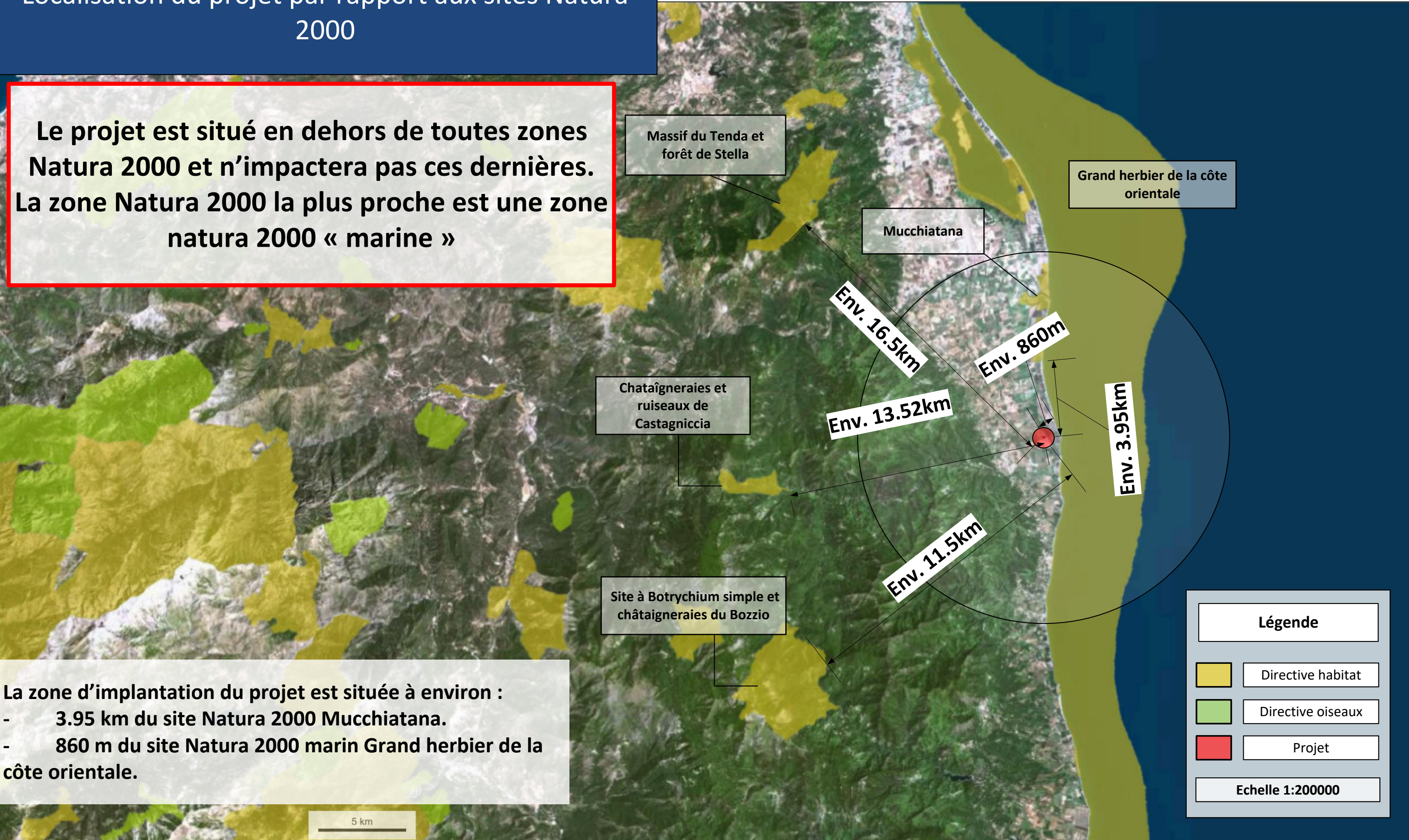


Localisation du projet par rapport aux sites Natura 2000

Le projet est situé en dehors de toutes zones Natura 2000 et n'impactera pas ces dernières. La zone Natura 2000 la plus proche est une zone natura 2000 « marine »

La zone d'implantation du projet est située à environ :

- 3.95 km du site Natura 2000 Mucchiatana.
- 860 m du site Natura 2000 marin Grand herbier de la côte orientale.



Réalisation d'une installation photovoltaïque au sol d'une puissance strictement inférieure à 1 MWc	 PRODUIRE, STOCKER, REINVENTER L'ÉNERGIE	Localisation du projet par rapport aux sites Natura 2000	ANNEXE - 07	MAITRE D'OUVRAGE CORSICA SOLE Village, 20251 PANCHERACCIA www.corsicasole.fr
Lieu-dit Querci 20213 Penta-Di-Casinca				
9	Cerfa n° 14734 Demande d'examen au cas par cas	2000		