



# **Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

## **Article R. 122-3-1 du code de l'environnement**

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#)

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Dossier complet le : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

N° d'enregistrement : \_\_\_\_\_

### **1 Intitulé du projet**

Construction de 4 villas et 1 local jardinier

### **2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

#### **2.1 Personne physique**

Nom	Prénom(s)
GAILLOT	Jean-Marc

#### **2.2 Personne morale**

Dénomination	Raison sociale
N° SIRET	Type de société (SA, SCI...)
Représentant de la personne morale : <input type="checkbox"/> Madame	<input type="checkbox"/> Monsieur
Nom	Prénom(s)

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.



### 3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
47.a)	Le projet implique un défrichement soumis à autorisation au titre de l'article L. 341-3 du code forestier en vue de la reconversion des sols, portant sur une superficie totale de plus de 0,5 hectare

#### 3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

☒ Oui ☐ Non

#### 3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

☐ Oui ☒ Non

### 4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet porte sur la mise en oeuvre de 4 maisons individuelles et d'un local technique pour une superficie totale de plancher de 907,47 m<sup>2</sup> sur un terrain de 7 630 m<sup>2</sup> qui est aujourd'hui une friche régulièrement entretenue par du pâturage équin.

Inscrit hors Espace Stratégique Agricole et Espace Stratégique Environnemental, ce projet est compatible avec les orientations du PADDUC et est inscrit en zone constructible du PLU de Calvi récemment approuvé.

#### 4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet n'est pas encore arrêté à ce jour, il sera destiné à de la primo-accession ou à de la location partielle.



## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 Dans sa phase travaux

Après une mise en sécurité du chantier (délimitation de la zone de travaux, pose de barrières à tortues, préservation de la lisière arborée) le chantier débutera avec un défrichage de la parcelle porteuse de projet. Les travaux seront effectués en dehors de la période d'activité de la Tortue d'Hermann et un écologue prospectera l'ensemble de la zone en amont afin de détecter toute trace de présence. Un débroussaillage manuel de l'ensemble de la zone sera pratiqué, avec une hauteur de coupe supérieure à 30 cm afin de ne pas porter atteinte aux éventuelles tortues. L'opération sera également conduite en présence d'un écologue. Les quelques arbres à couper (pins) seront abattus et leur tronc arraché à l'aide d'une pelleteuse. Les déchets organiques seront envoyés en station de compostage. Une fois la sécurisation faite, le chantier débutera avec des terrassements classiques, aucune démolition n'aura lieu.

Le gros œuvre terminé, les travaux de cloisonnement, d'électricité et de plomberie seront engagés avant pose de la chape et du carrelage.

Le chantier alors proche de la finition, les voiries et l'aménagement des espaces verts seront alors réalisés, juste avant livraison des logements.

### 4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Destinée à de l'hébergement à l'année, la résidence sera occupée en permanence. Les espaces verts feront l'objet d'un entretien qui proscrira tout usage de produits biocides.

Les déchets ménagers transiteront par un local dédié qui sera doté de containers destinés à accueillir les déchets issus du tri sélectif.

## 4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à une demande de permis de construire et à une demande d'autorisation de défrichage.



#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Parcelle 1329 Parcelle 1333 Surface de plancher totale Surface totale affectée au stationnement	1 315 m <sup>2</sup> 6 315 m <sup>2</sup> 907,47 m <sup>2</sup> 208,61m <sup>2</sup>

#### 4.6 Localisation du projet

##### Adresse et commune d'implantation

Numéro : \_\_\_\_\_ Voie : \_\_\_\_\_

Lieu-dit : Canececco

Localité : Calvi

Code postal : 2 0 2 6 0 BP : \_\_\_\_\_ Cedex : \_\_\_\_\_

##### Coordonnées géographiques<sup>[1]</sup>

Long. : 0 8 ° 7 5 , 4 9 " 3 Lat. : 4 2 ° 5 4 , 7 5 " 3

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : \_\_\_\_\_ ° \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Lat. : \_\_\_\_\_ ° \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Point de d'arrivée : Long. : \_\_\_\_\_ ° \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Lat. : \_\_\_\_\_ ° \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

PLU zone AUc faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)

<sup>i</sup> Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

#### 4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

☐ Oui ☒ Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

☐ Oui ☐ Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.



4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

## 5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est situé à plus d'un kilomètre des ZNIEFF de type 1 940004141 "Pinède de Calvi" et 940031095 "Monte Cintu, Capu di a Conca et Capu Rotalbu (Balagne)" et de la ZNIEFF de type 2 940031090 "Massif rocheux de Monte Cintu à Capu di a Veta".  Ces ZNIEFF sont caractérisées par des milieux totalement différents de ceux présents sur l'aire de projet. (Annexe 8)
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas situé en zone montagne.
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'APB le plus proche est à plusieurs dizaines de kilomètres de l'aire de projet, dans la vallée de l'Ostriconi.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Calvi est concernée par la Loi littoral. L'aire de projet n'est pas localisée en Espace Proche du Rivage.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'aire de projet est à 2km des limites du parc Naturel Régional de Corse. (Annexe 9)



Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'aire de projet est à plus de 2km de la Citadelle de Calvi et de l'Eglise Sainte-Marie-Majeure, monuments historiques classés les plus proches. (Annexe 10)
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'aire de projet est située à 100 mètres du Ruisseau de Versanu.
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune ne fait l'objet d'aucun PPRT.
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	À ce jour la commune fait l'objet d'une prescription de PPRN qui n'a pas encore abouti.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les bases de données BASOL et BASIAS ne recensent aucun site pollué sur l'aire de projet ou dans sa périphérie immédiate.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le périmètre de captage le plus proche est à environ 3km de l'aire de projet à l'Est, le long de la route Territoriale.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet se situe à environ 1 km des sites inscrits : si_19742 "Côte nord occidentale et son arrière-pays" et si_19431 "Plage et pinède de Calvi" (Annexe 10)



Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les trois sites Natura 2000 les plus proches sont : - Cap rossu, Scandola, Pointe de la Reveletta, Canyon de Calvi - Capu Rossu , Scandola, revellata, Calvi - Porto/Scandola/Revellata/Calvi/Calanches de Piana (zone terrestre et marine) ces sites ont positionné à plus de 2km de l'aire de projet. (Annexe 7)
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site classé le plus proche est l'ensemble formé par la Citadelle et l'ancienne batterie du Cap St François à plus de 2km de l'aire de projet. (Annexe 10)

## 6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les prélèvements d'eau sont liés à la consommation humaine. Les quantités prélevées sont adaptées aux moyens de production de la collectivité comme en atteste le PLU.
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Un dossier Loi sur l'eau sera rédigé.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les terrassements imposeront le traitement de matériaux excavés, principalement de la terre qui sera dirigée vers un centre de traitement des déchets inertes.
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le béton employé sur le projet sera réalisé à partir de granulats provenant de carrières locales. Toutefois, les différents matériaux liants utilisés pour la maçonnerie et les revêtements de sols seront importés du continent.
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est adapté aux moyens de production de la collectivité et est en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation, l'eau potable et l'assainissement.
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Comme en attestent les photos proposées en annexe 4, la qualité et la diversité des habitats de l'aire de projet sont globalement limitées. Toutefois, les 2 inventaires effectués au printemps 2023 ont mis en évidence un habitat favorable à la Tortue d'Hermann en périphérie. Au regard du risque de présence d'espèce protégée, un écologue sera mandaté pour réaliser un troisième passage au mois d'août. Des mesures d'évitement et de réduction seront appliquées pour éviter toute incidence du projet sur les espèces protégées.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites sont trop distants et les habitats insuffisamment connectés pour que le projet ait des conséquences directes ou indirectes sur un des sites Natura 2000 précités.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les espaces naturels à détruire pour permettre la mise en œuvre du projet sont des espaces relativement pauvres en termes de biodiversité. Les inventaires n'ont pas relevé d'habitats ou d'espèces à enjeux. Le maintien du milieu ouvert sur ces parcelles est réalisé depuis des années grâce au pâturage régulier (équin).
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet prévoit 2 places de stationnement par logement ainsi que quelques places libres, soit à peu près autant de mouvements journaliers de voitures matins et soirs. Ce flux n'est pas de nature à perturber le trafic routier.
	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	S'agissant d'une résidence de plusieurs maisons, les émissions de bruit se limiteront à la circulation des véhicules dans l'enceinte de la résidence.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les déchets seront stockés dans un local dédié.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est concerné par les émissions lumineuses des résidences mitoyennes et des voiries rattachées. Dotée d'éclairages à basse consommation, orientés vers le sol, la résidence générera des émissions lumineuses limitées.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les eaux de ruissellement seront traitées. Un dossier Loi sur l'eau sera rédigé.
	Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	



Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'ensemble des eaux usées produites sur la résidence transiteront par le réseau d'assainissement communal jusqu'à la station de traitement des eaux usées de l'intercommunalité. Comme en atteste le PLU, celle-ci est suffisamment dimensionnée pour absorber les effluents de la résidence.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La production se limitera aux déchets ménagers et assimilés qui seront collectés par les services de la collectivité. Des conteneurs spécifiques pour accueillir le tri à la source seront installés dans un local dédié.
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'aire de projet est incluse dans un quartier en cours de développement et de densification. En l'absence de surplomb du littoral (altimétrie moyenne de 25m). Une attention particulière a été portée à la hauteur des volumes pour minimiser leur impact. Les premières villas seront en R+1 afin de ne pas donner trop de volume au projet, et les 2 autres seront en RDC pour ne pas gêner la vue. La mise en œuvre du projet ne va pas bouleverser les équilibres paysagers en présence et les vues vers l'extérieur.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il s'agit d'une opération de développement urbain.

## 6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

☒ Oui ☐ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

- Projet de création de RESA, commune de CALVI. Dossier porté par la Collectivité de Corse. Avis sur projet du 20 février 2023
- Aménagement, en vue de construire un magasin et des places de stationnement, commune de CALVI, demande présentée le 6 février 2023 par la SCI IMPERIO IMMOBILIARE. Décision prise le 8 juin 2023
- Défrichement, en vue de construire une maison individuelle, commune de CALVI, demande présentée le 15 décembre 2022 par M. François LEMOINE. Décision prise le 7 février 2023
- Infrastructures portuaires, en vue de la création d'une ZMEL pour les baies de Revellata et Calvi, commune de CALVI, demande présentée le 7 décembre 2022 par la SARL AMENAGEMENT ASSISTANCE EXPLOITATION. Compléments reçus le 20 février 2023
- Aménagement, en vue de réaménager un village vacances, commune de CALVI demande présentée le 20 juin 2022 par la SAS le Clos des Amandiers



### 6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

### 6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Deux inventaires naturalistes ont été réalisés : le 28/04/23 et le 20/06/23 sur l'aire de projet et les parcelles adjacentes. La parcelle expertisée (parcelle porteuse de projet) ne présente pas d'enjeux écologiques majeurs. Les habitats et espèces en place sont relativement communs et bien représentés à l'échelle du territoire. Toutefois, des individus de Tortue d'Hermann ont été observés en périphérie de l'aire de projet. La présence d'un habitat favorable pour la tortue à proximité de l'aire de projet implique une adaptation du projet pour éviter tout risque de dérangement et de destruction d'espèce protégée.

### 6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Des mesures d'évitement et de réduction seront intégrées tout au long de la réalisation du projet :

- Une adaptation du calendrier à la phénologie des espèces (travaux de défrichage et terrassements en hiver)
- Une délimitation stricte des aires de travaux avec la pose d'une barrière à tortues
- Un accompagnement par un écologue pour le défrichage, la pose de la barrière à tortues et la revégétalisation des espaces verts
- Le maintien de la lisière arborée en partie Ouest de l'aire de projet
- Une revégétalisation des espaces verts en privilégiant les haies, les milieux buissonnants et des murets en pierre sèche

Par le respect des mesures apportées, le projet ne devrait avoir d'impact ni sur la population de tortue ni sur leur habitat. Grâce à un évitement total de la zone à enjeu et à des mesures de réduction, l'impact résiduel est considéré comme négligeable.



## 7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet de Mr. GAILLOT, qui s'insère dans un secteur résidentiel en expansion, intègre plusieurs mesures d'évitement et de réduction des impacts : préservation des continuités écologiques, accompagnement et suivi par un écologue, adaptation du calendrier des travaux, sécurisation du chantier par la pose de barrières à tortues, etc. En l'absence d'impact paysager lié à la revégétalisation et à la configuration du site qui confine la perception des bâtiments à l'environnement immédiat, l'absence d'exposition aux risques naturels et technologiques et la bonne desserte du site par les réseaux, laisse présager un impact du projet sans conséquence significative sur l'environnement. Au regard des différentes mesures prises, il est possible de dire que le projet ne sera pas assorti d'impacts résiduels significatifs et qu'il n'est donc pas nécessaire de le soumettre à une étude d'impact.

## 8 Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> .	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

① Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1	Annexe 8 : ZNIEFF Partie 5	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Annexe 9 : PNRC Partie 5	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Annexe 10 : Sites inscrits et classés Partie 5	<input checked="" type="checkbox"/>
4		<input type="checkbox"/>
5		<input type="checkbox"/>

## 9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables ☒

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

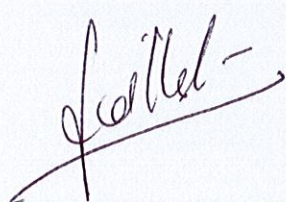
Nom GAILLOT

Prénom Jean-Marc

Qualité du signataire Acquiescent

À Celex

Fait le 12/07 2023



Signature du (des) demandeur(s)