

Références cadastrales de la parcelle après division: 000 A 1947
Contenance cadastrale de la parcelle: 7 405 mètre carré

Ouvrage :
Construction d'un ensemble de logements
Localisation :
Marine de Pietracorbara

Maître d'ouvrage:
SAS Crosciano

Phase:
Permis de Construire

Architecte:
LINTINGRE Jean-Charles - Architecte HMONP
GIAFFERI Michael

Agence LGA Architecture / RN 193 Immeuble Gazzo 20 600 Furiani

Contacts:

jc.lintingre@agence-lga.fr Tel: 06 18 91 13 74
m.giafferi@agence-lga.fr Tel: 06 21 16 94 54

LGA
ARCHITECTURE

N° de plan: 3
Titre: Plan de Situation

Echelle :

Format :
A3

Date :
27/04/2023



Cabinet VINCENTI - VACHER

1615, Avenue de Borgo, "U Levante I" BP 28 20290 BORGIO, Tel: 04 95 55 34 88, Fax: 09 71 70 36 23
VINCENTI Mirabelle, Ingénieur ESGT. VACHER Pierre, Ingénieur ESGT.
Géomètre Expert inscrit à l'ordre sous le numéro 5827. Géomètre Expert inscrit à l'ordre sous le numéro 5716
Master II Droit de l'Urbanisme et de l'Environnement.



Département de Haute-Corse

COMMUNE DE PIETRACORBARA

Section A, parcelle n°1737

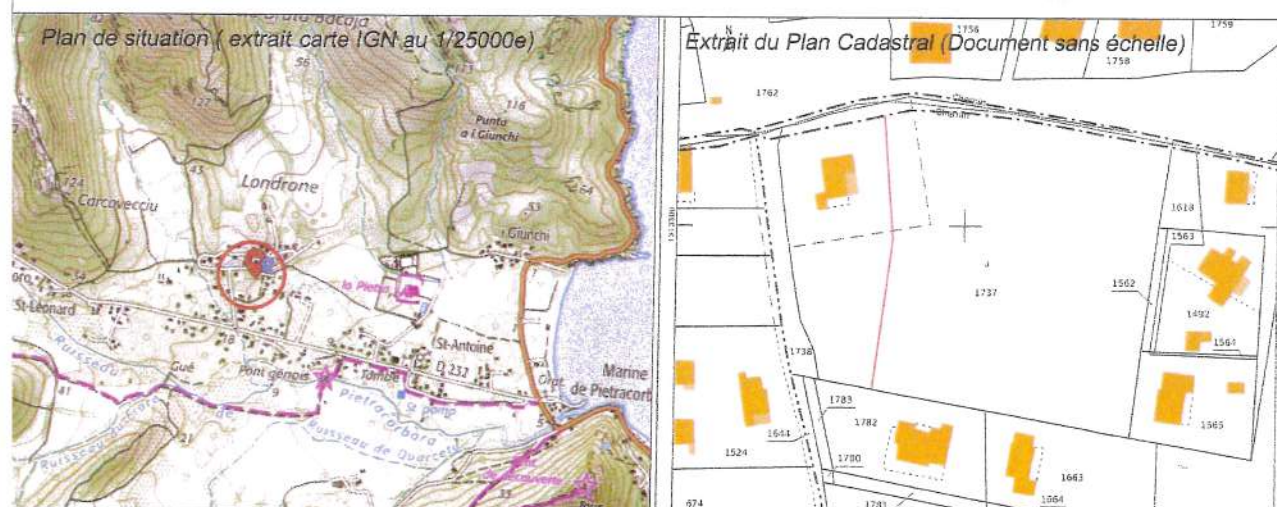
Référence : 21095-0646
Date d'édition : 23/02/2022

PROPRIETE M. Guy ANTONI

Indice	Date	Modifications
a	06/12/2021	Relevés préparatoires
b	09/02/2022	Réunion de bornage
c		

PLAN DE DIVISION Document d'Arpentage n°436 L du 23/02/2022

Echelle : 1/500



Légendes

	Mur - Clôture
	Clôture
	Mur
	Mur restanque
	Talus
	Borne O.G.E., Piquet ou Marque de Peinture

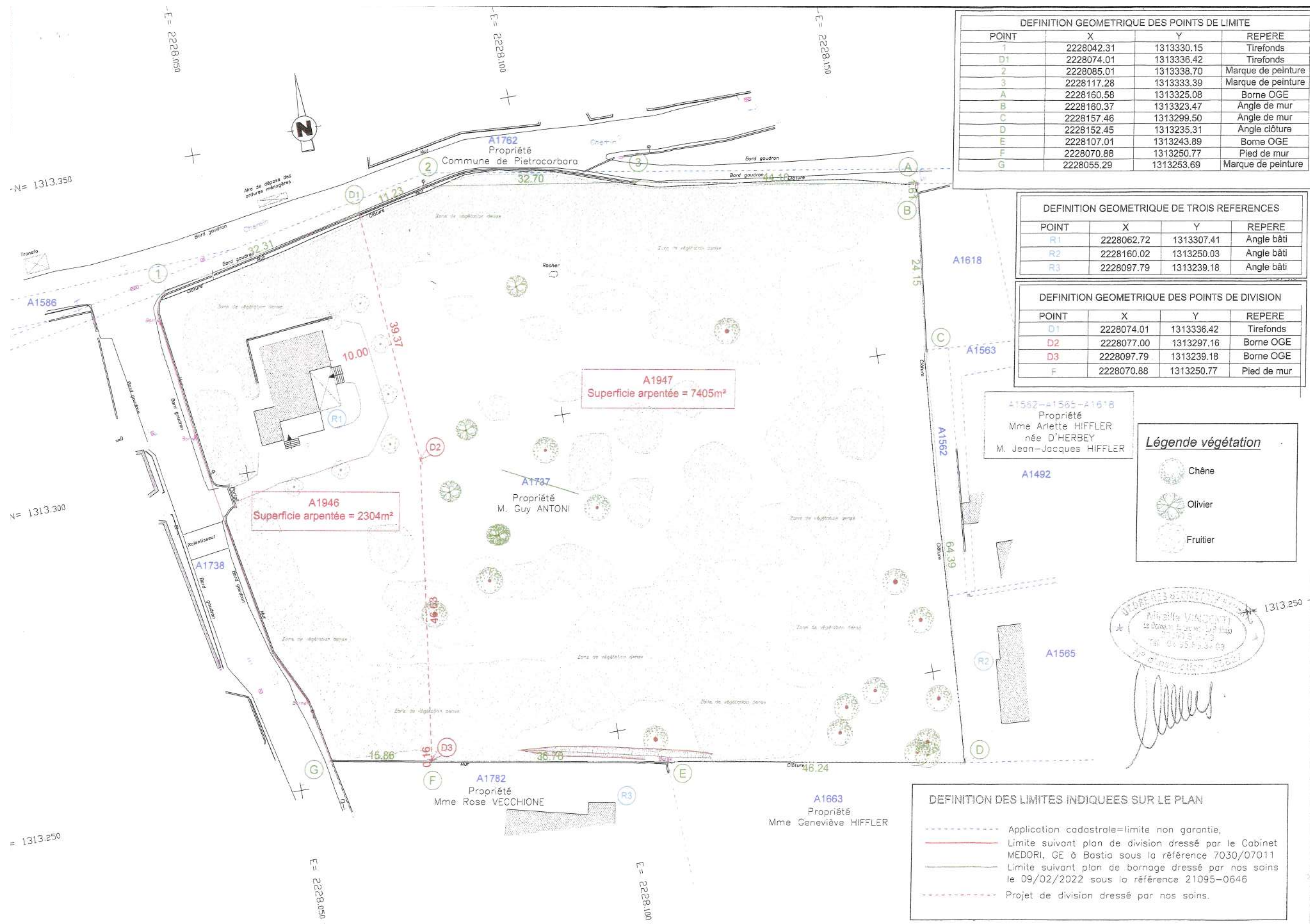
Cabinet VINCENTI VACHER, numéro d'identification RCS BASTIA 529 283 800, n° de gestion 2010 B 540,
ARL de Géomètres Experts au Capital de 15 000 euros,
Annuaire National des Géomètres Experts, La Revue de l'Urbanisme, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022.

NOTAS:

- Le nivellement n'est pas rattaché au N.G.F.
- Le carroyage est dans le système RGF93, Projection CC42
- Le Nord est donné à titre indicatif
- Les limites n'ayant pas fait l'objet d'un bornage ne sont pas opposables aux tiers
- Les limites au droit du domaine public seront définies par arrêté d'alignement délivré par la commune
- Un plan non signé n'engage en rien la responsabilité du Géomètre Expert
- Aucune servitude n'a été portée à la connaissance du Géomètre Expert
- Le relevé topographique n'a pas pour objet la définition des limites de propriété
- Les superficies indiquées sur le plan ne sont pas garanties. Seul le bornage contradictoire des limites avec les propriétaires riverains permet d'obtenir des superficies réelles.

Ouvrage : Construction d'un ensemble de logements		Maître d'ouvrage: SAS Crosciano		Phase: Permis de Construire		Architecte: LINTINGRE Jean-Charles - Architecte HMONP GIAFFERI Michael	
Localisation : Marine de Pietracorbara						Agence LGA Architecture / RN 193 Immeuble Gazzo 20 600 Furiani	
N° de plan: 3	Titre: Division	Echelle :	Format : A3	Date : 27/04/2023	Contacts: jc.lintingre@agence-lga.fr Tel: 06 18 91 13 74 m.giafferi@agence-lga.fr Tel: 06 21 16 94 54		

LGA
ARCHITECTURE



Ouvrage : Construction d'un ensemble de logements Localisation : Marine de Pietracorbara		Maître d'ouvrage: SAS Crosciano		Phase: Permis de Construire		Architecte: LINTINGRE Jean-Charles - Architecte HMONP GIAFFERI Michael	
N° de plan: 3	Titre: Division	Echelle :	Format : A3		Date : 27/04/2023	Agence LGA Architecture / RN 193 Immeuble Gazzo 20 600 Furiani <u>Contacts:</u> jc.lintingre@agence-lga.fr Tel: 06 18 91 13 74 m.giafferi@agence-lga.fr Tel: 06 21 16 94 54	

LGA

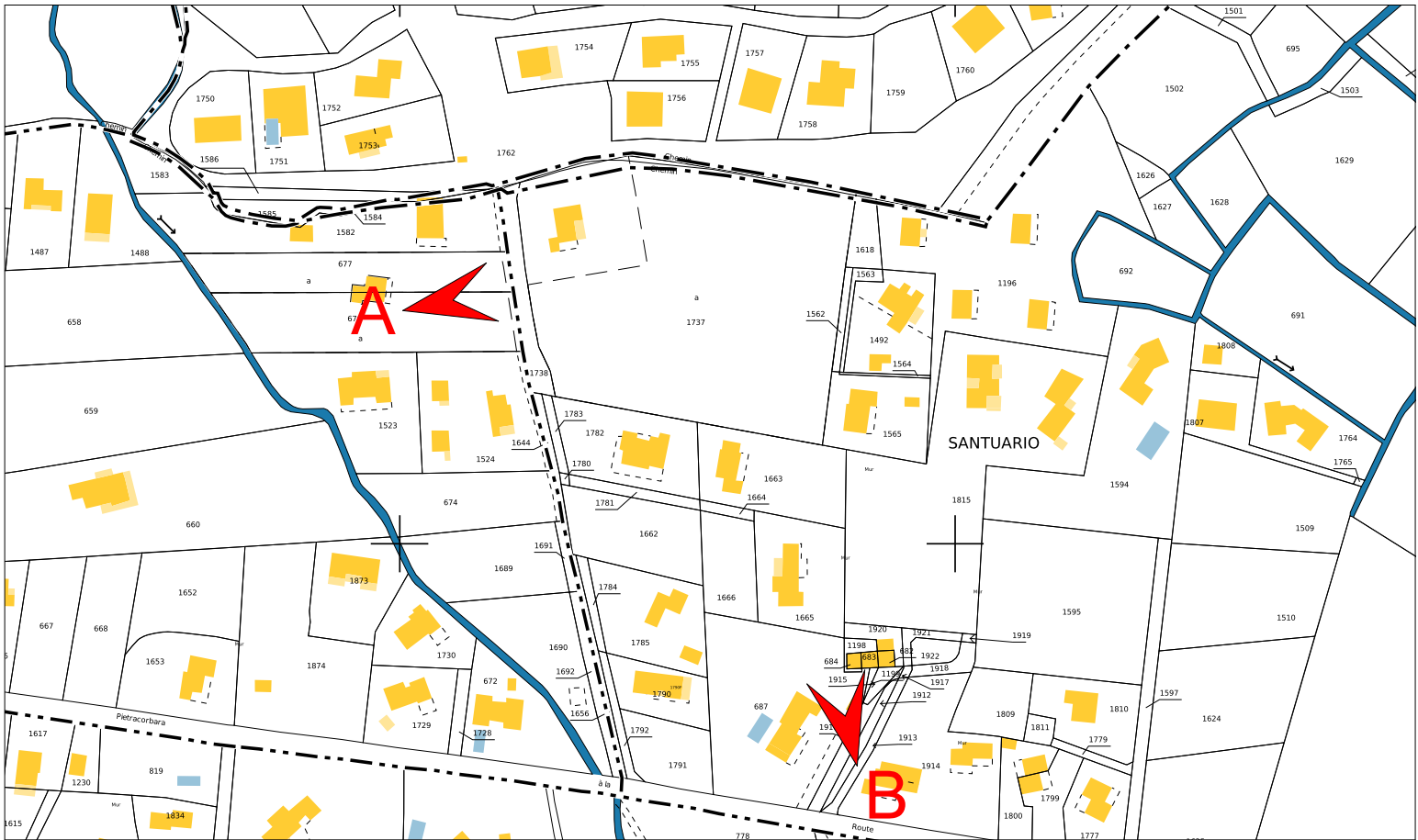
ARCHITECTURE



PROCHE (A) Date photo Avril 2023



LOINTAIN (B) Date photo Avril 2023



Ouvrage :
Construction d'un ensemble de logements
Localisation :
Marine de Pietracorbara

N° de plan: 4
Titre: Photos

Maître d'ouvrage:
SAS Crosciano

Echelle :

Format :
A3

Phase:
Permis de Construire

Date :
27/04/2023

Architecte:
LINTINGRE Jean-Charles - Architecte HMONP
GIAFFERI Michael

Agence LGA Architecture / RN 193 Immeuble Gazzo 20 600 Furiani
Contacts:
jc.lintingre@agence-lga.fr Tel: 06 18 91 13 74
m.giafferi@agence-lga.fr Tel: 06 21 16 94 54

LGA
ARCHITECTURE



Terrains privés, habitations individuelles et petits collectifs en periphérie direct du projet

Ouvrage : Construction d'un ensemble de logements		Maître d'ouvrage: SAS Crosciano		Phase: Permis de Construire		Architecte: LINTINGRE Jean-Charles - Architecte HMONP GIAFFERI Michael	
Localisation : Marine de Pietracorbara						Agence LGA Architecture / RN 193 Immeuble Gazzo 20 600 Furiani	
N° de plan: 6	Titre: Plan des abords	Echelle : 1:2000	Format : A3	Date : 27/04/2023		Contacts: jc.lintingre@agence-lga.fr Tel: 06 18 91 13 74 m.giafferi@agence-lga.fr Tel: 06 21 16 94 54	