

## DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION EVENTUELLE D'UNE EVALUATION ENVIRONNEMENTALE - ANNEXES 3, 4, 6, 7, 8 et 9 Février 2023 – Indice A



**Projet de pompe à chaleur eau de mer dans  
l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour la  
production de chauffage et climatisation du  
palais des congrès d'Ajaccio**

**Bureau d'études ICTP**  
254 Corniche Fahnestock  
06700 ST-LAURENT DU VAR



**N° 23/03 – Cas par cas – Ind A**

**ANNEXE 3 :**  
**Plan de situation**

**Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse**

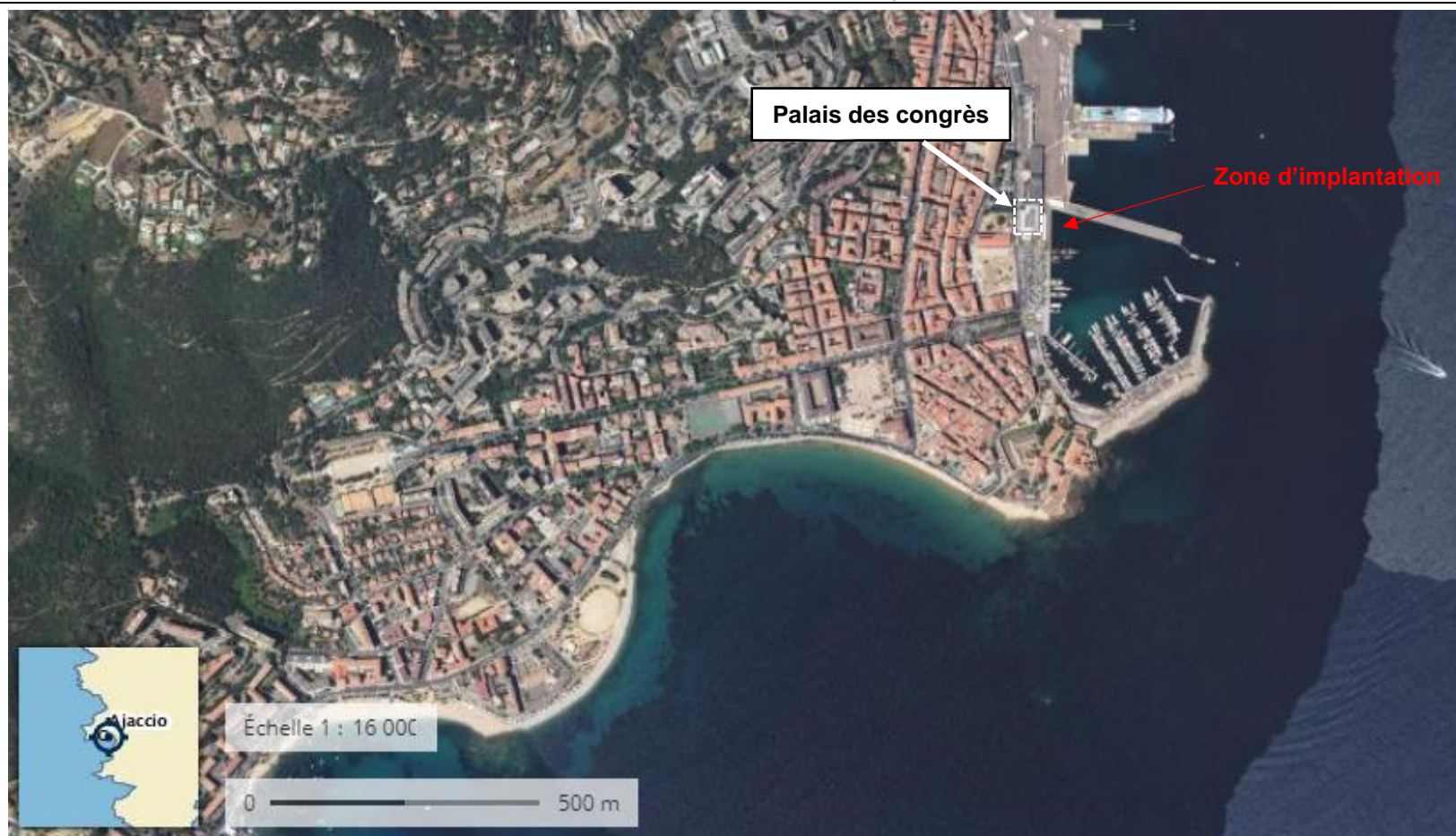
Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès



*Figure 1 : Plan de situation de l'enceinte portuaire d'Ajaccio concernée (Port Tino Rossi) (Géoportail)*



**Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse**  
Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès

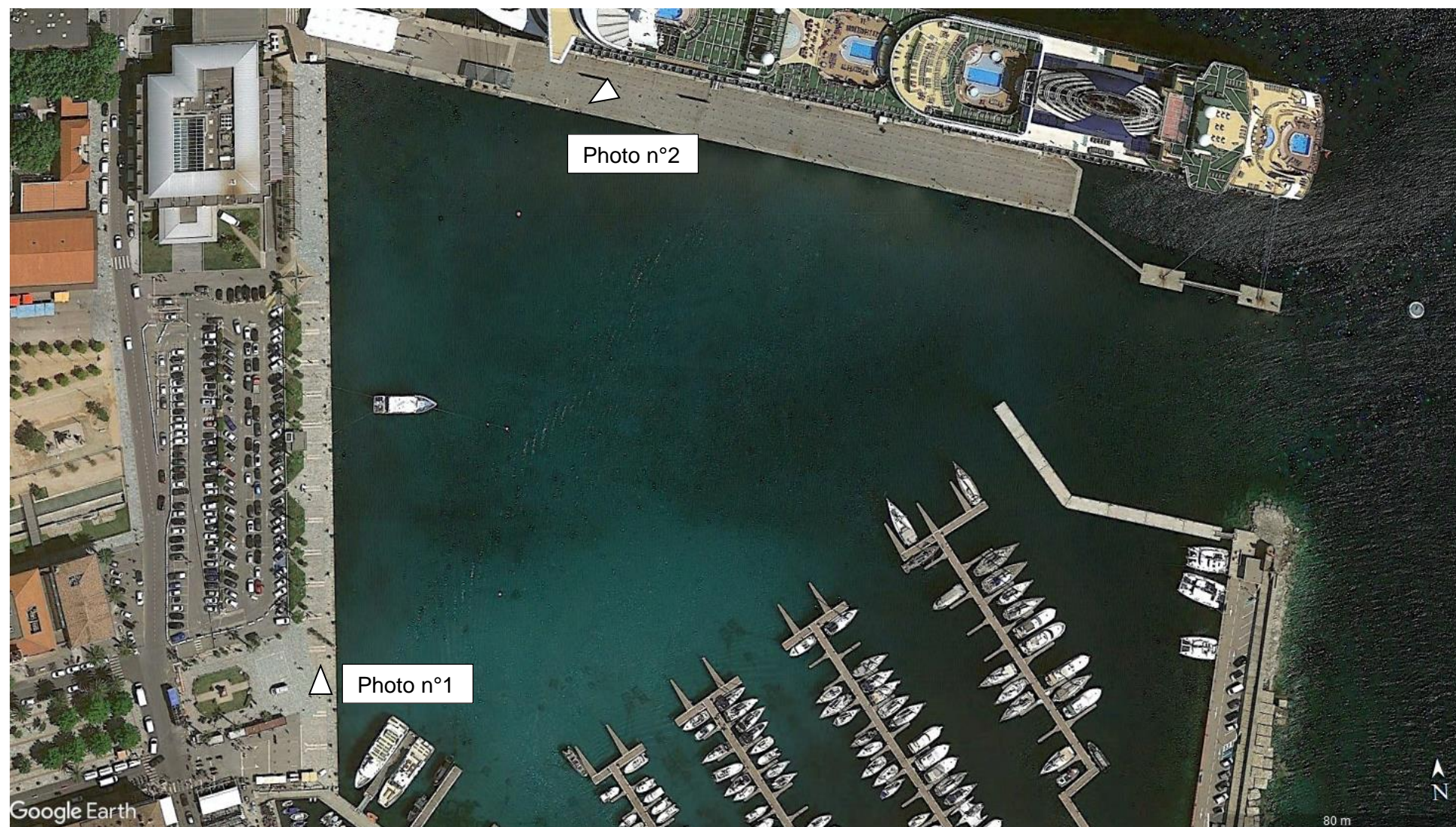


*Figure 2 : Localisation du palais des congrès et de la zone d'implantation du projet*

**ANNEXE 4 :**

**Photographies de la zone d'intervention**





*Figure 3 : Localisation des prises de vues dans l'enceinte du port Tino Rossi d'Ajaccio (Google Earth)*





*Photo n°1 – Vue depuis le quai vers le Nord (Google maps)*



*Photo n°2 – Vue du quai attenant au palais des congrès (Google maps)*

**Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse**

Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès

---

ANNEXE 6 :  
Plan des abords du projet



**Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse**  
Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès



Figure 4 - Plan des abords du projet





Figure 5 : Localisation du site patrimonial remarquable d'Ajaccio (atlas.patrimoines.cultures.fr)



## Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse

Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès



Figure 6 : Localisation des monuments historiques à proximité de la zone d'implantation (Momentum)



Figure 7 : Localisation du site inscrit « Centre historique d'Ajaccio » ([atlas.patrimoines.culture.fr](http://atlas.patrimoines.culture.fr))



### Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse

Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès



Figure 8 : Sites classés à proximité du port Tino Rossi d'Ajaccio (datacorsica)

ANNEXE 7 :  
Plan de situation par rapport aux sites Natura 2000





Figure 9: Localisation du site Natura 2000 n°FR9410096 « Iles Sanguinaires, golfe d'Ajaccio »  
(Géoportail)

## Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse

Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès



Figure 10 : Localisation du site Natura 2000 n° FR9402017 « Golfe d'Ajaccio » (Géoportail)

**ANNEXE 8 :**  
Plan de situation de la pompe à chaleur eau de mer et cheminement  
jusqu'au palais des congrès



**Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse**  
Projet de pompe à chaleur eau de mer dans l'enceinte portuaire d'Ajaccio pour le chauffage  
et la climatisation du palais des congrès

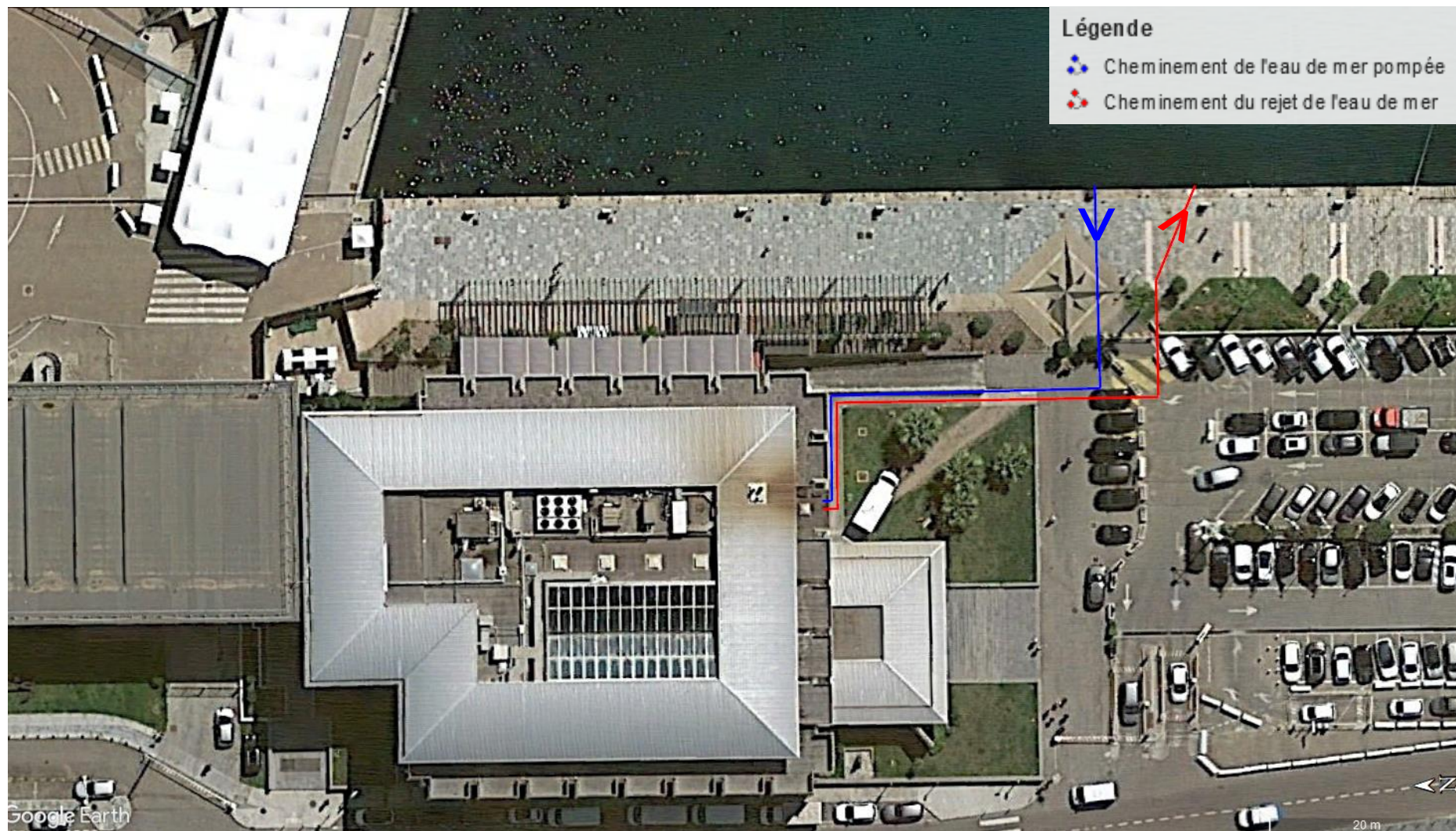


Figure 11 : Plan de situation et cheminement depuis la prise d'eau de mer vers le palais et inversement

**ANNEXE 9 :**  
**Mesures de protection pour éviter ou réduire les effets négatifs notables  
du projet sur l'environnement**

# **Mesures de protection pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine**

## **1. Mesures en phase de travaux**

Les entreprises de travaux seront soumises au respect de contraintes relatives à l'environnement préconisées dans leur Cahier des Charges pour mener « un chantier respectueux de l'environnement ».

### **1.1. Mesures pour préserver la qualité du milieu marin**

#### **1.1.1. Mesures lors des travaux par voie terrestre**

Les mesures du chantier à terre viseront à éviter tout transfert de polluant dans le milieu marin.

- Tous les matériels devant être immergés seront lavés en atelier ou sur un site adapté hors de la zone de chantier.
- Des précautions seront prises pour éviter tout rejet de contaminant et toute chute de matériaux dans le milieu marin.
- Lors des opérations de forage et de mise en place des systèmes d'aspiration et de rejet, un filet anti-MES sera installé en prévention autour de la zone de travaux pour éviter toute dispersion de contaminants dans le milieu marin en cas d'incident.
- Le chantier fera l'objet d'un entretien et d'un nettoyage régulier pour éviter tout entraînement de matériaux par les eaux de ruissellement.

Les déchets de chantier seront gérés et traités par les entreprises attributaires des travaux dans le respect de la réglementation en vigueur. Les entreprises seront responsables du bon état du chantier et s'engageront à :

- Organiser la collecte et le tri des déchets et emballages, en fonction de leur nature et de leur toxicité ;
- Conditionner hermétiquement ces déchets ;
- Prendre les dispositions nécessaires contre l'envol des déchets et emballages ;
- Enfin, pour tous les déchets industriels spéciaux (DIS), l'entreprise établira ou fera établir un bordereau de suivi permettant notamment d'identifier le producteur des déchets, le collecteur, transporteur et le destinataire.

#### **1.1.2. Mesures lors des travaux maritimes**

Les précautions seront prises lors des travaux pour limiter la remise en suspension des sédiments, l'étalement des matériaux et la diffusion des particules dans le milieu marin.

Ces mesures consistent notamment en la mise en place :

- d'un filet anti MES autour de la zone de travaux, pour éviter la dispersion de fines ;
- de mesures de turbidité, pour s'assurer du confinement de la zone de travaux ;
- d'un nettoyage des fonds à l'issue des travaux.



### **1.1.3. Prévention et moyens de lutte contre les pollutions accidentelles**

Les entreprises de travaux prendront toutes les mesures pour éviter le risque de pollution :

- Engins de chantier propres, entretenus et en bon état de fonctionnement, qui devront répondre aux normes en vigueur ;
- Présence d'équipements et de produits absorbants sur le chantier permettant de pallier un éventuel accident et contenir le risque de pollution ;
- Procédure d'intervention en cas de pollution accidentelle définissant :
  - Les modalités d'intervention en cas d'urgence (procédure, liste et coordonnées de personnes à prévenir en priorité, etc.) ;
  - Les modalités de confinement du site, de récupération et d'évacuation des substances polluantes ainsi que le matériel nécessaire au bon déroulement de l'intervention.

## **1.2. Mesures de réduction des impacts sur les milieux naturels marins**

### **1.2.1. Mesures concernant les biocénoses marines**

Les mesures de suppression et d'atténuation des incidences sur le milieu naturel marin qui seront mises en œuvre durant chantier visent à :

- Préserver la qualité du milieu aquatique en évitant la dégradation de la qualité de l'eau et des sédiments (mise en place d'un filet anti-MES autour des zones de chantier).
- Nettoyer les fonds des éventuels macrodéchets et remettre en état l'emprise du chantier à l'issue des travaux.

### **1.2.2. Mesures concernant l'avifaune**

Les mesures de suppression et d'atténuation des incidences sur l'avifaune mises en œuvre durant le chantier visent à assurer une bonne conduite de chantier pour minimiser les perturbations physiques et sonores liées aux engins de chantier et une bonne gestion des eaux et des déchets pour réduire au maximum les pollutions physiques et chimiques liées aux travaux.

## **1.3. Mesures de réduction des impacts sur les activités maritimes et le voisinage**

### **1.3.1. Période des travaux**

Les travaux seront réalisés hors de la saison estivale pour éviter les nuisances sur les activités, nautiques, touristiques et balnéaires.

### **1.3.2. Sécurité des personnes**

L'organisation du chantier sera conforme à la réglementation en vigueur. La zone chantier à terre sera clôturée, l'accès sera réglementé. Une information sera réalisée auprès des usagers du port Tino Rossi et des riverains. Les différents engins utilisés pour les opérations seront signalés conformément à la réglementation en vigueur.

Afin de protéger les usagers du plan d'eau en matière de sécurité, différentes mesures seront mises en place :

- Information des acteurs concernés par la proximité des travaux : plaisanciers, pêcheur et usagers du plan d'eau ;
- Balisage du chantier sur le plan d'eau et signalisation maritime appropriée.

### **1.3.3. Respect du voisinage**

Le chantier sera soumis à la réglementation en vigueur concernant les nuisances sonores, le respect des normes de rejet et le bon entretien des engins en vue de réduire l'émission des gaz d'échappement des engins.

L'accès routier au chantier sera sécurisé. Les horaires seront adaptés pour éviter toute gêne sur le trafic routier en périphérie. Les entreprises chargées des travaux seront tenues de respecter les horaires de travail (hors week-end et jour férié, durant la journée).

## **2. MESURES EN PHASE D'EXPLOITATION**

### **2.1. Préservation de la qualité du milieu marin et protection du milieu marin**

#### **2.1.1. La qualité des eaux côtières**

Les rejets effectués dans le port seront d'une température inférieure à 30°C.

Les eaux de rejet localisées seront rapidement dispersées dans le plan d'eau sans entraîner de conséquence sur la qualité des eaux côtières ou les biocénoses du port.

De plus, ces rejets n'engendreront pas le soulèvement des sédiments du fond, du fait de la position des canalisations au-dessus du fond du port. Il n'y aura donc pas de remise en suspension de sédiments et donc pas de conséquence sur la qualité des eaux du port.

Les canalisations et structures de maintien n'entraîneront aucun relargage de contaminants dans le milieu marin.

Les incidences sur la qualité des eaux côtières seront donc quasi nulles et il n'y a donc pas de mesures spécifiques à prendre.



### **2.1.2. Les courants**

Les rejets d'eau dans le port seront susceptibles de perturber localement les courants. Cependant, compte tenu du caractère anthropique de la zone, de la faible colonisation du milieu, de la présence de bateaux amarrés le long de la zone de rejet et de l'emprise réduite des rejets, aucune conséquence ne sera observée sur le renouvellement des eaux du port.

L'impact sur les courants sera négligeable et il n'y a donc pas de mesures spécifiques à prendre.

### **2.1.3. Mesures concernant les biocénoses marines**

L'aspiration d'eau dans le port sera susceptible de perturber localement les espèces présentes. Pour cela, des crépines d'aspiration et un grillage inox devant les tuyaux d'aspiration permettront d'éviter quelque perturbation sur les biocénoses marines.

### **2.1.4. Dispositifs de collecte et de gestion des déchets et des eaux usées**

La réalisation du projet ne va pas entraîner de changement du fonctionnement du port en termes de production / gestion des déchets ou d'eaux souillées.

Cependant, l'aspiration d'eau de mer dans le port pourrait entraîner l'aspiration de macro déchets présents dans l'eau. Pour cela, la mise en place d'un grillage inox et des crépines permettront d'éviter toute intrusion de déchets dans la canalisation.

### **2.1.5. Règlement de police du port**

La réalisation du projet ne va pas entraîner de changement dans le fonctionnement du port en termes d'engagement des usagers à respecter le règlement de police du port qui prévoit notamment la préservation du milieu aquatique, de la flore et de la faune marine.

## **2.2. Entretien des installations**

Tout comme les installations portuaires actuelles, les installations nouvellement mises en place, feront l'objet de contrôles réguliers et périodiques, mais également après chaque tempête pouvant engendrer des désordres.

## **2.3. Respect des activités et du voisinage**

### **2.3.1. Sécurisation des activités maritimes et incidences sur les riverains**

L'ensemble des installations sera immergé et fixé au quai. Elles n'entraîneront aucune gêne pour les riverains, la navigation et l'activité du port.

### **2.3.2. Intégration paysagère**

Les aménagements ne vont pas modifier l'organisation visuelle du port et les matériaux utilisés présenteront les mêmes caractéristiques visuelles que les matériaux en place.

Il n'y a pas de perturbation visuelle à prévoir.