



Faisabilité  
Constuction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville

Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maitrise d'ouvrage	Maitrise d'oeuvre
	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
	Adresse	4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA
	Code postal Ville	Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61
		Portable : 06 42 29 42 27
		www.architecte-ghirlanda.com
		mail : contact@architecte-ghirlanda.com



Plan de localisation des insertions





Faisabilité  
Constuction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville

Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maîtrise d'ouvrage	Maîtrise d'oeuvre
Ech. : 1:5	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda 4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA
	Adresse	Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61
	Code postal Ville	Portable : 06 42 29 42 27 www.architecte-ghirlanda.com mail : contact@architecte-ghirlanda.com



Photo depuis préfecture, situation existante

P1



ATTENTION : LA VEGETATION EXISTANTE CONSERVÉE EN BORDURE DE FALAISE MASQUERA EN PARTIE LES CONSTRUCTIONS EN PREMIER PLAN



Simulation insertion



Modélisation informatique de l'insertion paysagère du projet selon le même point de vue





Faisabilité  
Constuction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville

Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maitrise d'ouvrage	Maitrise d'oeuvre
	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
	Adresse	4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA
	Code postal Ville	Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61
		Portable : 06 42 29 42 27
		www.architecte-ghirlanda.com
		mail : contact@architecte-ghirlanda.com



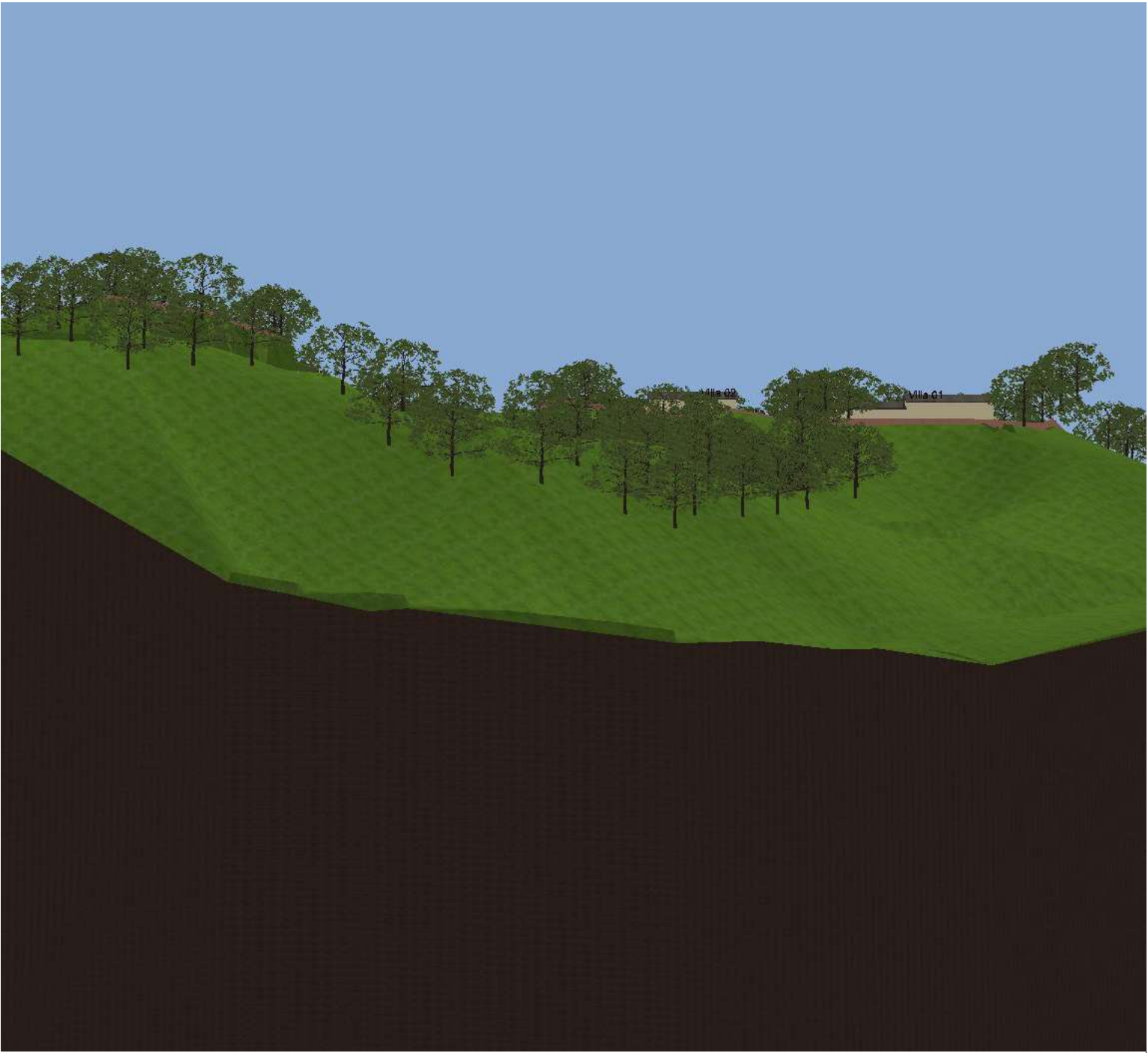
Photo milieu av J.Zuccarelli,  
situation existante



ATTENTION : LA VEGETATION EXISTANTE CONSERVÉE EN BORDURE DE FALAISE MASQUERA EN PARTIE LES CONSTRUCTIONS EN PREMIER PLAN



Simulation insertion



Modélisation informatique de l'insertion paysagère du projet selon le même point de vue

Faisabilité
Constucon de 9 villas
Adresse - Code postal Ville
Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date
Ech. : 1:5, 1:2

Maîtrise d'ouvrage	Maîtrise d'oeuvre
Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
Adresse	4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA
Code postal Ville	Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61
	Portable : 06 42 29 42 27
	www.architecte-ghirlanda.com
	mail : contact@architecte-ghirlanda.com



Zoom milieu av J.Zuccarelli,  
situation projetée  
P2





Faisabilité  
Constuction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville  
Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maitrise d'ouvrage	Maitrise d'oeuvre
Ech. : 1:5, 1:2	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
	Adresse Code postal Ville	4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61 Portable : 06 42 29 42 27 www.architecte-ghirlanda.com mail : contact@architecte-ghirlanda.com



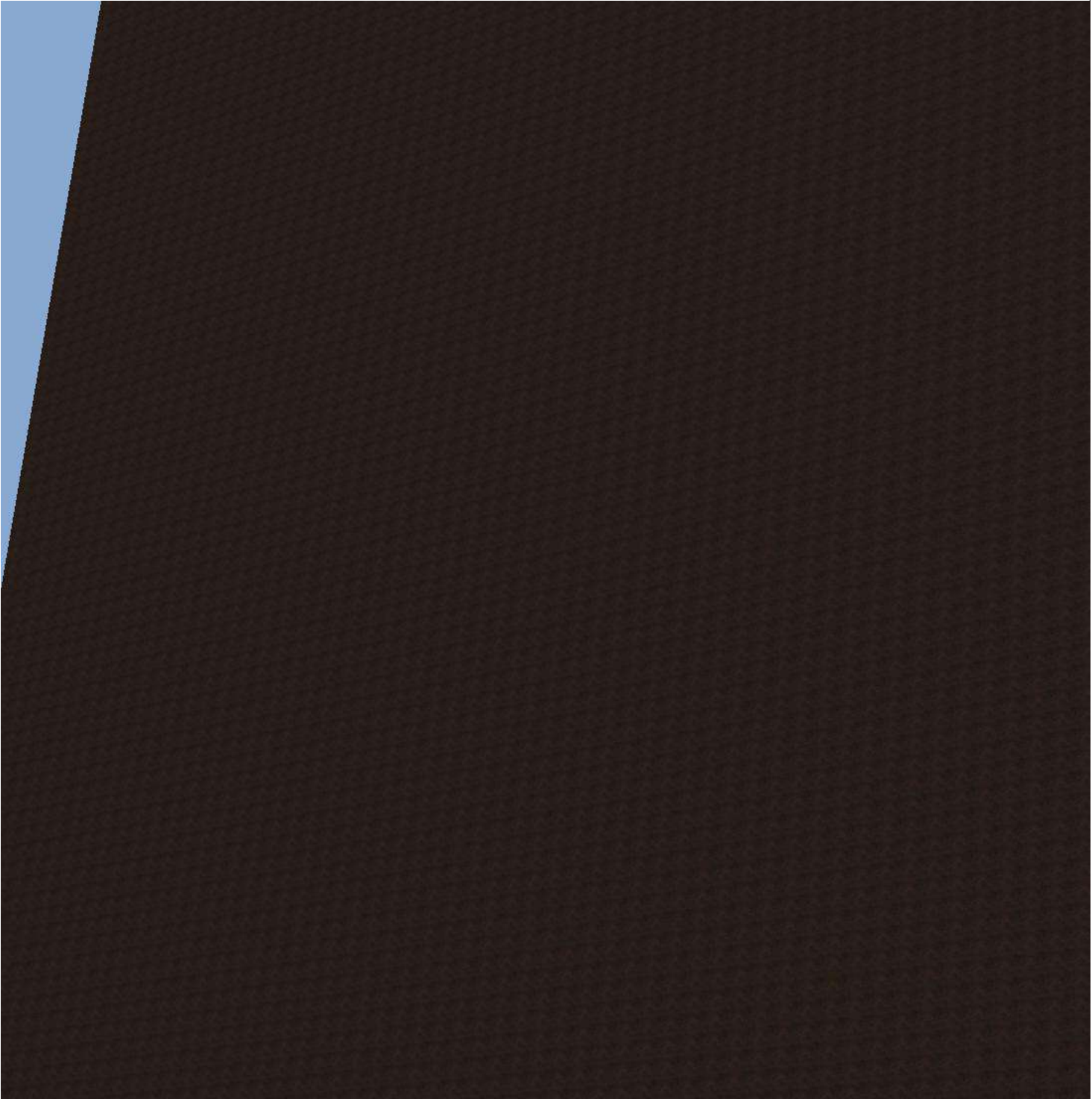
Photo haut av J.Zuccarelli,  
situation existante  
**P3**



ATTENTION : LA VEGETATION EXISTANTE CONSERVÉE EN BORDURE DE FALAISE MASQUERA EN PARTIE LES CONSTRUCTIONS EN PREMIER PLAN  
Du fait de la topographie, le projet n'est pas visible depuis le haut de l'avenue J.Zuccarelli



Simulation insertion



Modélisation informatique de l'insertion paysagère du projet selon le même point de vue





Faisabilité  
Construction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville  
Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maîtrise d'ouvrage	Maîtrise d'œuvre
Ech. : 1:5, 1:2	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
	Adresse Code postal Ville	4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61 Portable : 06 42 29 42 27 www.architecte-ghirlanda.com mail : contact@architecte-ghirlanda.com

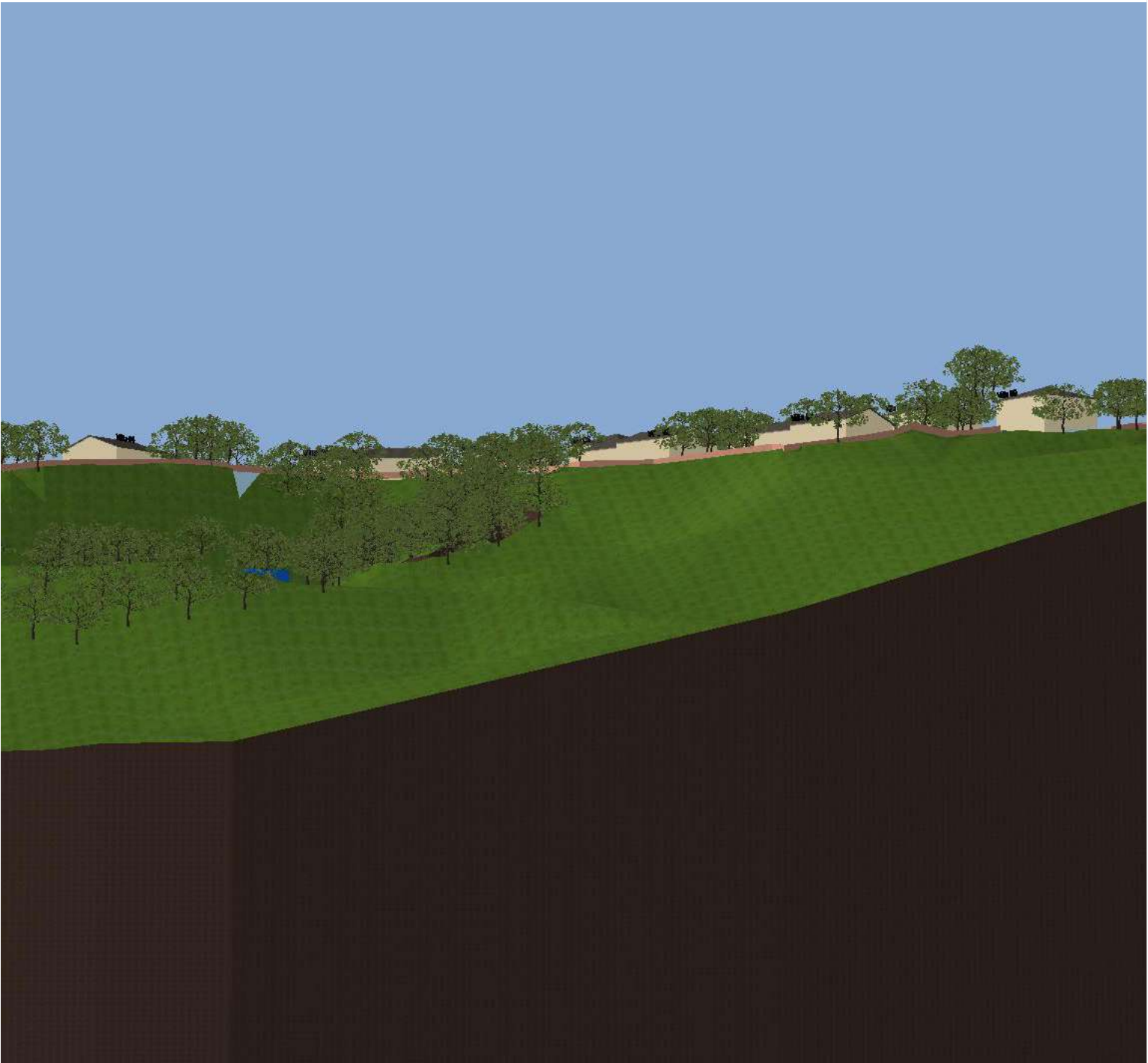




ATTENTION : LA VEGETATION EXISTANTE CONSERVÉE EN BORDURE DE FALAISE MASQUERA EN PARTIE LES CONSTRUCTIONS EN PREMIER PLAN



Simulation insertion



Modélisation informatique de l'insertion paysagère du projet selon le même point de vue







Faisabilité  
Constuction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville  
Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maitrise d'ouvrage	Maitrise d'oeuvre
Ech. : 1:5, 1:2	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
	Adresse Code postal Ville	4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61 Portable : 06 42 29 42 27 www.architecte-ghirlanda.com mail : contact@architecte-ghirlanda.com



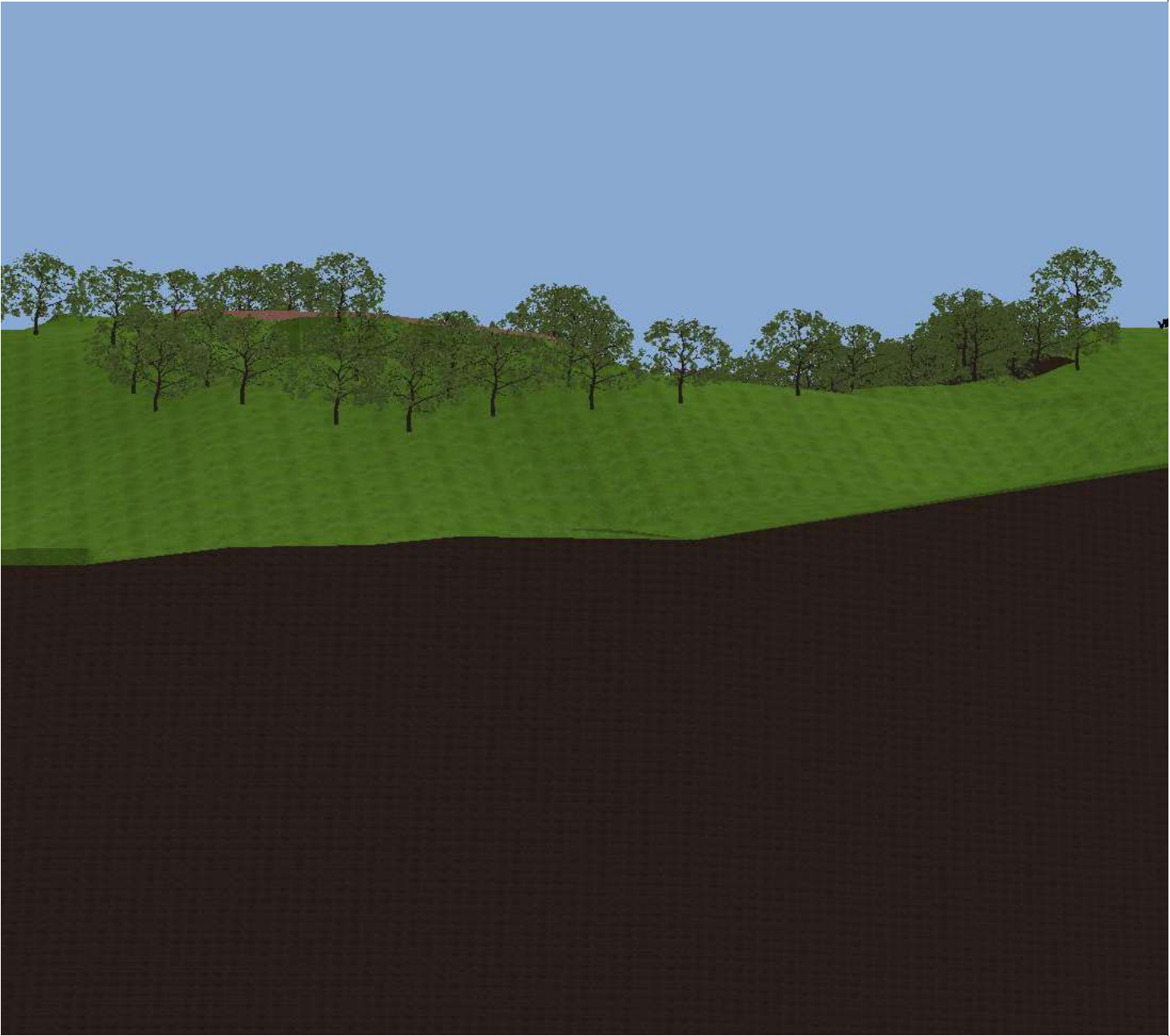
Photo rond point hôtel B.Wester,  
situation existante



ATTENTION : LA VEGETATION EXISTANTE CONSERVÉE EN BORDURE DE FALAISE MASQUERA EN PARTIE LES CONSTRUCTIONS EN PREMIER PLAN  
Du fait de la topographie et de la végétation, le projet est très peu visible depuis cet emplacement.



Simulation insertion



Modélisation informatique de l'insertion paysagère du projet selon le même point de vue





Faisabilité  
Constuction de 9 villas

Adresse - Code postal Ville  
Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

Date	Maitrise d'ouvrage	Maitrise d'oeuvre
Ech. : 1:5	Prénom Nom	ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda 4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA
	Adresse Code postal Ville	Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61 Portable : 06 42 29 42 27 www.architecte-ghirlanda.com mail : contact@architecte-ghirlanda.com



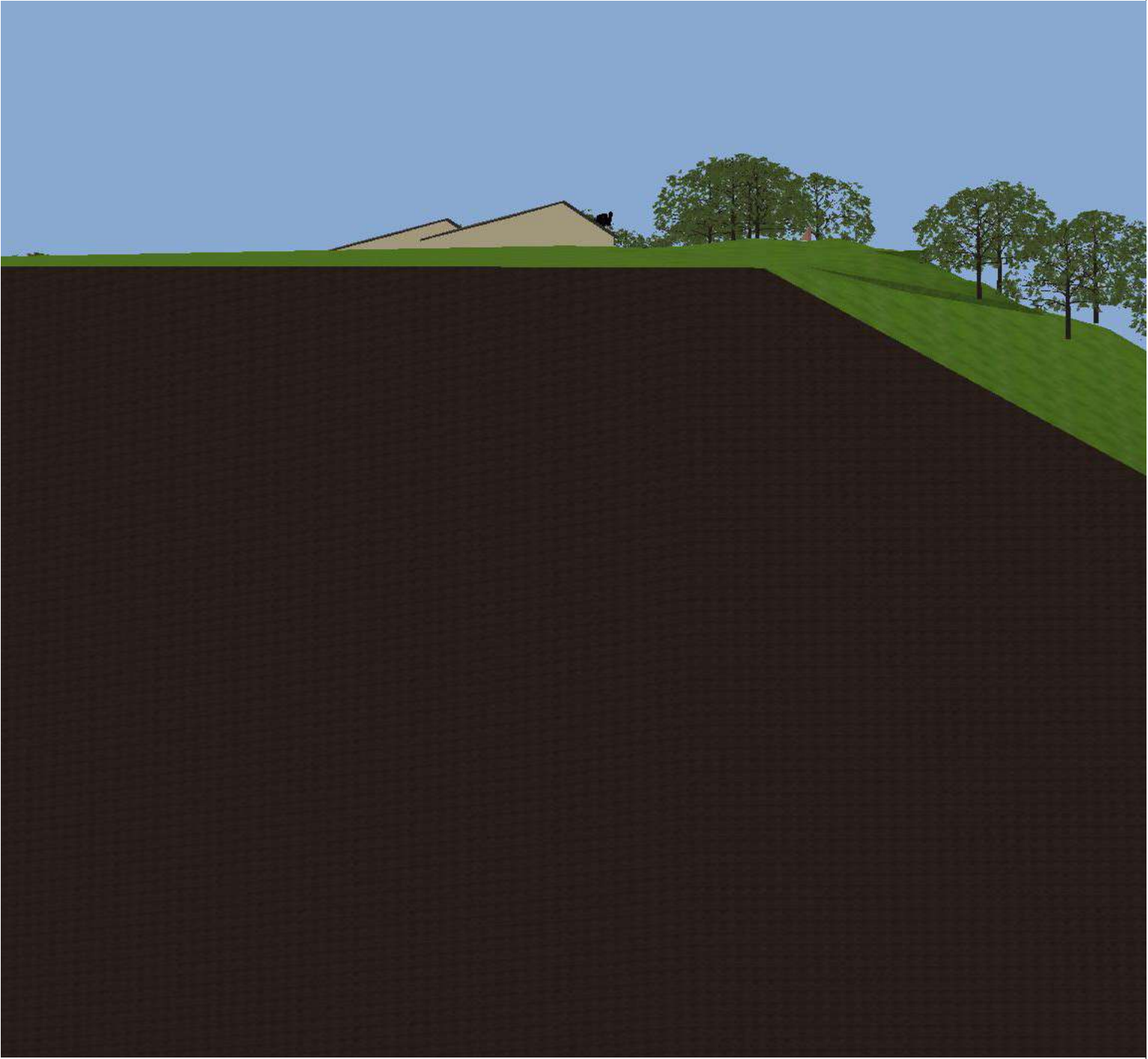
Photo Blvd Hyacinte de Montera,  
situation existante



ATTENTION : LA VEGETATION EXISTANTE CONSERVÉE EN BORDURE DE FALAISE MASQUERA EN PARTIE LES CONSTRUCTIONS EN PREMIER PLAN



Simulation insertion



Modélisation informatique de l'insertion paysagère du projet selon le même point de vue