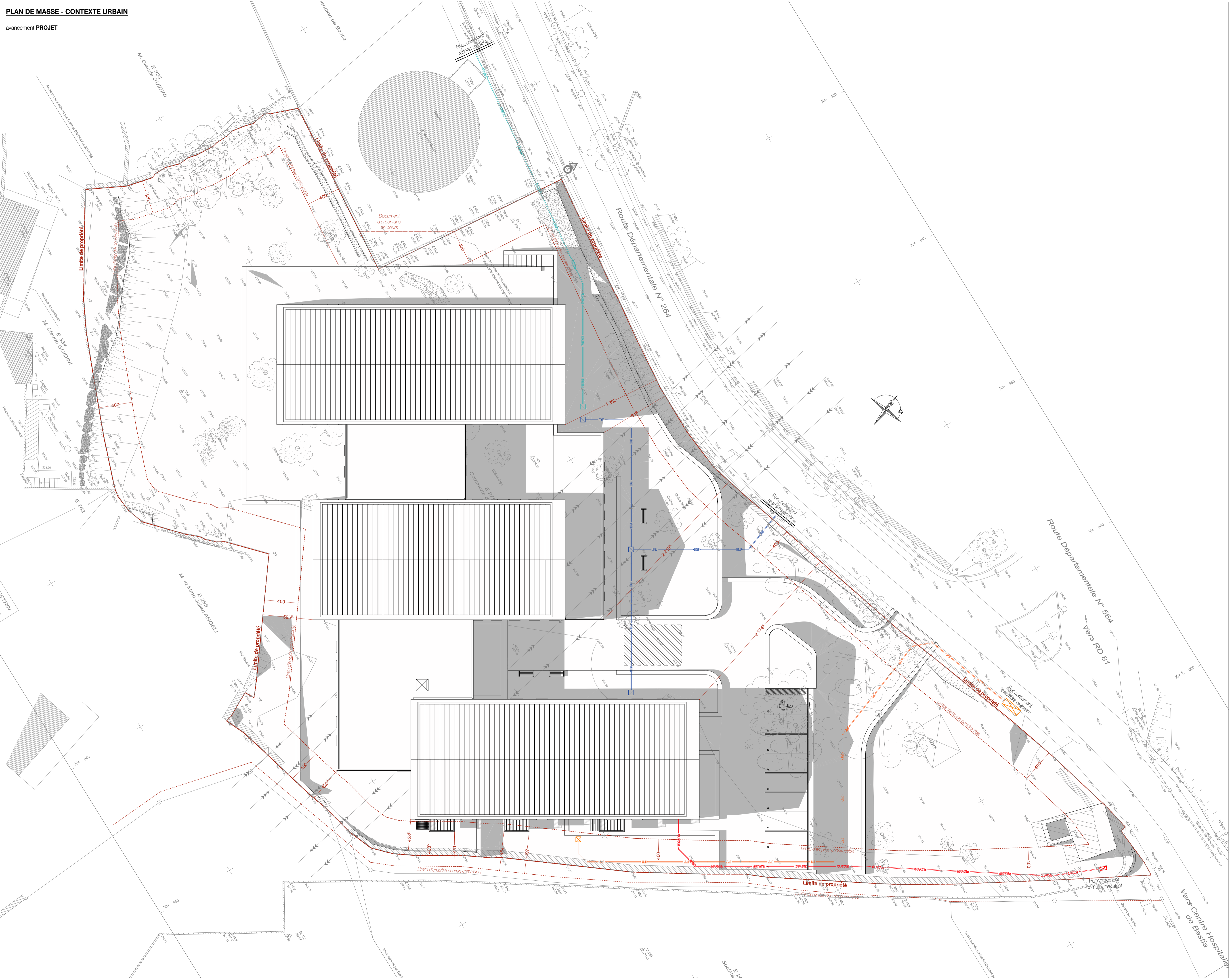
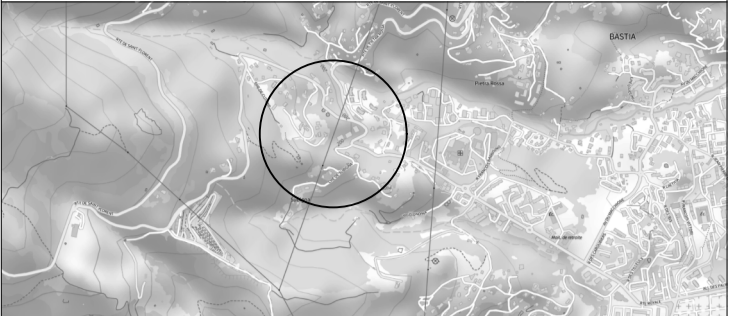


PLAN DE MASSE - CONTEXTE URBAIN

avancement PROJET



Opération
REALISATION D'UN EHPAD A BASTIA
 Parcelle n°279a (DA en cours) - Section E
 Superficie Parcelle : 6761,00 m²
 Lieu et Sûreté
 20200 BASTIA



Localisation

Légende

La poursuite des études de construction

Pour la poursuite de ses études, le maître d'ouvrage devra faire appel aux compétences nécessaires à la bonne réalisation de son ouvrage :

- Faire appel à un géomètre pour définir les limites exactes de son terrain par bornage.
- Faire appel à un géomètre pour réaliser un relevé topographique.
- Faire appel à un géomètre pour implémenter l'ouvrage.
- Procéder à une étude de sol conformément à la réglementation NF P 04 500.
- Soumettre les assurances obligatoires à la construction.
- Confier une étude de structure à un bureau d'étude.
- Confier une étude thermique à un bureau d'étude.
- Confier une étude accessibilité handicapés à un bureau de contrôle.
- Confier une étude sécurité à un bureau de contrôle.

La réalisation de l'opération

Le maître d'ouvrage s'engage avec l'entreprise chargée de réaliser les travaux :

- à respecter les conditions de l'obtention du permis de construire telles qu'elles ont été présentées dans la demande de permis de construire et telles qu'elles ont été notifiées dans l'autorisation de construire
- à commencer les travaux en possession de toutes les autorisations nécessaires
- à commencer les travaux en ayant au préalable fait toutes les démarches administratives nécessaires au démarrage des travaux.
- à signaler toute modification affectant le projet de construction.

Informations Projet

Surface Plancher Existante : 0,00 m²
 Surface Plancher Dénivelé : 0,00 m²
 Surface Plancher Créée : 3010,38 m²
Surface Plancher Totale : 3010,38 m²
 Surface Toitelle : 3000,27 m²
 Emprise au Sol : 2010,31 m²
 Nombre de Niveaux Projet : R+1 avec Niveau Sous Sol

Maitrise d'Ouvrage
 Association d'Assistance Sociale La Siba Famille
 Représentée par Mme MARIE ESCOFFIER
 18 Boulevard Hyacinthe de Montfermeil
 20200 Bastia
 ☎ 04 95 31 13 10
 ✉ direction.sibafamille@orange.fr

Maitrise d'Ouvrage
atel'architecture
 Association d'Architecture
 2 Rue Jacques Faggiari
 20200 BASTIA
 ☎ 04 95 58 61 70
 ✉ info@atelierarchitecture.eu

Index

Date	Index	Révision

Opération
REALISATION D'UN EHPAD A BASTIA
 Lieu et Sûreté
 20200 BASTIA

Permis de Construire
PLAN DE MASSE PROSPECTS / RÉSEAUX

Plan n° : **PDC.2b**

Dossier n° : **723**
 Echelle : 1:200
 Date : Décembre 2021
 Fichier : PDC.2b