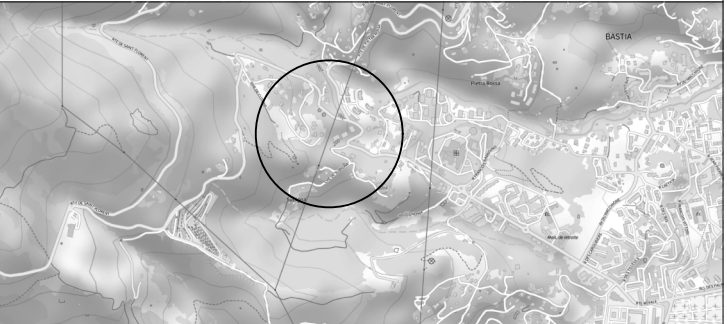


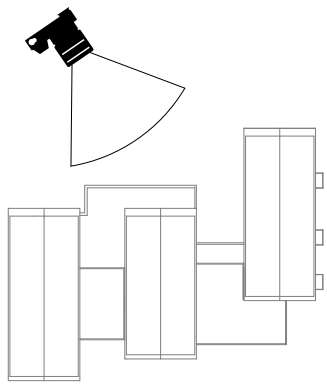


INSERTION DANS LE SITE - VUE DEPUIS ANGLE NORD EST

Opération  
**REALISATION D'UN EHPAD A BASTIA**  
Parcelle n°270p (DA en cours) - Section E  
Superficie Parcelle : 6761,00 m²  
Lieu d'habitat  
20200 BASTIA



Localisation



Légende

La poursuite des études de construction

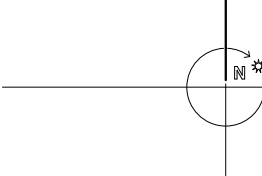
- Pour la poursuite de ses études, le maître d'ouvrage devra faire appel aux compétences nécessaires à la bonne réalisation de son ouvrage :
- Faire appel à un géomètre pour définir les limites exactes de son terrain par bornage,
  - Faire appel à un géomètre pour réaliser un nivelé topographique,
  - Faire appel à un géomètre pour implanter l'ouvrage,
  - Procéder à une étude de sol conformément à la réglementation NF P 94-500,
  - Souscrire les assurances obligatoires à la construction,
  - Confier une étude de structure à un bureau d'étude,
  - Confier une étude thermique à un bureau d'étude,
  - Confier une étude d'accessibilité handicapée à un bureau de contrôle,
  - Confier une étude sécurité à un bureau de contrôle.

La réalisation de l'opération

- Le maître d'ouvrage s'engage avec l'entreprise chargée de réaliser les travaux :
- à respecter les conditions de l'obtention du permis de construire telles qu'elles ont été présentées dans la demande de permis de construire et telles qu'elles ont été notifiées dans l'autorisation de construire
  - à commencer les travaux en possession de toutes les autorisations nécessaires
  - à commencer les travaux en ayant au préalable fait toutes les démarches administratives nécessaires au démarrage des travaux
  - à signaler toute modification affectant le projet de construction.

Informations Projet

Surface Plancher Existante : 0,00 m²  
Surface Plancher Démolie : 0,00 m²  
Surface Plancher Créée : 3510,38 m²  
**Surface Plancher Totale : 3510,38 m²**  
Surface Totale : 3626,27 m²  
Emprise au Sol : 2010,31 m²  
Nombre de Niveaux Projet : R+1 avec Niveau Sous Sol



Maîtrise d'Ouvrage

Association d'Assistance Sociale La 3<sup>ème</sup> Famille  
Représentée par : M<sup>me</sup> Martine BOUTEY  
18 Boulevard Hyacinthe de Montfer  
20200 Bastia

☎ 04 95 31 13 10  
✉ direction.saintefamille@orange.fr

Maîtrise d'Oeuvre

**atel'architecture**  
2 Rue Jacques Fagginelli  
20200 BASTIA  
☎ 04 95 58 81 70  
✉ info@atelarchitecture.eu

Index

Date    Index    Révision

Opération

**REALISATION D'UN EHPAD A BASTIA**

Lieu d'habitat  
20200 BASTIA

Phase :

**PERMIS DE CONSTRUIRE**

INSERTION DU PROJET

Plan n° :  
**PDC.6d**

Dossier n° : **723**  
Echelle : 1/1500  
Date : Décembre 2021  
Fichier : PDC.pln