

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

16/10/2017

F09417 P043

1. Intitulé du projet

Installation d'un aquarium d'eau de mer tropicale, dans un centre commercial, à Sarrola-Carcopino.

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

BALEO 2

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

François PADRONA, P.D.G

RCS / SIRET

8 1 5 2 3 3 5 0 7 0 0 0 1 2

Forme juridique S.C.I

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Catégorie N°1	ICPE 21-40 : Aquarium d'eau de mer tropicale de 180 m3

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Installation d'un aquarium d'eau de mer tropicale de 180 m3, hébergeant des animaux du bassin Indo-Pacifique, au sein d'un centre commercial.

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs de l'installation de cet aquarium d'eau de mer tropicale dans le centre commercial sont :

- de faire découvrir gratuitement quelques spécimens de la faune aquatique du bassin Indo-Pacifique,
- d'apporter des informations éducatives pour la sensibilisation à la protection du milieu marin,
- d'émerveiller les clients,
- de leur permettre de se détendre en prenant le temps de regarder l'aquarium...

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux de construction et de mise en fonctionnement se font pendant les travaux du centre commercial.

La première phase des travaux comprend la construction du local technique au R-1, de l'aquarium au RDC et de la deuxième zone technique au R+1.

La deuxième phase des travaux (3ème et 4ème trimestre 2017) comprend la mise en place de l'installation technique permettant le fonctionnement de l'aquarium (étanchéité, tuyauterie, finition maçonnerie, décor...).

La troisième phase des travaux (4ème trimestre 2017) comprend la mise en fonctionnement de l'installation (filtration, traitement de l'eau, éclairage, électricité, aquariums de quarantaine...).

La quatrième phase des travaux comprend l'empoissonnement de l'aquarium (1er trimestre 2018).

Le choix des matériaux et du matériel a été fait par plusieurs bureaux d'étude spécifiques (béton, charpente métallique, hydraulique, aquariologie).

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'exploitation de l'installation se fera par une personne salariée à plein temps, titulaire du certificat de capacité pour l'entretien et la présentation au public d'animaux d'espèces non domestiques.

Cette personne aura en charge :

- les démarches administratives (registres CERFA, inventaires...),
- la maintenance des animaux (nourrissage, soins vétérinaires, surveillance...),
- la maintenance de l'installation (nettoyage des filtres, éclairages, pompes...),
- les analyses et le suivi de la qualité d'eau,
- l'entretien de l'installation (nettoyage de l'aquarium en plongée, entretien des aquariums de quarantaine...),
- l'élaboration de fiches pédagogiques,
- ...

Pour fonctionner, l'aquarium utilisera environ 20m³ d'eau de mer par semaine, soit 80m³ par mois. Cette eau sera utilisée pour renouveler l'eau de mer de l'aquarium (taux de renouvellement de 0.5% par jour) et des aquariums de quarantaine, ainsi que pour compenser la perte d'eau dû au lavage des filtres à sable.

Cette eau de mer sera pompée, par camion citerne au niveau du ponton de la Parata, puis acheminée jusqu'à une bache d'eau de mer "neuve" située en zone technique.

Cette eau de mer, après utilisation sera stockée dans une bache d'eau de mer "usée", où elle sera filtrée et traitée avant d'être envoyée dans le réseau d'assainissement.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?*La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).*

Installation Classée pour la Protection de l'environnement, rubrique 21-40.

Autorisation d'ouverture d'un établissement détenant des espèces non domestiques.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Dimensions de l'aquarium	9,8 m x 5 m x 4,30 m
Dimensions vitrage	10,10 m x 3,80 m x 0,20 m
Volume brut de l'aquarium	211 m3 brut
Volume net de l'aquarium	180 m3 net (avec décor)
Volume des aquariums de quarantaine	13,6 m3
Taux de renouvellement de l'aquarium	0,5% journalier
Débit pompes	75 m3/h
Débit filtres à sable	157 m3/h

4.6 Localisation du projet**Adresse et commune(s)
d'implantation**Centre Commercial
Grand Ajaccio Baléone
Zone industrielle de Baléone
20167 Sarrola-Carcopino**Coordonnées géographiques¹**

Long. 08° 48' 05" E Lat. 41° 57' 19" N

**Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,
38° ; 43° a), b) de l'annexe à
l'article R. 122-2 du code de
l'environnement :**

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

Sarrola-Carcopino

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**Oui Non **4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?**Oui Non **4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?**¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le pompage de l'eau de mer se fera par camion citerne au niveau du ponton de la Punta di Parata (ZNIEFF type 1).
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le pompage de l'eau de mer se fera au niveau du ponton de la Parata (ZNIEFF type 1 et Natura 2000 "Punta di Parata"). <i>Via un camion citerne.</i>
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pour le fonctionnement de l'aquarium de l'eau de mer sera pompée par un camion citerne, réservé à cet effet, au niveau du ponton de la Parata. En moyenne 20 m3 d'eau de mer par semaine ou 80 m3 par mois. Cette eau de mer, après utilisation sera filtrée et traitée, avant d'être envoyée dans le réseau d'assainissement. Aucun rejet sera fait dans le milieu naturel.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le pompage de l'eau de mer se fera au niveau du ponton de la Parata afin de ne pas dégrader le milieu naturel avec le camion. Aucun rejet sera fait dans le milieu naturel.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le pompage de l'eau de mer se fera au niveau du ponton de la Parata (Natura 2000). Aucun rejet sera fait dans le milieu naturel.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun rejet sera fait dans le milieu naturel.
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Déplacement du camion citerne, une à deux fois par semaine, jusqu'au ponton de la Parata.
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les équipements sonores (pompes et soufflantes) seront isolés dans la zone technique du R-1.
Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les émissions lumineuses engendrées par l'aquarium seront limitées à l'enceinte du centre commercial.</p> <p>L'aquarium sera éclairé durant les heures d'ouverture du centre commercial.</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les rejets dans l'air seront limités à la ventilation des zones techniques, afin d'évacuer l'humidité dû à l'évaporation de l'eau de mer.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Il y aura des rejets d'eau de mer, environs 20 m3 par semaine dans le réseau d'assainissement, après filtration et traitement.</p> <p>Aucun rejet ne sera fait dans le milieu naturel.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Il y aura des rejets d'eau de mer, environs 20 m3 par semaine dans le réseau d'assainissement, après filtration et traitement.</p> <p>Aucun rejet ne sera fait dans le milieu naturel.</p>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les déchets engendrés par le projet seront occasionnellement des cadavres d'animaux.</p> <p>Les poissons morts seront stockés dans un congélateur d'équarrissage, réservé à cet effet, et évacués selon la législation par une société d'équarrissage.</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

Le réseau d'assainissement dans lequel sera déversé l'eau de mer "usée" est celui du centre commercial.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Un système de soufflante sera mis en place pour faire un pré-lavage des filtres à sable à l'air, pour brasser le sable, afin de réduire les quantités d'eau de mer lors des lavages de ces filtres.

Des équipements d'éclairage leds seront privilégiés afin de consommer moins d'électricité que des éclairages à halogénures métalliques utilisés en aquariologie.

L'eau de mer "usée" sera filtrée par un filtre cyclonique, puis un filtre à sable et traitée par rayonnement ultra-violet avant d'être déversée dans le réseau des eaux usées du centre commercial, qui est relié au réseau d'assainissement de la ville.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

L'installation de l'aquarium d'eau de mer est intégré dans la construction du centre commercial. Par conséquent, cela n'engendrera aucun impact sur le milieu naturel.

Le choix du lieu de pompage de l'eau de mer a été choisi en fonction du ponton bétonné, afin de ne pas abîmer le littoral avec le camion citerne.

Les quantités d'eau de mer pompées seront d'environ 80 m3 par mois.

L'eau de mer "usée" (renouvellement de l'aquarium et lavage des filtres) sera traitée avant d'être déversée dans le réseau d'assainissement.

Aucun déversement ne sera fait dans le milieu naturel, par conséquent cela n'engendrera aucun impact sur le milieu naturel.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ; <input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; <input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; <input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; <input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; <input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets. <input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Ajaccio

le, 10 octobre 2017

Signature



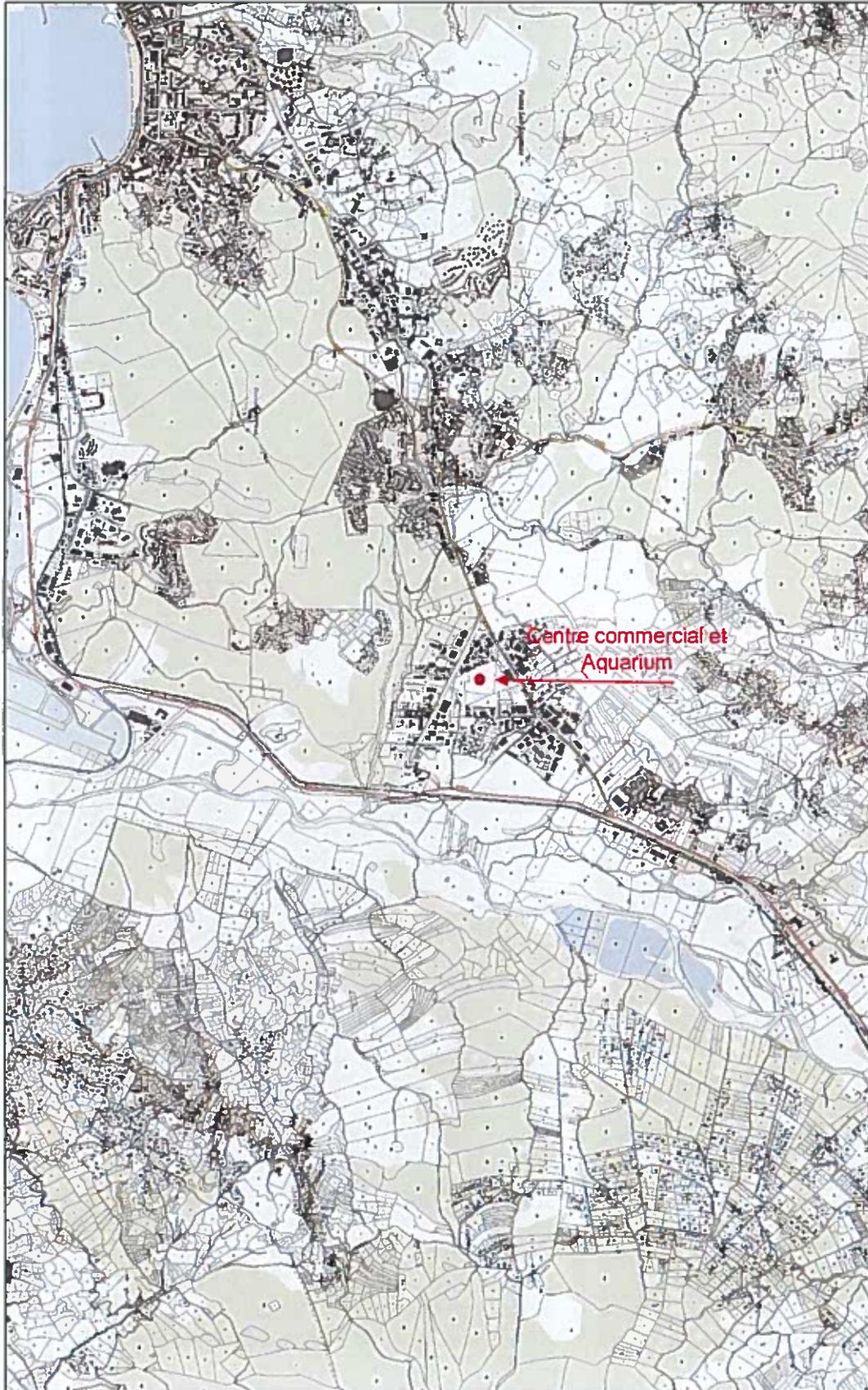
Annexes de la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale CERFA N°14734*03



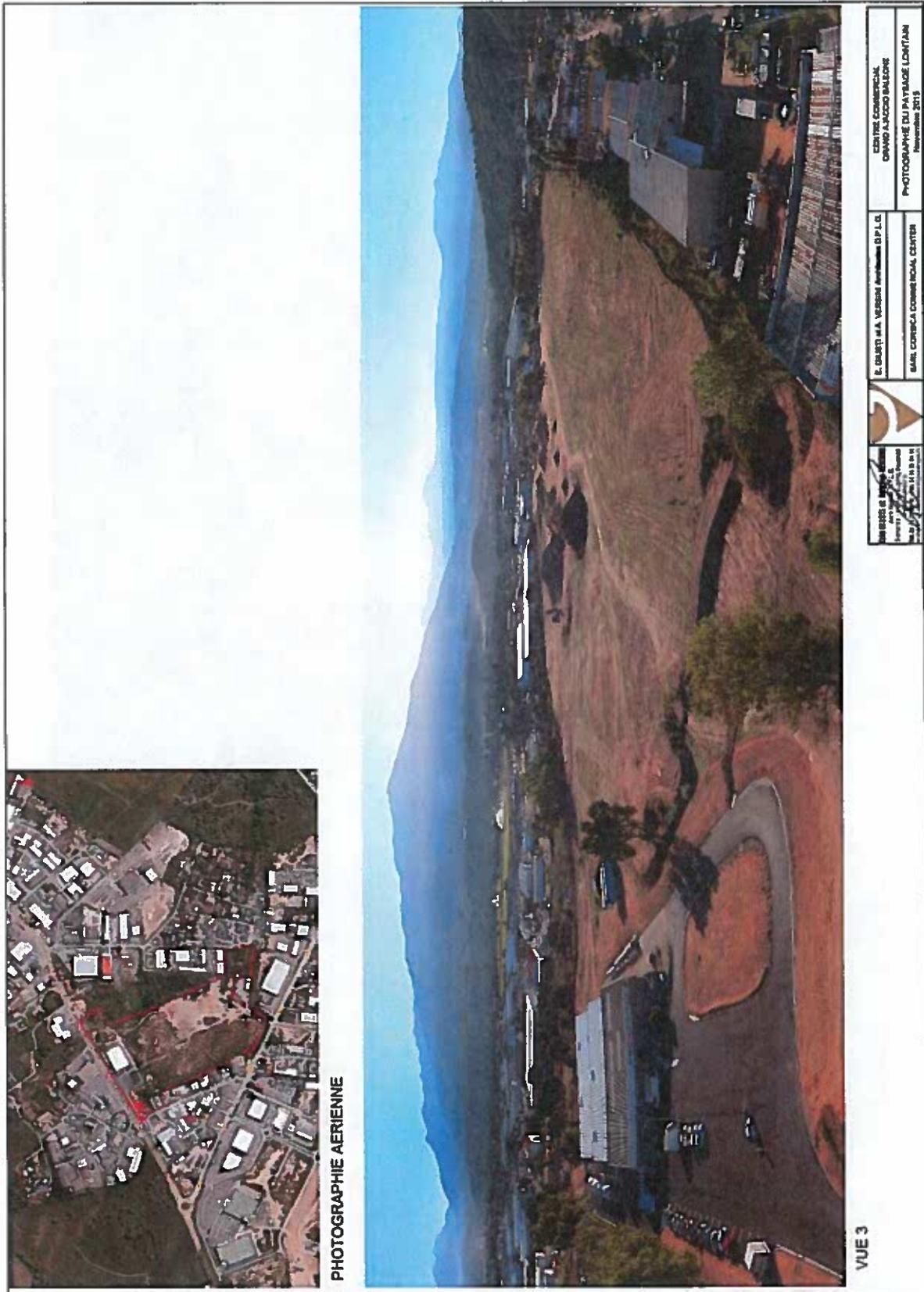
Installation d'un aquarium d'eau de mer tropicale de 180 m³ dans un centre commercial, à Sarrola-Carcopino.

<u>Annexe N°1</u> : Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage.....	1
<u>Annexe N°2</u> : Plan de situation au 1/25 000 du centre commercial et de l'aquarium.....	2
<u>Annexe N°3</u> : Photographies datées de la zone d'implantation du centre commercial et de l'aquarium.	3
<u>Annexe N°4</u> : Plans des zones techniques et de l'emplacement de l'aquarium sur trois étages.....	5
<u>Annexe N°5</u> : Plan du projet au 1/ 2 500.....	11
<u>Annexe N°6</u> : Carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000.....	13

Annexe N°2 : Plan de situation au 1/25 000 du centre commercial et de l'aquarium.



Annexe N°3 : Photographies datées de la zone d'implantation du centre commercial et de l'aquarium.





PHOTOGRAPHIE AERIENNE



PROJET

VUE 1 - VERS AJACCIO



PROJET

VUE 2 - VERS BASTIA



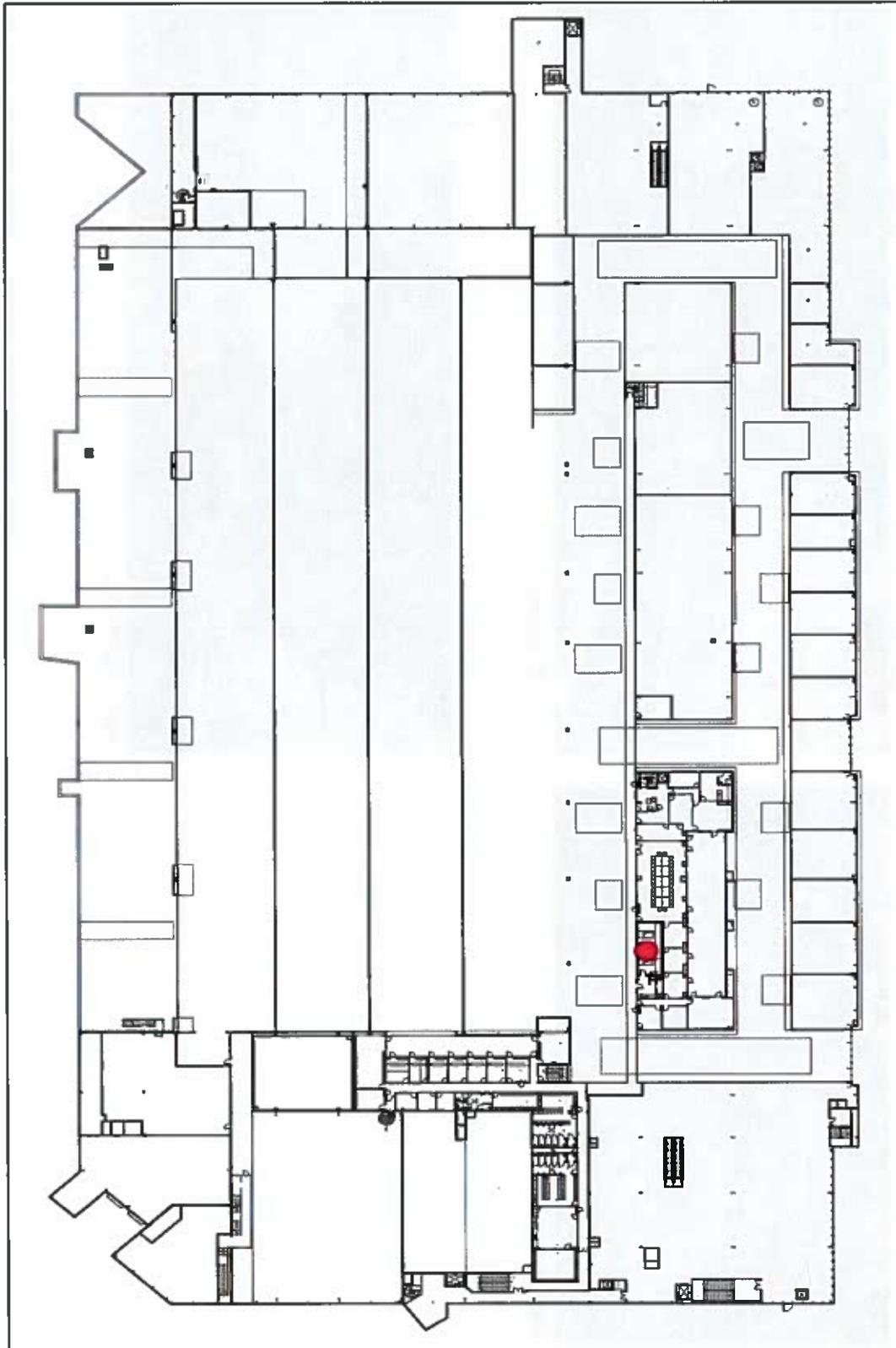
LE BOCAL
Mairie de Bastia
Rue de la République
20100 Bastia
CORSICA

S. GIUSTI S.A. VERBAI Architecture D.P.L.O. SARL CERESIA COMMERCIAL CENTER	CENTRE COMMERCIAL GRAND AJACCIO BALEONE PHOTOGRAPHIE DE L'ENVIRONNEMENT PROJEC - Septembre 2015
---	--

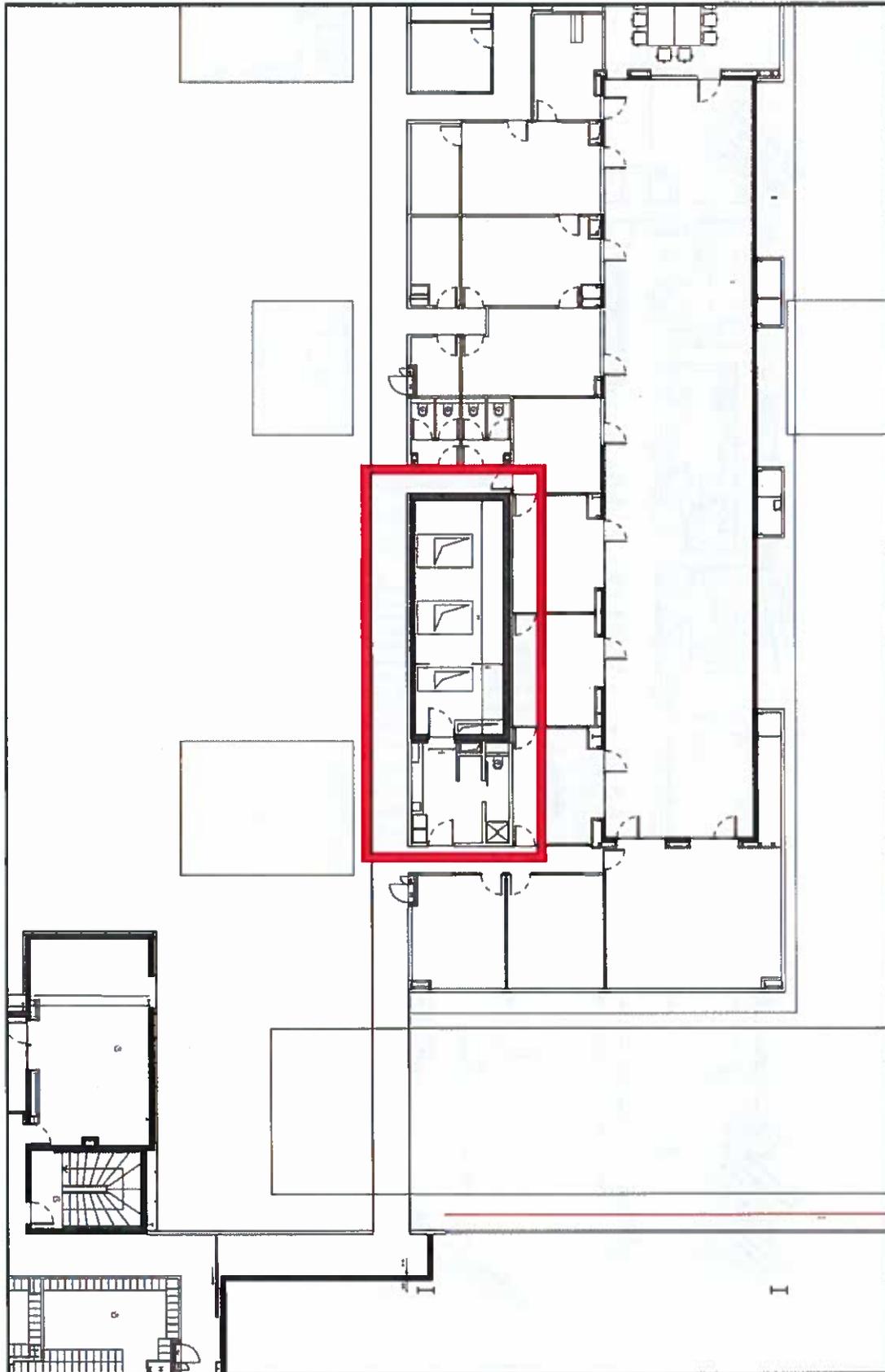


LE BOCAL
Mairie de Bastia
Rue de la République
20100 Bastia
CORSICA

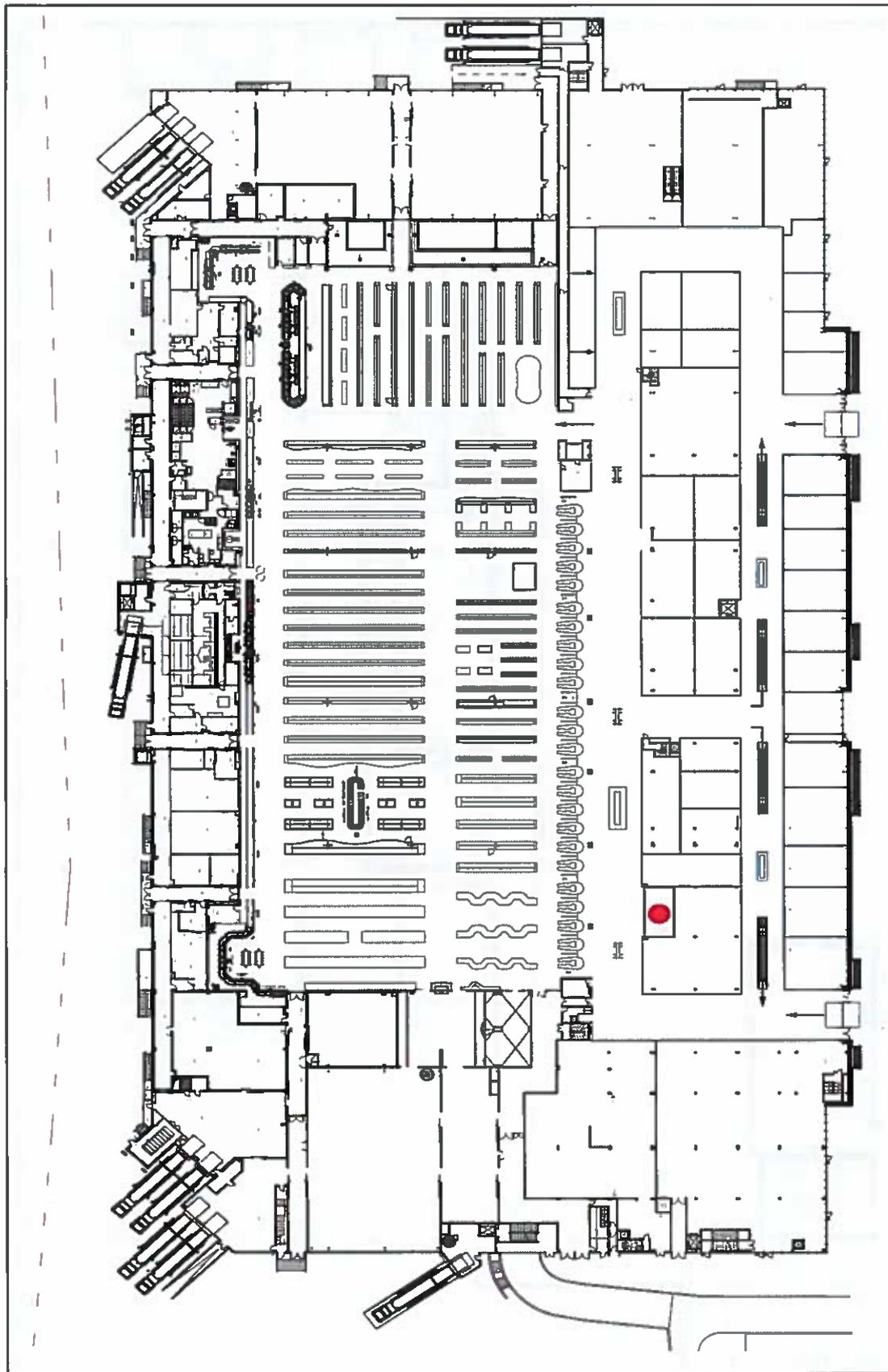
Annexe N°4 : Plans des zones techniques et de l'emplacement de l'aquarium sur trois étages.



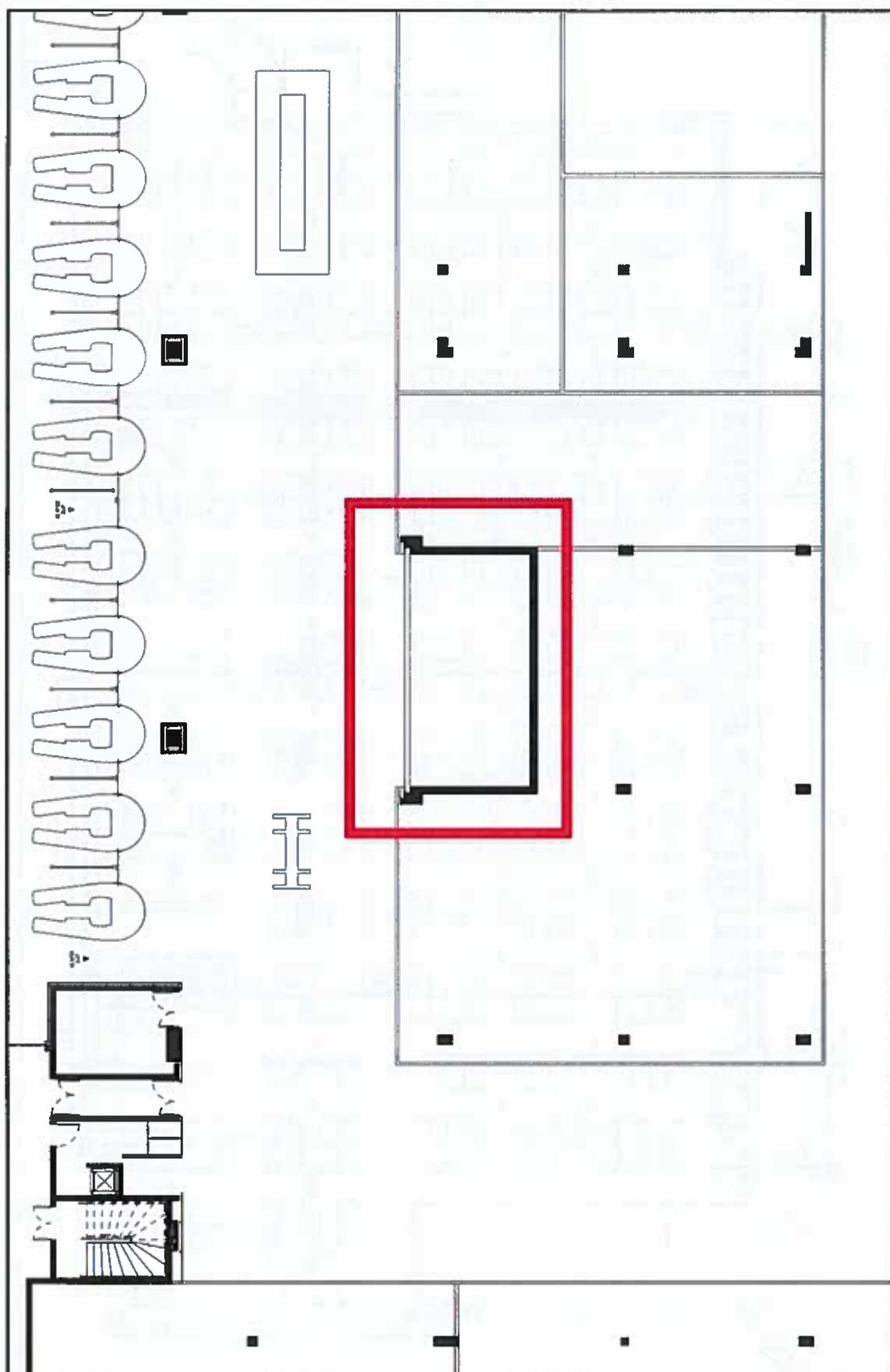
● Emplacement de la zone technique l'aquarium au R+1



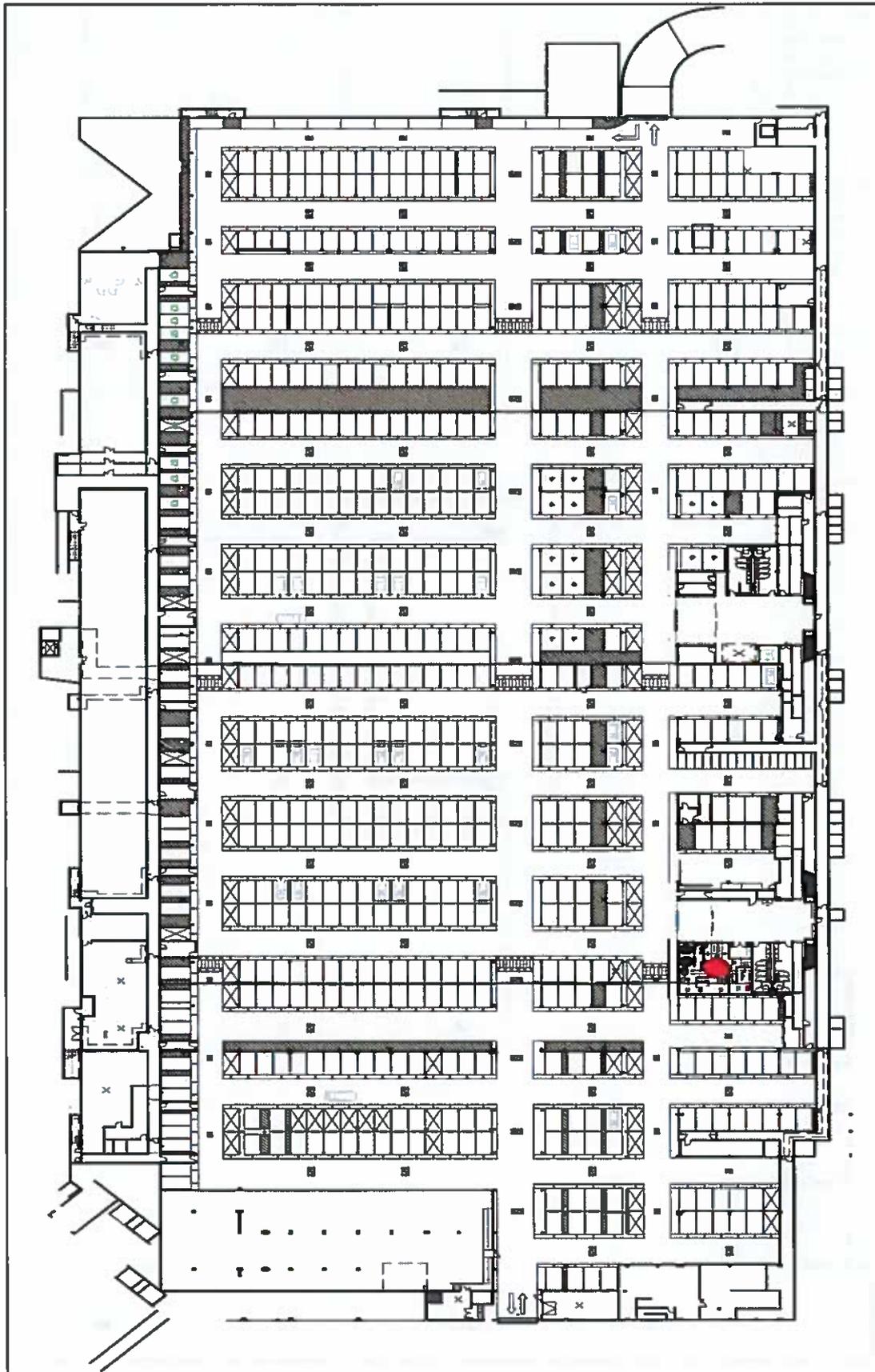
 Délimitation de la zone technique de l'aquarium au R+1



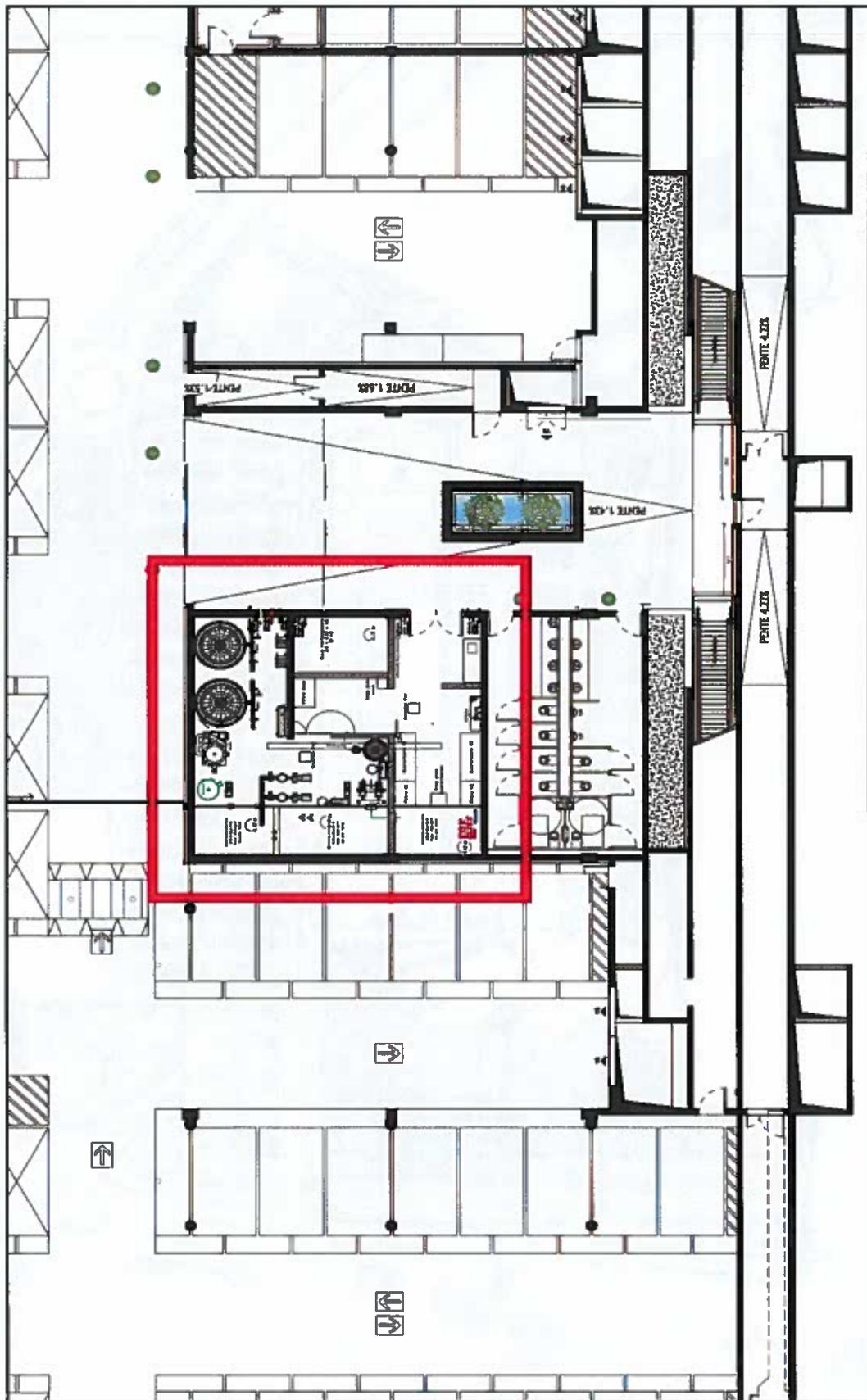
● Emplacement de l'aquarium dans la galerie commerciale, au RDC



 Délimitation de l'aquarium au RDC

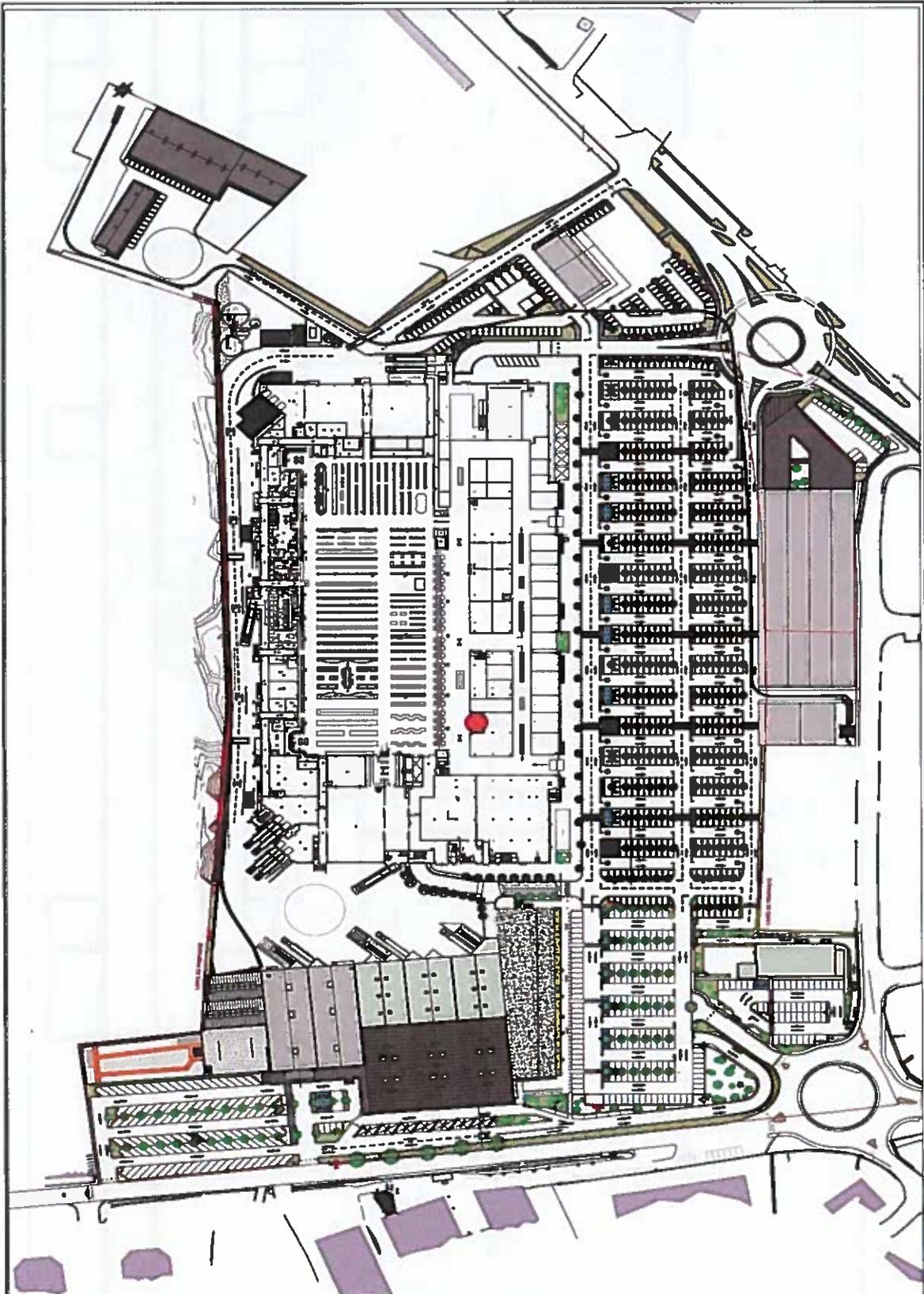


● Emplacement de la zone technique de l'aquarium au R-1



 Délimitation de la zone technique de l'aquarium au R-1

Annexe N° 5 : Plan du projet au 1/2 500.



● Emplacement de l'aquarium dans le centre commercial



Vue aérienne de l'ensemble des abords du projet.

Annexe 6 : Carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000.

