



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration		
Date de réception 09.12.2019	Dossier complet le	N° d'enregistrement F09419P103

1. Intitulé du projet

Projet de plantation d'une parcelle en vigne.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SAS CHATEAU PRINCE PIERRE NAPOLÉON

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

JEAN VINCENT RACIN-GRISOLI

RCS / SIRET

Forme juridique

SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
47. b)	La surface à défricher est supérieure à 0,5 hectare et inférieure à 25 ha.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Le projet concerne le défrichement d'une parcelle de maquis afin d'y pratiquer la viticulture biologique..

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs du projet sont les suivants :

- Défricher la parcelle emmaquisée ;
- Planter plusieurs pentes de vigne ;
- Préserver la biodiversité du site ;
- Préserver les caractéristiques paysagères du site.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le démaquisage sera réalisé avec un bulldozer et l'arrachage des souches par une pelle mécanique hydraulique munie d'un fléco entre janvier et décembre 2019. Le maquis arraché sera déposé sous forme d'andain sur la parcelle défrichée et brûlé selon la réglementation en vigueur.

Le défrichement sera accompagné de la création de tounières ayant pour objectif de lutter efficacement contre les risques d'érosion et de ruissellement.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La phase d'exploitation concernera l'entretien du vignoble qui sera planté, et la récolte du raisin.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation de défrichement

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Surface de la parcelle	104 ha
Superficie défrichée	16,5 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Lieu dit «Capigliola di Gratia»
Section B - Parcelle 143
20214 CALENZANA

Coordonnées géographiques¹

Long. 8° 40' 50", 39

Lat. 42° 28' 59", 47

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

La parcelle présente actuellement une occupation naturelle matérialisée par un maquis bas à haut.

Des pistes et sentiers à usage agricole traversent la zone.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

La commune de Calenzana est en cours d'élaboration de son Plan local d'urbanisme..

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF de type I «Côte rocheuse et falaises maritimes de Capu Cavallu»
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Commune soumise à la Loi Littoral
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parc Naturel Régional de Corse
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																
dans un site inscrit ou classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site inscrit «Côte Nord occidentale et son arrière-pays»															
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?															
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Projet situé dans le site concerné</th> <th>Distance</th> <th>n° du site</th> <th>Nom du site</th> <th>Type</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oui</td> <td>/</td> <td>FR9400574</td> <td>Porto/Scandola/Revellata/Calvi/Calanches de Piana (zone terrestre et marine)</td> <td>SIC</td> </tr> <tr> <td>Non</td> <td>700 m en aval</td> <td>FR9410023</td> <td>Golfe de Porto et presqu'île de Scandola</td> <td>ZPS</td> </tr> </tbody> </table>	Projet situé dans le site concerné	Distance	n° du site	Nom du site	Type	Oui	/	FR9400574	Porto/Scandola/Revellata/Calvi/Calanches de Piana (zone terrestre et marine)	SIC	Non	700 m en aval	FR9410023	Golfe de Porto et presqu'île de Scandola	ZPS
Projet situé dans le site concerné	Distance	n° du site	Nom du site	Type														
Oui	/	FR9400574	Porto/Scandola/Revellata/Calvi/Calanches de Piana (zone terrestre et marine)	SIC														
Non	700 m en aval	FR9410023	Golfe de Porto et presqu'île de Scandola	ZPS														
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Drainage des eaux d'écoulement de surface d'amont en aval des parcelles afin de préserver les sols de l'érosion. Aucun impact environnemental.
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	* Cf. Annexe 6 En synthèse : L'impact est tout de même mesuré : - L'intérêt patrimonial des espèces identifiées n'est pas remarquable hormis le long du cours qui sera préservé. - Pas d'observation de faune protégée sur la zone concernée (notamment tortue d'Hermann), hormis le survol de quelques oiseaux.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet intègre en amont des aménagements d'évitement et de réduction des impacts

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La parcelle est actuellement emmaquisée.
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risque d'incendie à l'instar de l'ensemble du territoire.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase travaux, avec la présence des engins, pourra constituer une source de nuisances sonores.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Lors de la phase d'exploitation, le bruit sera uniquement lié aux véhicules d'entretien du vignoble et de déplacements du personnel exploitant.
				Le secteur est très peu habité.
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'aménagement du terrain pour la plantation de vigne pourra nécessiter l'utilisation d'engin susceptible de créer ponctuellement des vibrations.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'intègre au sein d'un site inscrit et des espaces remarquables et caractéristiques du littoral. Au regard de leurs caractéristiques et du contexte local, le projet ne dénaturera pas l'ambiance paysagère du site. Au contraire, il participera à la diversification du paysage et à sa valorisation.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Avis du bureau d'études INGECORSE

Au regard du contexte écologique en présence, des expertises menées sur la zone d'études, et de la nature même du projet, la nécessité de réaliser une étude d'impact ne semble pas avérée.

En effet, bien que s'inscrivant au sein ou à proximité de plusieurs périmètres de protection et/ou d'inventaire, aucune espèce ou habitat d'intérêt patrimonial n'a été contacté au droit des zones à défricher. Le terrain présente une végétation monospécifique matérialisée par une formation de type maquis bas à moyen.

Les enjeux se localisent essentiellement au niveau du ruisseau de Maggine où une Cistude d'Europe a pu être observée lorsque celui-ci était en eau. Le projet ne prévoit pas d'impacter directement ce cours d'eau. Au contraire, ce dernier sera préservé par une bande non défrichée de 50 mètres minimum, un inter-rang enherbé et des tournières permettront de capter les matières en suspension résiduelles lors d'une précipitation.

La grande avifaune quant à elle ne fréquente pas le site et effectue uniquement des survols depuis le littoral. L'ouverture de la zone par la plantation de vigne permettra à ces espèces de pratiquer les parcelles concernées comme zone de chasse. Il en est de même pour les chiroptères dont la présence est avérée plus en aval. Ces espèces deviendront par conséquent de véritable auxiliaire à la culture en place en participant à la lutte naturelle contre les ravageurs.

Sur le plan paysager, la mise en culture de cet espace permettra de structurer le paysage. Au sein du contexte rural actuel, la vigne est peu représentée. En effet, le maquis littoral domine, accompagné de prairie de pâturage. Par conséquent, le projet participera à la diversité paysagère et la richesse de la mosaïque de milieux en présence. Le maintien de l'activité agricole est notamment un enjeu majeur du site inscrit et des Espaces remarquables et caractéristiques au sein desquels le projet s'inscrit. Bien que localement modifiée, l'ambiance paysagère locale n'en sera que valorisée.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	x
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	x
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	x
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	x
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	x

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

	Objet
Annexe 6 :	Présentation du projet et expertise écologique

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à OLETTA le, 21/10/2019

Signature

INGECORSE
 Lot n°7 Promo Evasion - 2022 OLETTA
 Tél. 04 93 52 97 05 - 06 74 32 94 32
 Email : ingecorse@gmail.com
 Siret : 798 742 060 00014 - APE 7112B
 TVA CEE FR 78798742060