

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :
<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>

### 1. Intitulé du projet

RECONSTRUCTION DU PLATEAU SCOLAIRE ET SPORTIF DE PRUNELLI DI FIUM'ORBU

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom  Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET  Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
44. Equipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés  d) Autres équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés	En totalité, les aménagements projetés représentent une emprise au sol d'environ 48 000 m2, dont une surface bâtie de 7 920 m2.

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Reconstruction du plateau scolaire et sportif de la Commune de Prunelli Di Fiumorbo :

- Construction d'un groupe scolaire, école élémentaire, maternelle et service de restauration
- Reconfiguration du club de tennis, démolition et reconstruction du Club house et ses annexes, modification de 4 courts de tennis extérieurs, création d'un court de tennis couvert et d'un court de padel couvert.
- Création d'un city stade couvert (réuni avec le tennis et le padel couverts au sein d'une même halle sportive)
- Reconfiguration du stade de la commune, réfection du terrain de football et de la piste d'athlétisme, création d'un bâtiment accueillant tribunes et vestiaires des clubs de foot et d'athlétisme, réfection du terrain d'entraînement annexe
- Création d'un nouveau boulodrome
- Création d'une voie de desserte commune aux équipements scolaires et sportifs, création de parkings paysagers, création de mails piétons, plantation d'une trame végétale d'alignement liée au nouveaux aménagements.

## 4.2 Objectifs du projet

Créer un ensemble urbain cohérent et fonctionnel accueillant sur un même plateau des équipements scolaires et sportifs destinés aux habitants de la commune de Commune de Prunelli Di Fiumorbo et de ses alentours.

Créer un dispositif de desserte et de stationnement efficace pour garantir une bonne accessibilité de l'ensemble des équipements projetés.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

L'ensemble de la phase chantier représente 24 mois de travaux avec une date d'ouverture estimée à Mai 2023.

Description sommaire :

- Démolition des bâtiments vétustes des clubs de sport et suppression des aménagements des terrains de sport existants.
- Construction d'une nouvelle école primaire (élémentaire + maternelle) avec façades extérieures en béton teinté et façades intérieures sur cours de récréation / patio en ossature bois. Toiture en couverture tuile et zinc sur les auvents et préaux, terrasse technique avec panneaux photovoltaïques.
- Construction d'un nouveau club house avec les même matériaux que l'école primaire, remaniement des terrains de tennis existants en revêtement béton.
- Construction d'une halle sportive ouverte abritant un court de tennis, un court de padel et un city stade multisport. La halle sera réalisée en structure bois triangulée, poteaux et toiture avec couverture bac acier et photovoltaïque.
- Reconfiguration des terrains de foot et de la piste d'athlétisme existants, avec revêtements sportifs synthétiques.
- Construction d'une tribune couverte de 400 places avec espace buvette et d'un ensemble de locaux destinés aux clubs sportifs intégrés sous la tribune. Ce nouveau bâtiment sera réalisé en béton teinté et la couverture en porte-à-faux de la tribune sera en structure bois avec couverture bac acier.
- Aménagement d'un ensemble de voiries / de cheminements piétons en béton désactivé et d'un parking paysager en stabilisé desservant les différents équipements scolaires et sportifs. Plantation d'une trame végétale de 195 nouveaux sujets de haute tige pour agrémenter ces nouveaux aménagements (17 sujets existants non remarquables supprimés), plantation de massifs arborés et de plates-bandes végétalisées d'accompagnement paysager.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Dans sa phase d'exploitation, le projet permettra d'offrir aux habitants de Prunelli Di Fium'Orbu et de ses alentours un ensemble d'équipements de proximité neufs et performants, qu'il s'agisse des établissements scolaires ou sportifs.

La fréquentation du site augmentera sensiblement du fait de l'intégration de l'école maternelle actuellement non localisée sur le site, les autres équipements sont préexistants et n'induiront pas de trafic supplémentaire.

#### 4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de démolir

Permis de construire et dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique

Autorisation au titre de la loi sur l'eau

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)	
Surface d'assiette du projet :	47 959 m <sup>2</sup>	
Emprise bâtie (compris équipements sportifs couverts) :	7 819 m <sup>2</sup>	
Emprise des terrains de sport (tennis, athlétisme, football, boudrome, multisport) :	21 604 m <sup>2</sup>	
Emprise voiries, parkings, cheminements piétons revêtement drainant / nb de pl. :	5 930 m <sup>2</sup>	25 places
Emprise des parkings paysagers en stabilisé / nb de pl. :	4 072 m <sup>2</sup>	174 places
Emprise des espaces verts plantés :	8 534 m <sup>2</sup>	
Surface de plancher des locaux RDC ou R+1 :	3 854 m <sup>2</sup>	

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Cappella Soprana  
Strada Nuova  
  
20243 Prunelli Di Fium'Orbu  
  
(parcelle AC 232 et AC 233)

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 4 2 ° 0 0 ' 5 5 " N Lat. 0 9 ° 3 7 ' 2 2 " E

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ "

Communes traversées :

PRUNELLI DI FIUM'ORBU

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous **approcher** des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PRUNELLI DI FIUM'ORBU
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PARC NATUREL REGIONAL CORSE
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<p>Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?</p> <p>Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>PLAN DE PREVENTION DU RISQUE INONDATION approuvé</b>  <b>Bassins versants du Fiumorbo et de l'Abatesco</b>  <b>Commune de Prunelli-di-Fiumorbo</b></p>
<p>Dans un site ou sur des sols pollués ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans une zone de répartition des eaux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un site inscrit ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p><b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b></p>	<p>Oui</p>	<p>Non</p>	<p><b>Lequel et à quelle distance ?</b></p>
<p>D'un site Natura 2000 ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>D'un site classé ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Remblai faible au droit de l'école primaire. Nivellement équilibré des plateformes des terrains de sport.
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les équipements du projet sont préexistants sur le site et engendrent des déplacements du public (véhicules VL / deux-roues / bus, vélos et piétons). Par rapport à la situation existante, seule l'école maternelle générera un trafic supplémentaire limité sur des plages horaires très ponctuelles.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le bruit lié à l'activité des équipements du site est préexistant. : - le bruit du trafic des véhicules accédants au site, - le bruit du public généré par les compétitions sportives ponctuelles accueillies sur le stade d'athlétisme / football en particulier.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eclairage des terrains de sport lors de matchs en soirée.
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Réaménagement du site et construction de plusieurs établissements recevants du public.

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Le projet prévoit une zone de stationnement dépose minute afin de limiter les déplacements et fluidifier le trafic de la zone urbaine.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet ne nécessite pas la réalisation d'une évaluation environnementale et devrait en être dispensé :

Le projet consiste en la reconfiguration d'un ensemble d'équipements existants et s'inscrit dans un site déjà occupé. Le projet ne présente pas d'insidence notable sur l'environnement. La légère hausse du trafic est absorbable par le réseau viaire existant. Le dispositif de desserte des équipements scolaires et sportifs, intégrant une aire de dépose minute et un parc de stationnement adapté à la fréquentation du site, permet de garantir une bonne fluidité du trafic sans générer de nuisances supplémentaires significatives.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

PRUNELLI DI FIUM'ORBU

le,

3 Octobre 2022

Signature

Pour le Maire et par délégation



La Directrice Générale des Services  
**Jacqueline JANIEC**