

Commune de L'Île Rousse (2B)



AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE DES ÎLES DE LA PIETRA



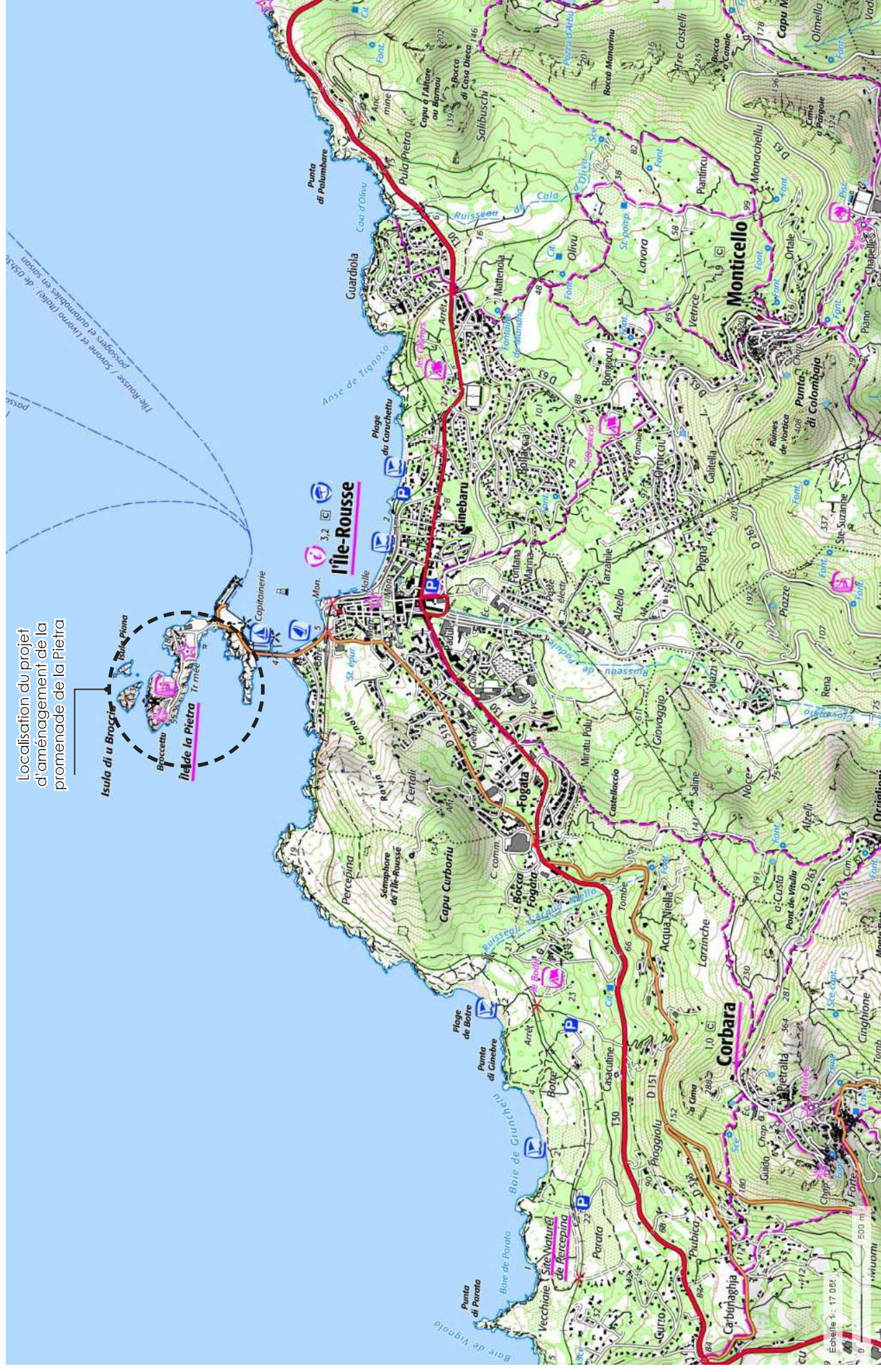
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS Annexe 2



JANVIER 2021

ALEP paysagistes - La Glaneuse, Avenue Philippe de Girard, 84160 Cadenet
Tél : 04 90 68 88 84 - Fax : 04 90 68 88 85 - contact@alep-paysage.com

ANNEXE 2 - PLAN DE SITUATION



Commune de L'Île Rousse (2B)



AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE DES ÎLES DE LA PIETRA



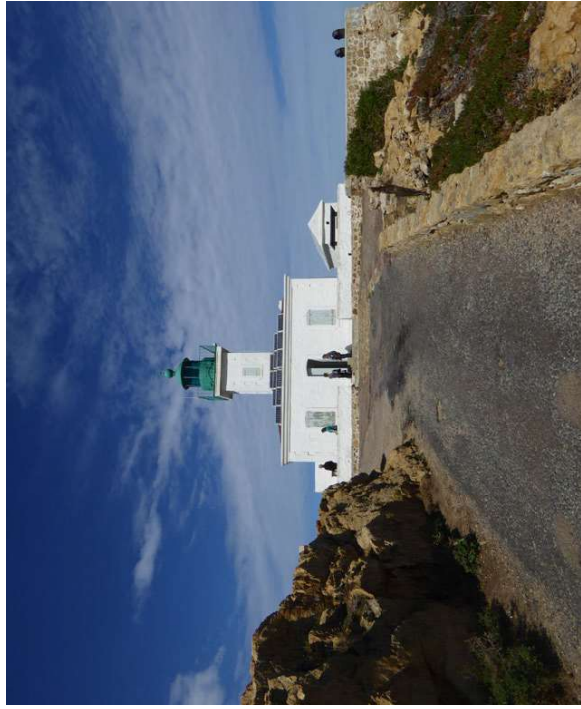
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS Annexe 3



JANVIER 2021

ALEP paysagistes - La Glaneuse, Avenue Philippe de Girard, 84160 Cadenet
Tél : 04 90 68 88 84 - Fax : 04 90 68 88 85 - contact@alep-paysage.com

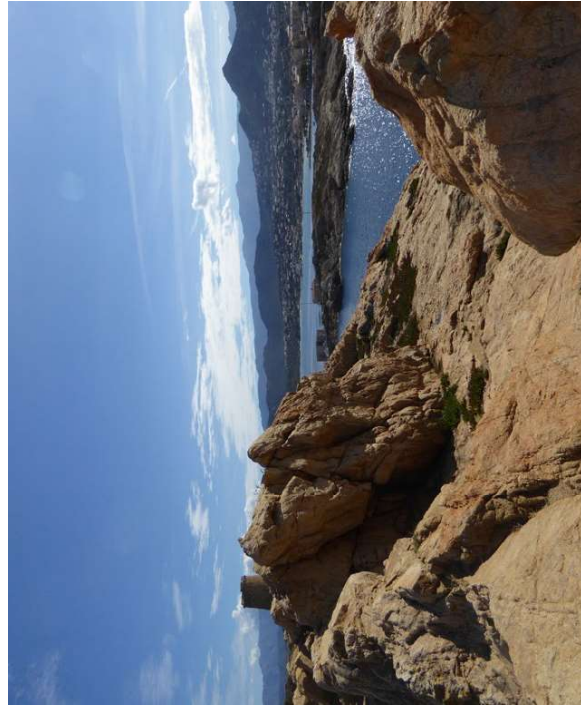
ANNEXE 3 - PHOTOGRAPHIES DE L'ETAT DES LIEUX (2018)



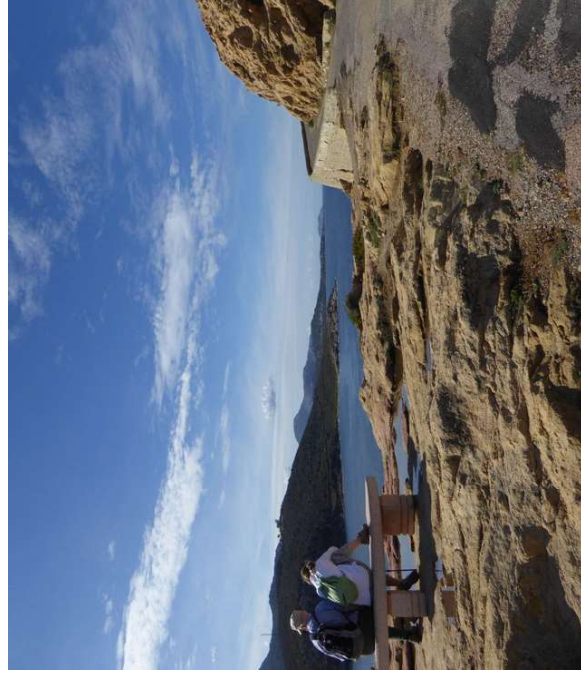
1. Le phare, couronnant la Pietra sur son socle : un logique de construction et d'implantation (« en rupture ») avec le site, différente de la tour génoise (mimétique et épousant les aspérités du rocher) ... (2017)



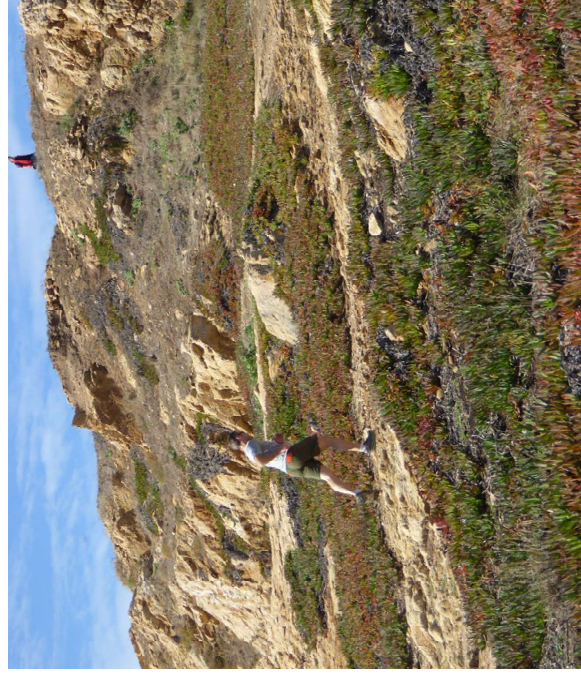
2. La très belle vue intérieure sur l'anse de Funtanaccia, ouverte sur le grand paysage (2017).



3. L'intrication terre (rocher) - mer donne à lire les traces de l'ancienne insularité (2017).



4. Le chemin du phare, devenu un lieu de promenade prisé (2017)



5. La griffe de sorcière (espèce envahissante) couvre de larges surfaces (2017).

ANNEXE 3 - PHOTOGRAPHIES DE L'ETAT DES LIEUX



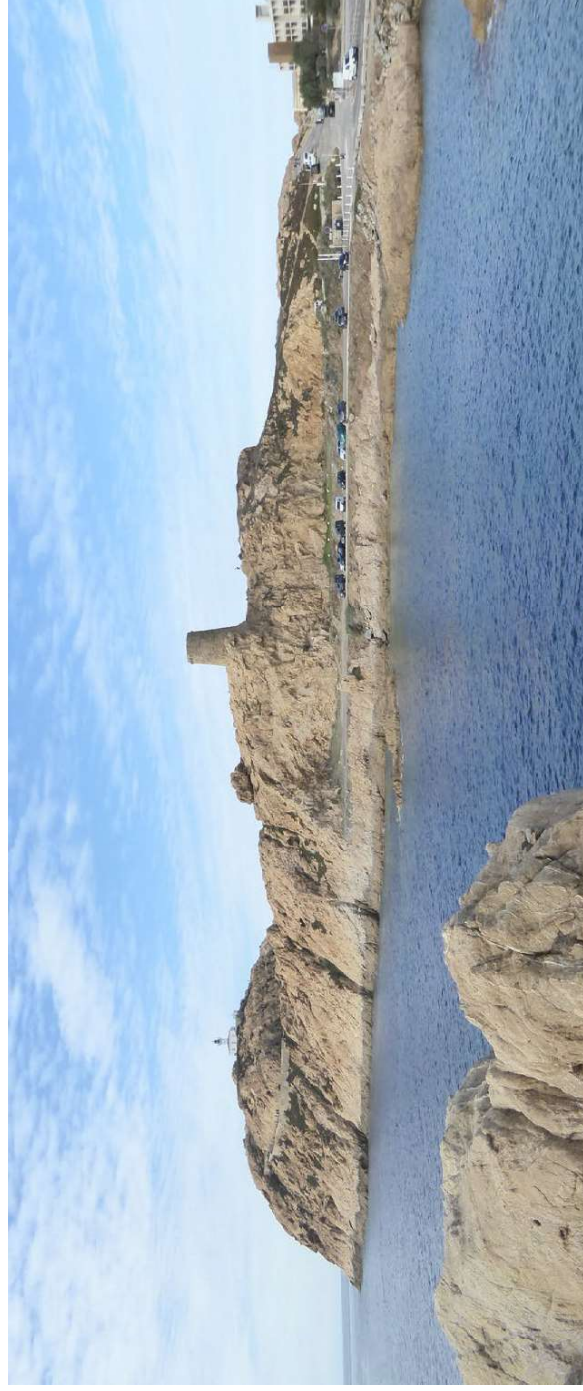
6. Aire de stationnement, point de collecte des déchets, terrassements (à vif) : autant d'éléments déqualifiant la perception de la tour génoise... (2017)



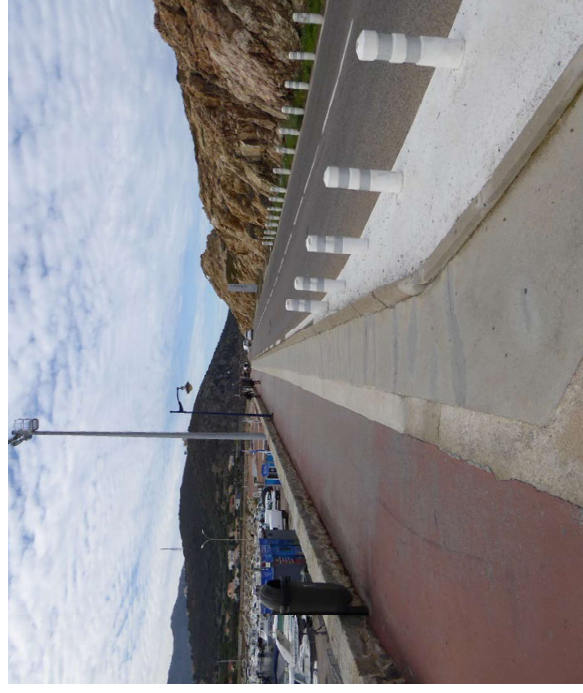
7. Entre Siccotta et Pietra, l'espace portuaire se caractérise par sa planéité et son artificialité (2017).



8. La profusion de dispositifs de contention, le stationnement diffus... une zone de transition confuse entre espace portuaire et espace naturel (2017).

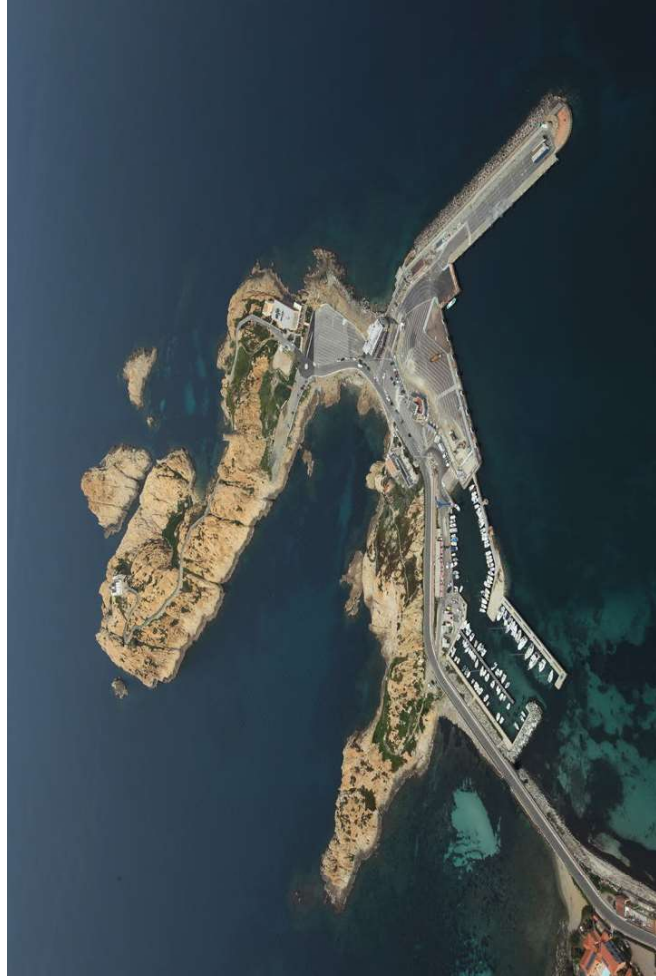


9. La silhouette emblématique de l'île de la Pietra, avec son phare et sa tour, la baie intermédiaire et l'aire de stationnement en premier plan (2017).



10. L'interface entre l'île de la Siccotta et le port de plaisance (2017).







ANNEXE 3 - ETAT DES LIEUX DE LA PROMANDE ET LOCALISATION DES VUES



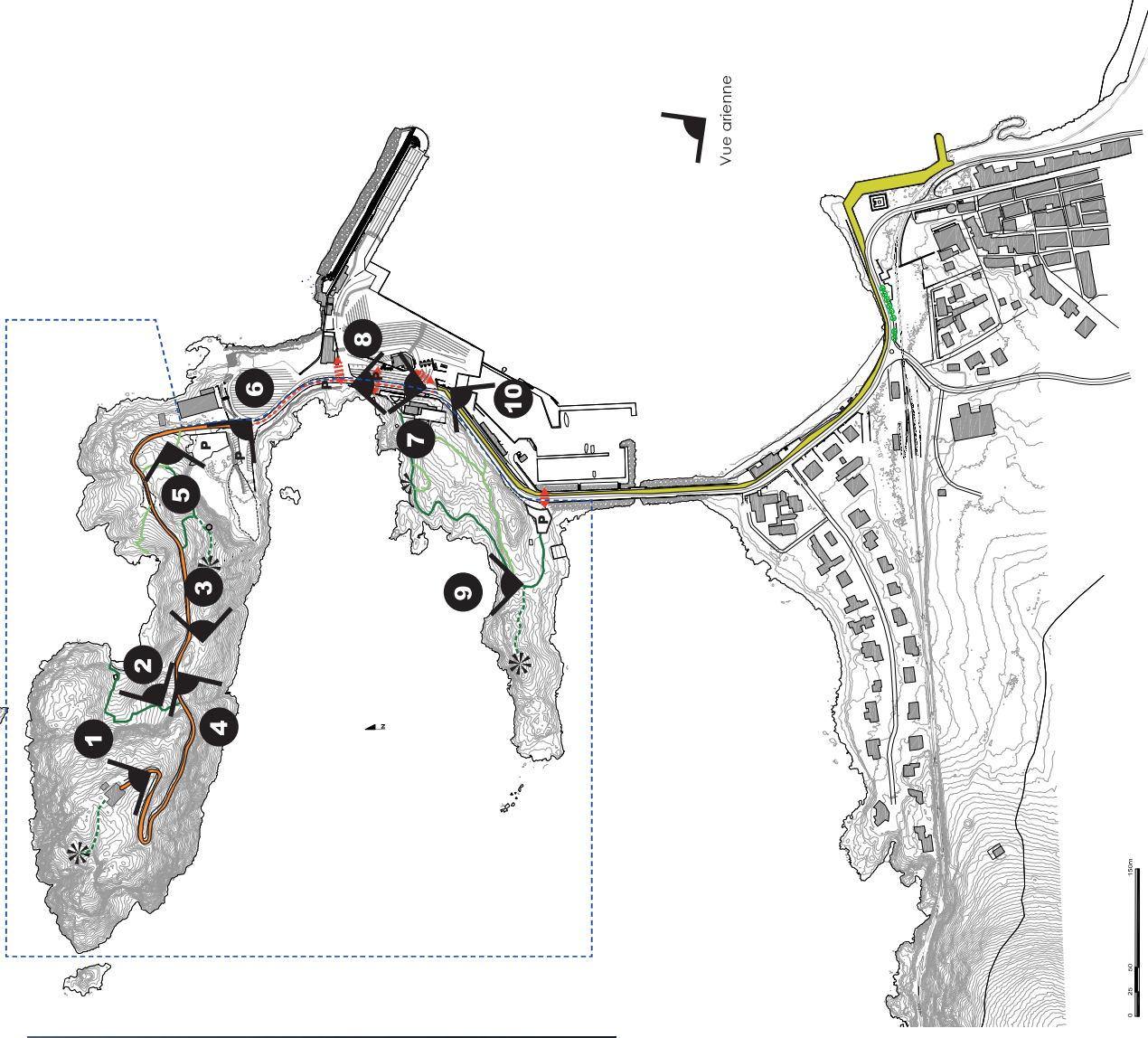
Vue aérienne de l'ensemble du site des îles de la Pietra (2011)



Localisation de la vue numérotée

-  Troitoir / accotement large et sécurisé
-  Voie partagée entre véhicules (peu nombreux) et piétons
-  Voie partagée - situation complexe et peu sûre pour les piétons
-  Traversée non sécurisée
-  Cheminement dans l'espace naturel - tracé principal
-  Cheminement - tracé secondaire

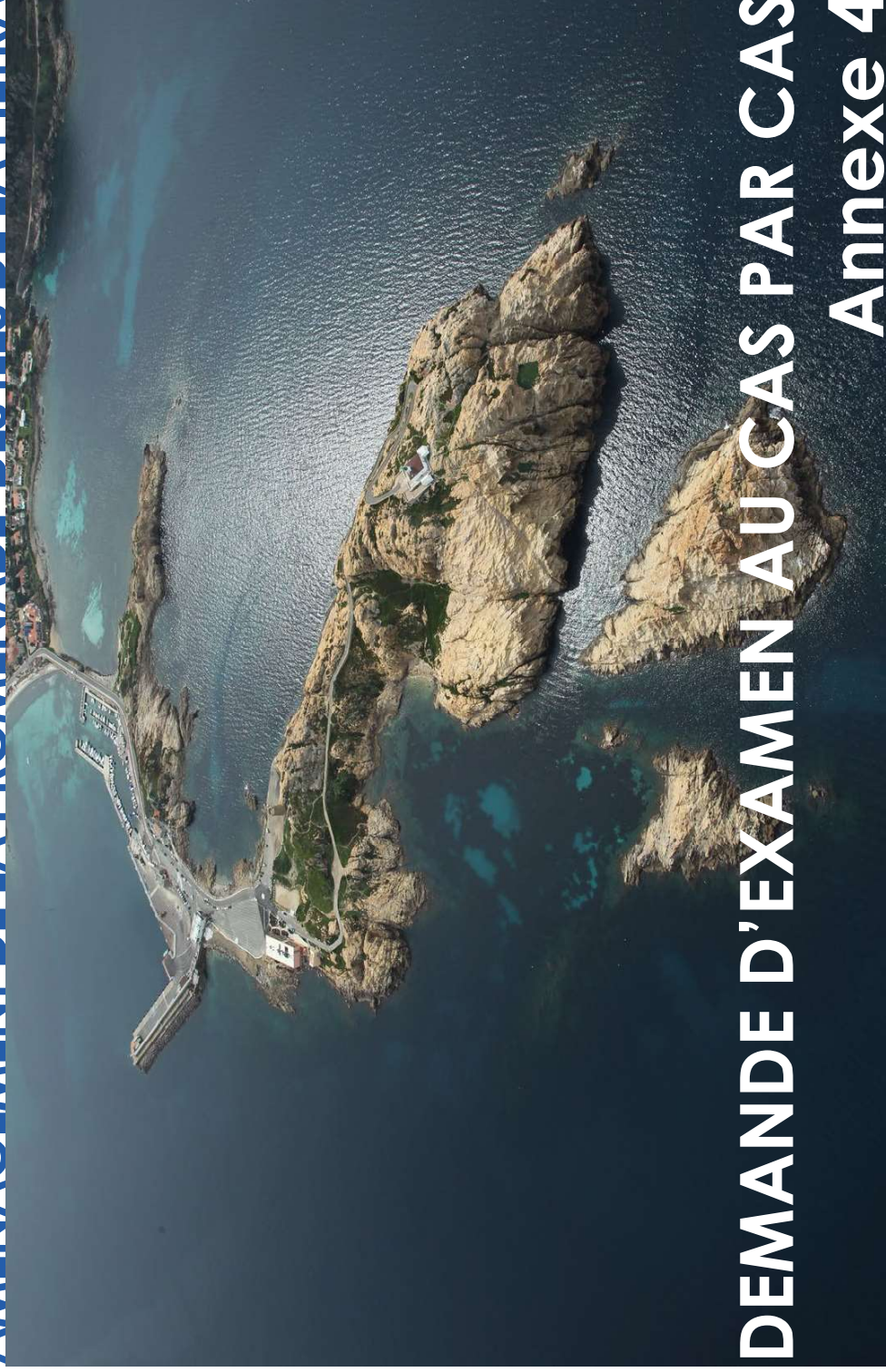
Emprise projet



Commune de L'Île Rousse (2B)



AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE DES ÎLES DE LA PIETRA



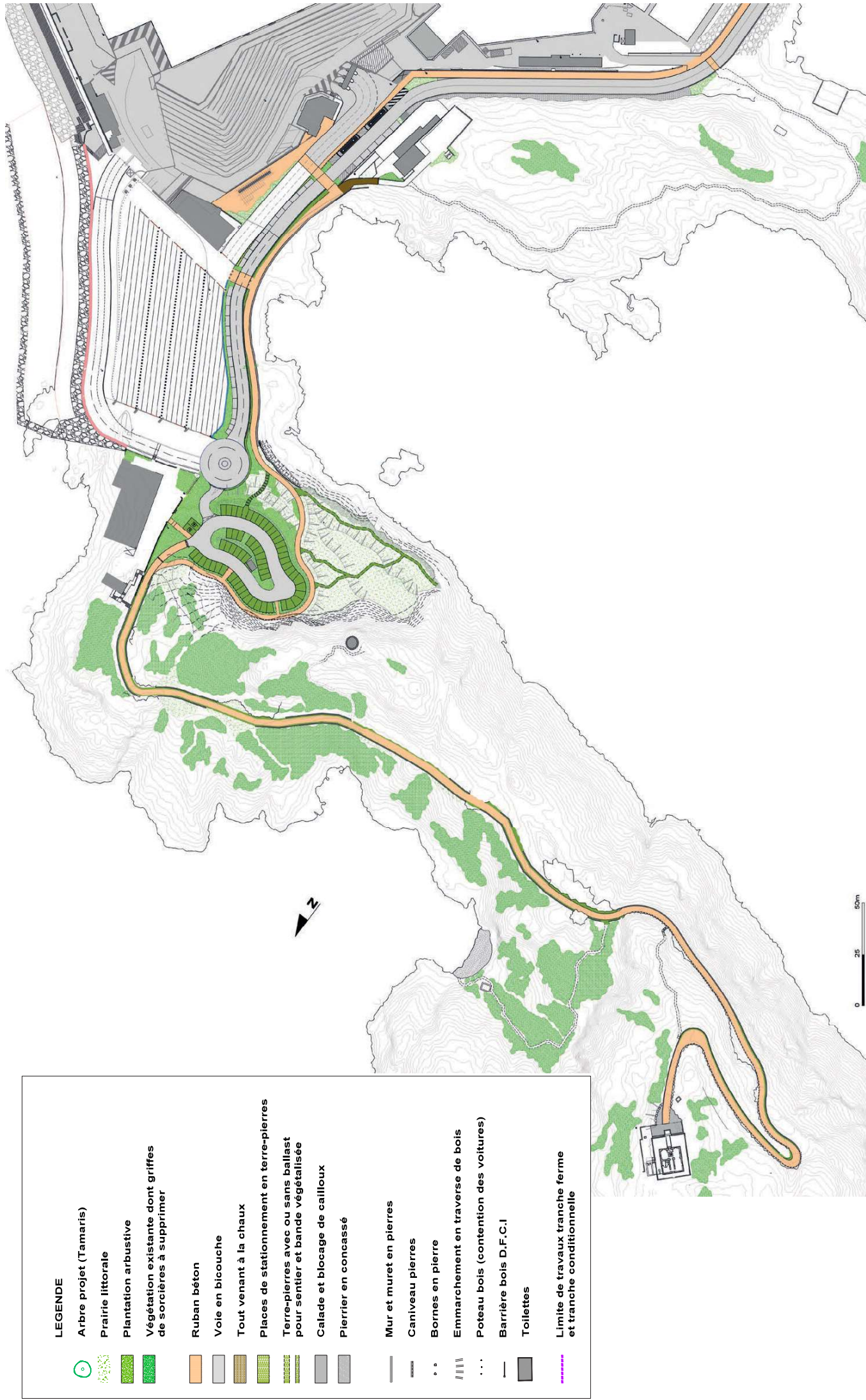
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS Annexe 4



JANVIER 2021




















ALEP paysagistes - La Glaneuse, Avenue Philippe de Girard, 84160 Cadenet
Tél : 04 90 68 88 84 - Fax : 04 90 68 88 85 - contact@alep-paysage.com

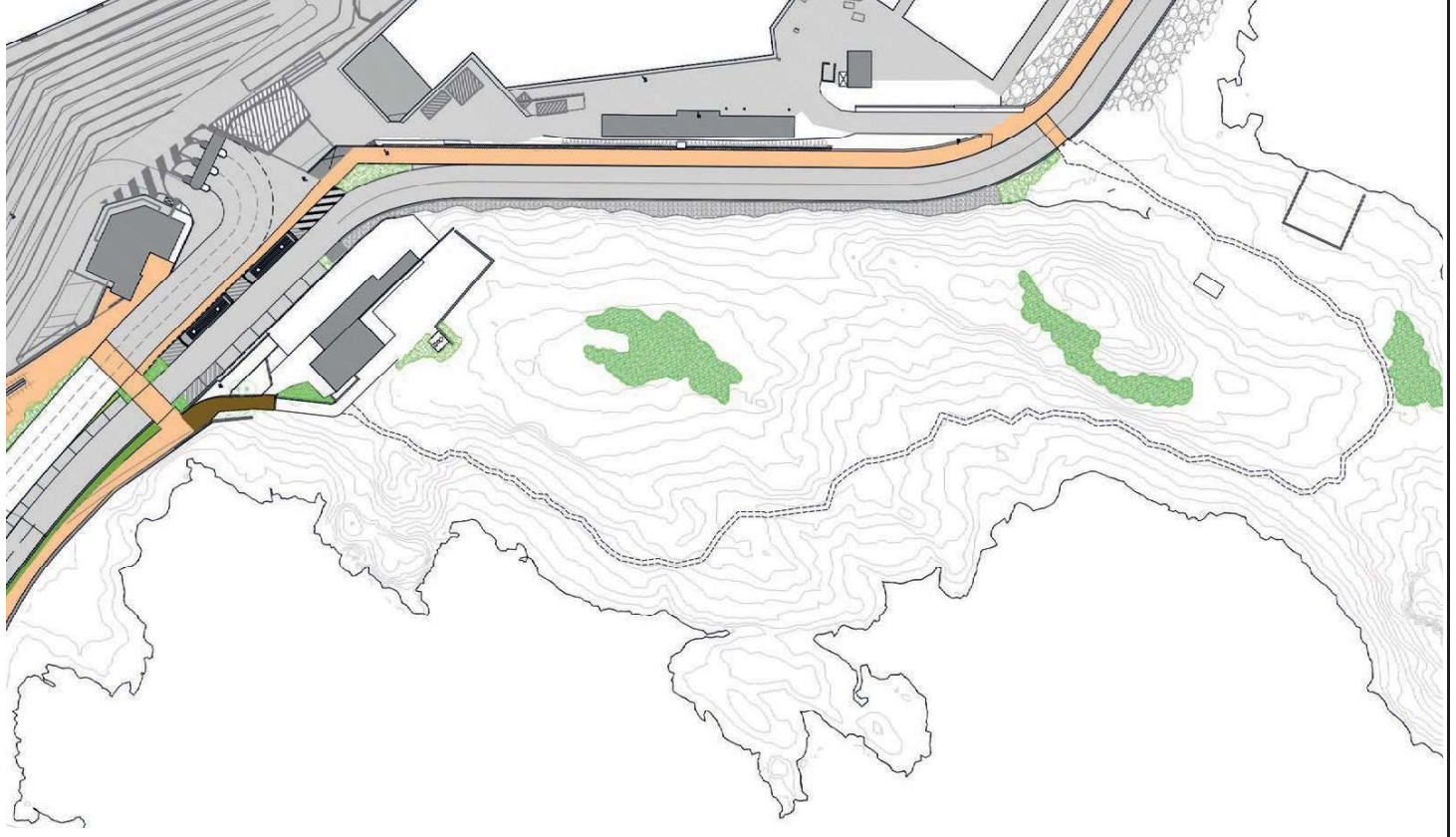
ANNEXE 4 - PLAN MASSE GÉNÉRAL



LEGENDE	
	Arbre projet (Tamaris)
	Prairie littorale
	Plantation arbustive
	Végétation existante dont griffes de sorcières à supprimer
	Ruban béton
	Voie en bicouche
	Tout venant à la chaux
	Places de stationnement en terre-pierres
	Terre-pierres avec ou sans ballast pour sentier et bande végétalisée
	Calade et blocage de cailloux
	Pierrier en concassé
	Mur et muret en pierres
	Caniveau pierres
	Bornes en pierre
	Emmarchement en traverse de bois
	Poteau bois (contention des voitures)
	Barrière bois D.F.C.I
	Toilettes
	Limite de travaux tranche ferme et tranche conditionnelle




















ANNEXE 4 - PLAN MASSE - SECTEUR SUD - SICOTTA

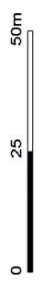
LEGENDE	
	Arbre projet (Tamaris)
	Prairie littorale
	Plantation arbustive
	Végétation existante dont griffes de sorcières à supprimer
	Ruban béton
	Voie en bicouche
	Tout venant à la chaux
	Places de stationnement en terre-pierres
	Terre-pierres avec ou sans ballast pour sentier et bande végétalisée
	Calade et blocage de cailloux
	Pierrier en concassé
	Mur et muret en pierres
	Caniveau pierres
	Bornes en pierre
	Emmarchement en traverse de bois
	Poteau bois (contention des voitures)
	Barrière bois D,F,C,I
	Toilettes
	Limite de travaux tranche ferme et tranche conditionnelle



ANNEXE 4 - PLAN MASSE - SECTEUR CENTRE - LIAISON ENTRE LES 2 ÎLES ET STATIONNEMENT

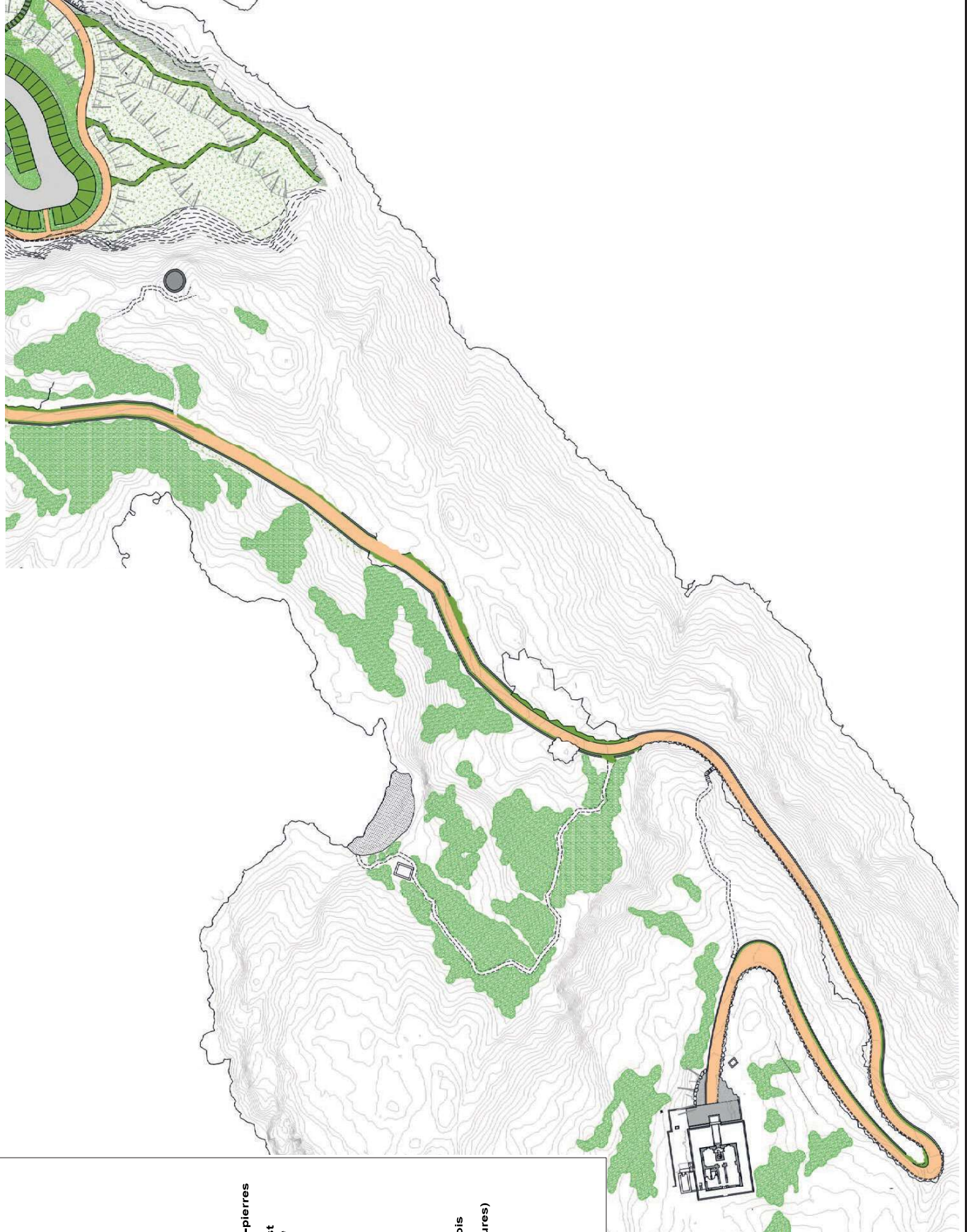
LEGENDE

-  Arbre projet (Tamaris)
-  Prairie littorale
-  Plantation arbustive
-  Végétation existante dont griffes de sorcières à supprimer
-  Ruban béton
-  Voie en bicouche
-  Tout venant à la chaux
-  Places de stationnement en terre-pierres
-  Terre-pierres avec ou sans ballast pour sentier et bande végétalisée
-  Calade et blocage de cailloux
-  Pierrier en concassé
-  Mur et muret en pierres
-  Caniveau pierres
-  Bornes en pierre
-  Emmarchement en traverse de bois
-  Poteau bois (contention des voitures)
-  Barrière bois D.F.C.I
-  Toilettes
-  Limite de travaux tranchée ferme et tranchée conditionnelle



ANNEXE 4 - PLAN MASSE - SECTEUR NORD - PIETRA

LEGENDE	
	Arbre projet (Tamaris)
	Prairie littorale
	Plantation arbustive
	Végétation existante dont griffes de sorcières à supprimer
	Ruban béton
	Voie en bicouche
	Tout venant à la chaux
	Places de stationnement en terre-pierres
	Terre-pierres avec ou sans ballast pour sentier et bande végétalisée
	Calade et blocage de cailloux
	Pierrier en concassé
	Mur et muret en pierres
	Caniveau pierres
	Bornes en pierre
	Emmarchement en traverse de bois
	Poteau bois (contention des voitures)
	Barrière bois D.F.C.I
	Toilettes
	Limite de travaux tranche ferme et tranche conditionnelle



Commune de L'Île Rousse (2B)



AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE DES ÎLES DE LA PIETRA



DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS Annexe 5



JANVIER 2021

ALEP paysagistes - La Glaneuse, Avenue Philippe de Girard, 84160 Cadenet
Tél : 04 90 68 88 84 - Fax : 04 90 68 88 85 - contact@alep-paysage.com

ANNEXE 5 - PLAN MASSE ET ABORDS



Emprise du projet
objet de la présente
demande de permis
d'aménager



Commune de L'Île Rousse (2B)



AMÉNAGEMENT DE LA PROMENADE DES ÎLES DE LA PIETRA



DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS Annexe 6



JANVIER 2021

ALEP paysagistes - La Glaneuse, Avenue Philippe de Girard, 84160 Cadenet
Tél : 04 90 68 88 84 - Fax : 04 90 68 88 85 - contact@alep-paysage.com

