



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
Lieu dit Timone, SAN NICOLAO (20230)

Référence cadastrale : préfixe 000 / Section A / Numéro 04
 Parcelles numéros : A 416, 420, 422, 434, 444 et 445
 Superficie cadastrale : 12 330 m²

Maitrise d'ouvrage :

" SAN BASTIAN - HABITAT BIO & NATURE "
 Représenté par le SARL HABITAT BIO & NATURE
 25 chemin des Cailines, 06 800 Cagnes-sur-Mer
 Tél : 06 71 63 52 18
 Courriel : hbn.sarl@gmail.com
 SIRET : 532 953 882 000 26

Groupement de maîtrise d'oeuvre associé "COSTANTINI - GERVASONI"

ANDRE COSTANTINI, architecte DPLG
 Inscrié à l'Ordre des architectes PACA n°28464
 25 chemin des Cailines, 06 800 Cagnes-sur-Mer
 Tél : 06 71 63 52 18
 Courriel : andre.costantini@laposte.net
 SIRET : 438 761 231 000 44

JULIEN GERVASONI, architecte HMONP
 Inscrié à l'Ordre des architectes PACA n°185778
 47 boulevard Emmanuel Roubaud, 06 130 Grasse
 Tél : 06 91 77 94 31
 Courriel : contact@architecture-gervasoni.fr
 SIRET : 811 588 367 000 11

SURFACE TOTAL TERRAIN : 12 300m²
 TOTAL DPF : 1 900m² soit 15,47%
 TOTAL ESPACE VERT : 7 300m² soit 61%
 TOTAL STATIONNEMENTS EXTERIEURS EN GRAVE COMPACTEE : 600m²
 TOTAL CHIMENEMENTS EXTERIEURS EN GRAVE COMPACTEE : 130m²
 TOTAL VORRE : 1 500m²

- LEGENDE :**
- LIMITE DE PROPRIETE
 - STATIONNEMENTS EXTERIEURS EN GRAVE COMPACTEE
 - CHIMENEMENTS EXTERIEURS EN GRAVE COMPACTEE
 - ESPACE VERTS
 - PISCINE
 - PROJET DE CESSION POUR ALIENATION FUIER

Dossier de demande de
PERMIS DE CONSTRUIRE
 Ancien dossier PC N°02B 313 20 N007 modifié

PC

PC 02.2 - PLAN DE MASSE
1/200