



Répartition Logt Collectifs

Type	Quantité
T2	29
T3	68
T4	30
	127

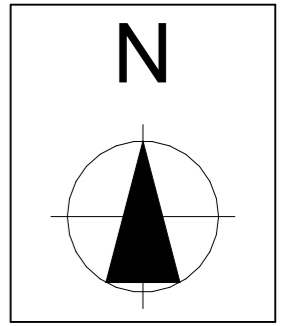
Villas individuelles :
5 T4

Répartition Logt Sociaux

Type	Quantité
T2	15
T3	7
T4	11
	33

Récapitulatif de la Surface de Plancher (SDPC)

Type logement	N° Batiment	Surface
COLLECTIF		
	04	663,79
	05	965,13
	06	898,79
	07	556,16
	08	812,79
	09	998,68
	10	998,86
	11	979,80
	12	980,12
	13	980,39
	14	711,90
	15	745,78
	16	954,26
		11246,45 m ²
		Après déduction - 10%
		10 121,81m²
Collectif social		
	01	809,44
	02	804,60
	03	804,60
		2418,64 m ²
		2 176,78 m²
VILLA		
	1	128,31
	2	128,31
	3	128,31
	4	128,31
	5	128,31
		641,55 m ²
		TOTAL SDPC dont déductions 12 940,13 m²



Récapitulatif du nombre de logement

Total logements : 165
 Logements collectifs : 127
 Logements sociaux : 33
 Villas individuelles : 5

Récapitulatif du nombre de stationnement

Total stationnements : 380 places (Sous-sol : 145 / Aérien : 235)

Logements sociaux - 50 places :
 50 places aériennes
 ● Locaux stationnement vélos = 42,86m2

Logements collectifs - 320 places:
 145 places en sous-sol
 175 places aériennes
 ● Locaux stationnement vélos = 202m2

Villas - 10 places :
 10 places aériennes

Format d'impression : A3

Permis de construire valant division parcellaire
 Construction de 160 logements collectifs (dont 33 logements sociaux) et 5 villas individuelles

Ech. : 1:1200

Ces documents sont uniquement destinés à l'obtention des autorisations de construire et ne peuvent en aucun cas être utilisés pour la réalisation des travaux. Les études techniques devront être réalisées par le maître d'ouvrage lors de la phase travaux.

27/07/2022

Maîtrise d'ouvrage
 Sasu CANALE PROMOTION

Adresse du site :
 Les Collines Route Impériale
 FURIANI 20600

Maîtrise d'oeuvre
 ATELIER D'ARCHITECTURE Hervé Ghirlanda
 4 Bd PAOLI - 20200 BASTIA
 Tel: 04 95 30 00 60 - Fax: 04 95 30 00 61
 Portable : 06 42 29 42 27
 www.architecte-ghirlanda.com
 mail : contact@architecte-ghirlanda.com



Plan de masse- Récapitulatif de l'opération
PC 2.02