

SARL GUERRINI GIRARD

Rue Paratojo Immeuble le Rubis
20200 BASTIA

Tel : 04 95 32 52 80

E-mail : girard.guerrini@wanadoo.fr

**Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement de Corse**

Réf : F09423P008

Vos réf : DREAL/SBEP/DSPE/MD/2023/n°039

Madame Madenn Diabaté,

Nous vous avons transmis un formulaire de demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact, reçu en date du 12/01/2023 pour le projet de défrichement de 6 890 m² sur la parcelle section E n°1 185 sur la commune de Santo-Pietro-di-Tenda au nom de Madame Querci.

Tout d'abord, une période de travaux nécessaire de deux ans est prévue concernant ce projet de construction. La production de poussière peut engendrer un inconfort auprès des terrain voisinant. Les propriétaires des terrains voisinant étant de la même famille il n'y aura donc pas de co visibilité. Tout de même l'envol de poussière sera traité : les zones en cours de chantier seront arrosées régulièrement, en particulier en période sèche. La circulation des engins sera maîtrisée et ciblée surtout à l'ouverture du chantier.

En ce qui concerne la végétation, le projet s'implante sur la partie « vieille route » (voir photos) de la parcelle afin de ne couper uniquement de la bruyère.



De plus, en ce qui concerne le nombre d'arbres conservés, nous vous communiquerons prochainement le nombres d'arbres conservés. Pour ce qui est de la voirie du projet référencié sur la PC02 Plan de masse communiquée dernièrement, il est pour objectif de planter une dizaine d'essences locales, ainsi que quelque beaux sujets tel que des *Olea europaea* (oliviers).

Enfin, il est décidé de conserver dans leur intégralité les haies et les murs en pierre sèche en imites séparatives sud et ouest, permettant de conserver le caractère végétal original du lieu.

La route permettant l'accès au projet sera renforcée uniquement par du tuff naturel présent en grande quantité sur le terrain. Les stationnements seront en pavé.

Quant à l'assainissement, nous prévoyons une mini-station dans la partie basse du terrain.

Dans l'attente de votre retour Madame Madenn, je vous prie d'agréer mes respectueuses salutations.

Etienne GUERRINI