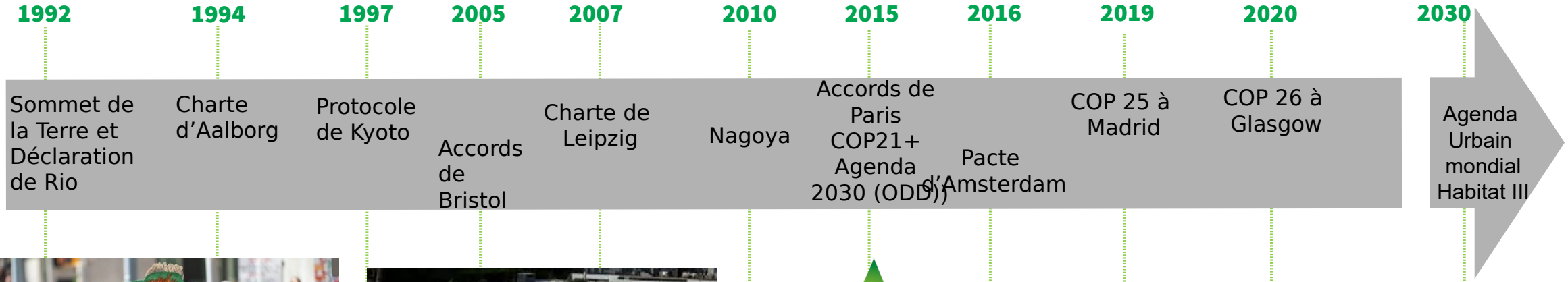
La démarche d’aménagement durable

Pourquoi aller vers ce type de projets ?

Répondre aux enjeux environnementaux globaux

Exemple de scénarii projetés :

Dans un contexte de prise de conscience internationale



COP21 · CMP11
PARIS 2015
UN CLIMATE CHANGE CONFERENCE

OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

1 PAS DE PAUVRETÉ

2 FAIM «ZÉRO»

3 BONNE SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

4 ÉDUCATION DE QUALITÉ

5 ÉGALITÉ ENTRE LES SEXES

6 EAU PROPRE ET ASSAINISSEMENT

7 ÉNERGIE PROPRE ET D'UN COÛT ABORDABLE

8 TRAVAIL DÉCENT ET CROISSANCE ÉCONOMIQUE

9 INDUSTRIE, INNOVATION ET INFRASTRUCTURE

10 INÉGALITÉS RÉDUITES

11 VILLES ET COMMUNAUTÉS DURABLES

12 CONSOMMATION ET PRODUCTION RESPONSABLES

13 MESURES RELATIVES À LA LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES

14 VIE AQUATIQUE

15 VIE TERRESTRE

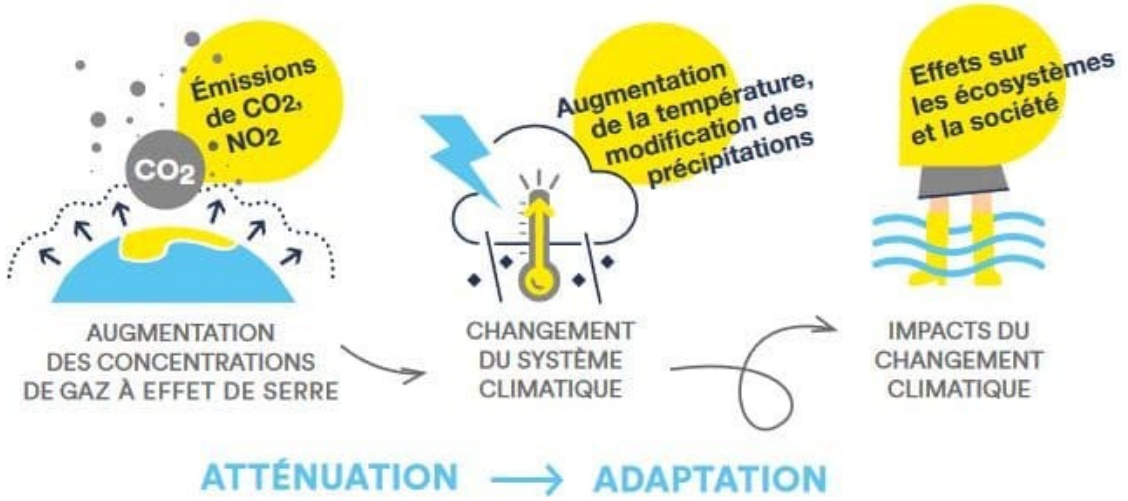
16 PAIX, JUSTICE ET INSTITUTIONS EFFICACES

17 PARTENARIATS POUR LA RÉALISATION DES OBJECTIFS

Du global au local

Agir à toutes les échelles !

- → S'adapter au changement climatique et en atténuer ses effets
- → Préserver les ressources
- → Favoriser le vivre ensemble



En révélant vos ressources locales

Les modèles reproductibles n'existent pas !

→ **Vos territoires sont uniques et présentent des géographies, des environnements, des histoires, des patrimoines, des typologies, des contextes et des habitants singuliers**

→ **Vos territoires disposent d'atouts et de contraintes qu'il vous faut identifier et reconnaître**

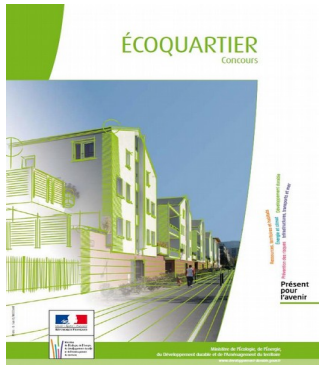
→ **A vous de trouver les réponses adaptées à vos territoires en fonction de vos ressources humaines, techniques et financières**

ÉcoQuartier : une démarche évolutive, adaptable et itérative

V

2009 — 2 Palmarès ÉcoQuartier

2011



2012 — Création du Label ÉcoQuartier

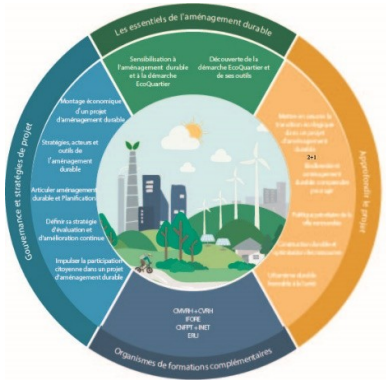
2016 — Création de l'étape 4 du label

2019 — Une nouvelle plateforme numérique www.ecoquartiers.logement.gouv.fr/

Un référentiel numérique et illustré capitalisant les retours d'expériences exemplaires et innovants

Un bilan des 10 ans

2020 — Un nouveau cycle de formations sur l'aménagement durable



de 2030

ÉcoQuartier : une démarche s'appuyant sur 4 piliers

1/ Un référentiel

Quatre dimensions – 20 engagements

Démarche et processus					Cadre de vie et usages					Développement territorial					Environnement et climat				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

2/ Un club et son réseau d'acteurs

3/ Un Label national

4/ Des partenaires nationaux et régionaux

L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

FÉDÉRATION NATIONALE DES AGENCES D'URBANISME

Parcs naturels régionaux de France

ADEME
Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie

Agence nationale de l'habitat Anah

Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

UNAM
Union Nationale des Aménageurs

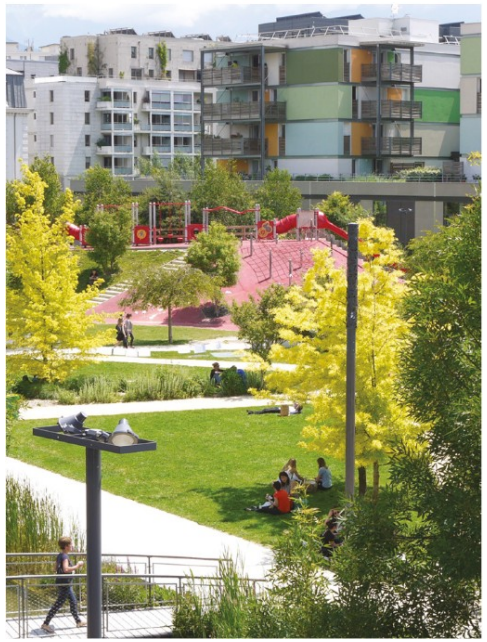
1/ Le référentiel Écoquartier

Un outil méthodologique composé comme un guide de questionnements du projet d'aménagement

DIMENSION 1 DÉMARCHE ET PROCESSUS

Diagnostic
Gouvernance
Participation citoyenne
Conception
Gestion
Faisabilité
Adaptation
Pilotage
Programmation
Évaluation

DIMENSION 2 CADRE DE VIE ET USAGES



Densité
Localisation
Solidarités
Sécurité
Vivre ensemble
Mixité sociale
Identité
Patrimoine
Santé
Paysages
Usages
Architecture

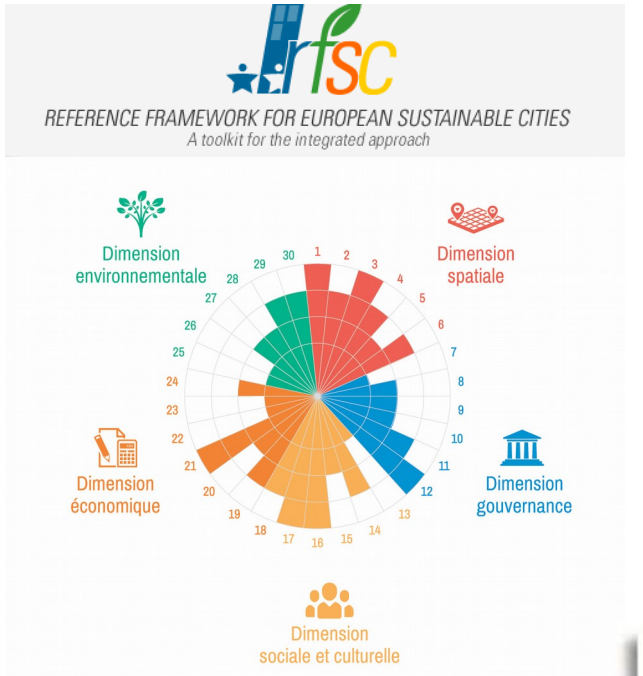
DIMENSION 3 DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

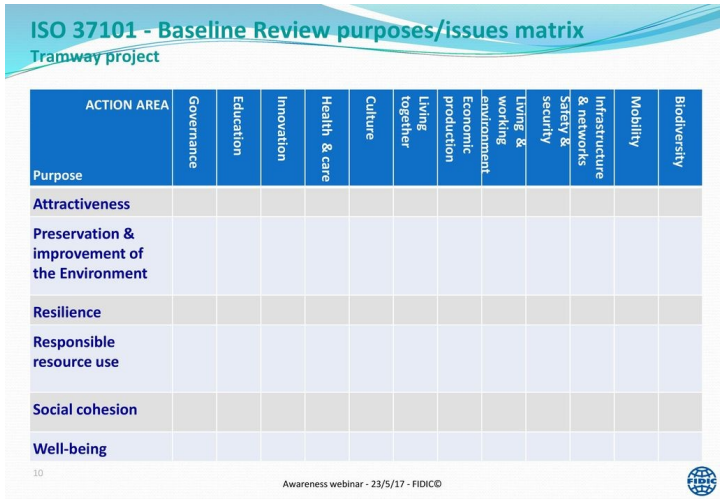
Commerces
Circuits courts
Filières locales
Mobilités
Services publics
Numérique
Mixité fonctionnelle

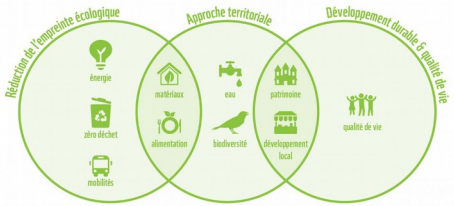
DIMENSION 4 ENVIRONNEMENT ET CLIMAT

Prévention des risques
Adaptation au changement climatique
Sobriété
ENR
Économie circulaire

Des référentiels complémentaires au service d'une approche intégrée







Le référentiel Écoquartier

Répondre localement aux défis de la ville durable

Le défi des îlots de chaleurs urbains (ICU)

Engagement 6 : Travailler en priorité sur la ville existante / Lutter contre l'artificialisation des sols / Proposer des formes urbaines adaptées

Engagement 12 : Favoriser la diversité des fonctions et leur proximité

Engagement 17 : Conception bioclimatique des bâtiments

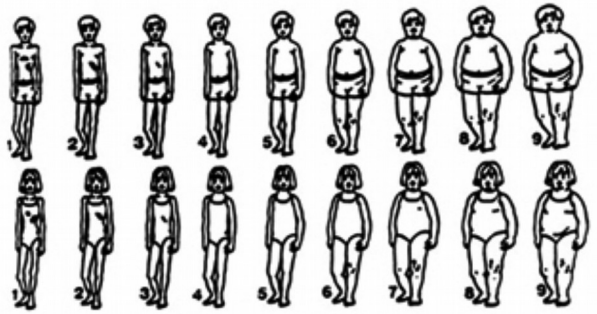
Engagement 19 : Gestion intégrée des eaux pluviales / Réduction de la consommation d'eau / Désimperméabilisation des sols

Engagement 20 : Préserver, restaurer et valoriser la biodiversité, les sols et les milieux naturels

Le référentiel Écoquartier

Répondre localement aux défis de la ville durable

Les défis du vieillissement de la population, de la désertification médicale, de l'obésité infantile…



1 enfant sur 5 est en surpoids en Corse selon l'INSERM

Engagement 7 : Aménager des lieux favorisant les interactions sociales, pratiques collectives et projets citoyens / Favoriser l'accessibilité pour tous / Inciter les initiatives citoyennes en faveur de mode de vie plus sains (ateliers cuisine, agriculture urbaine,…)

Engagement 11 : Développement d'une économie sociale et solidaire

Engagement 13 : Développement des filières locales et des circuits courts / Favoriser les cantines éco-responsables (alimentation saine et équilibrée)

Engagement 14 : Favoriser les modes actifs, les transports en commun et les offres alternatives de déplacement

Engagement 18 : Sensibilisation à la gestion des déchets, au tri à la source et à la lutte contre les gaspillages alimentaires / Encourager un territoire zéro déchet et zéro gaspillage

Engagement 20 : Sensibiliser à la préservation de la biodiversité et à la découverte des ressources naturelles (agriculture urbaine et nature en ville)

Le référentiel Écoquartier

Répondre localement aux défis de la ville durable

Les défis de la pression urbaine littorale et de la dévitalisation des villages

Engagement 6 : Travailler en priorité sur la ville existante / Lutter contre l'artificialisation des sols / Proposer des formes urbaines adaptées

Engagement 7 : Mettre en œuvre les conditions du vivre ensemble et de la solidarité

Engagement 8 : Réduire les nuisances et pollutions

Engagement 9 : Insertion urbaine et paysagère / Qualité et créativité urbaine et architecturale / Espaces publics

Engagement 10 : Valoriser les patrimoines naturels et bâtis / Contribuer à l'identité et à la culture locale

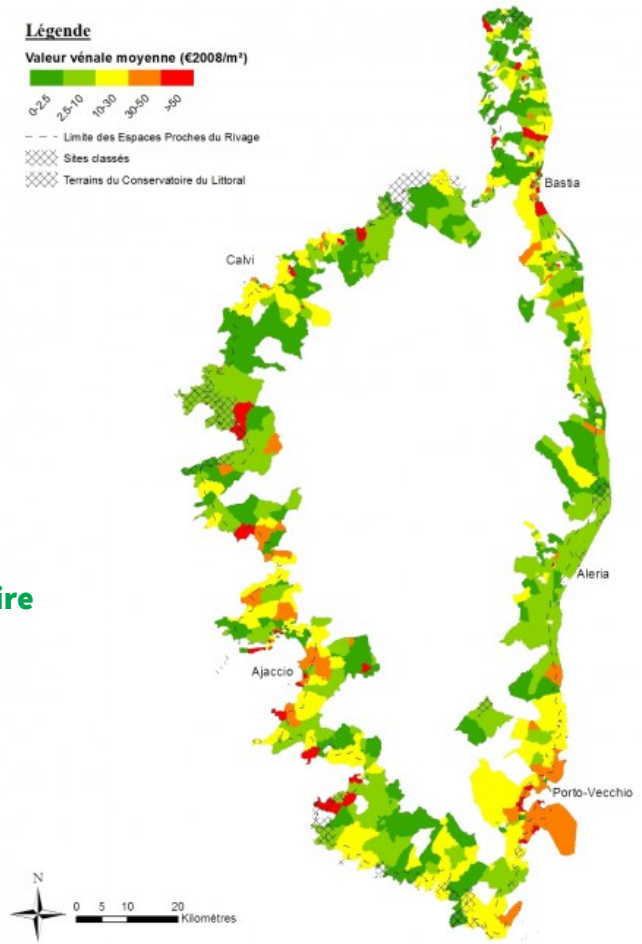
Engagement 11 : Participer au dynamisme économique du territoire / Développer une économie locale, sociale et solidaire

Engagement 12 : Développer et adapter les équipements publics et privés au service des habitants

Engagement 13 : Développer des filières locales et des circuits courts / Utiliser des ressources locales

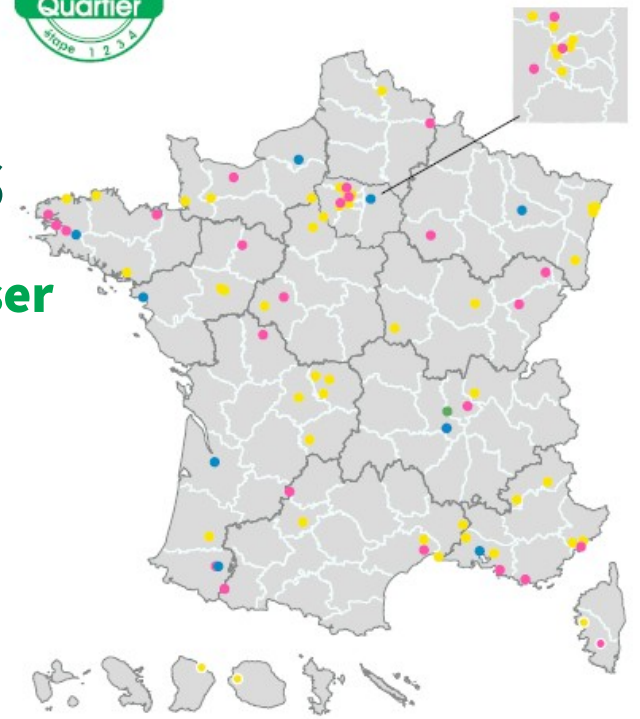
Engagement 14 : Structurer le réseau de transport collectif et développer les offres alternatives efficaces

Croissance du nombre de transactions
1998-2008
Source : INSEE



2/ Le club et son réseau d'acteurs

Un réseau pour sensibiliser, partager, promouvoir et diffuser



Label étape 1
Label étape 2
Label étape 3
Label étape 4

Dans les ÉcoQuartiers il y a
230 000
logements, dont 35 % des logements sociaux.

338
ÉcoQuartiers sont labellisés étape 1, dont 48 en 2018

158
ÉcoQuartiers sont labellisés étape 2, dont 25 en 2018

68
ÉcoQuartiers sont labellisés étape 3, dont 9 en 2018

6
ÉcoQuartiers sont labellisés étape 4, dont 1 en 2018

60 %
des ÉcoQuartiers labellisés étapes 2, 3 et 4 sont hors métropoles

60 %
des ÉcoQuartiers labellisés étapes 2, 3 et 4 sont en renouvellement urbain

3/ Le Label ÉcoQuartier

Un partage, une reconnaissance et une valorisation de projets vertueux

Label étape 1 :
En projet

Label étape 2 :
En chantier

Label étape 3 :
Livraison

Label étape 4 :
3 ans après

Le Label ÉcoQuartier

Une gouvernance et des instances de sélection nationale et régionales

Charte ÉcoQuartier
Signature par toutes les parties prenantes du projet

→

Accompagnement vers le label étape 2
Correspondant Ville Durable & ingénierie partenariale issue de la commission régionale

Alain Jund,
Adjoint au maire de Strasbourg
Président de la Commission Nationale ÉcoQuartier

Et de l'étape 2 à l'étape 4…

Expertise
Des professionnels de l'aménagement, formés à la mise en œuvre du référentiel

→

Commission régionale
En présence des porteurs de projets et d'acteurs régionaux de l'aménagement durable

→

Commission nationale
Composée d'acteurs nationaux de l'aménagement durable

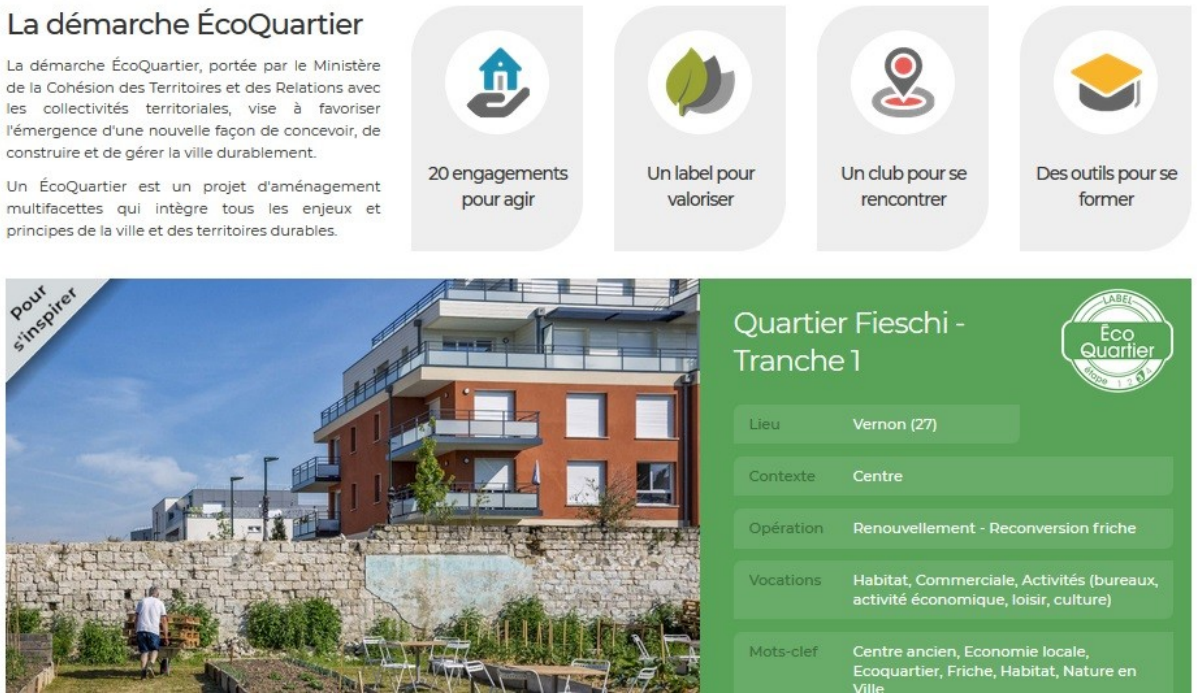
→

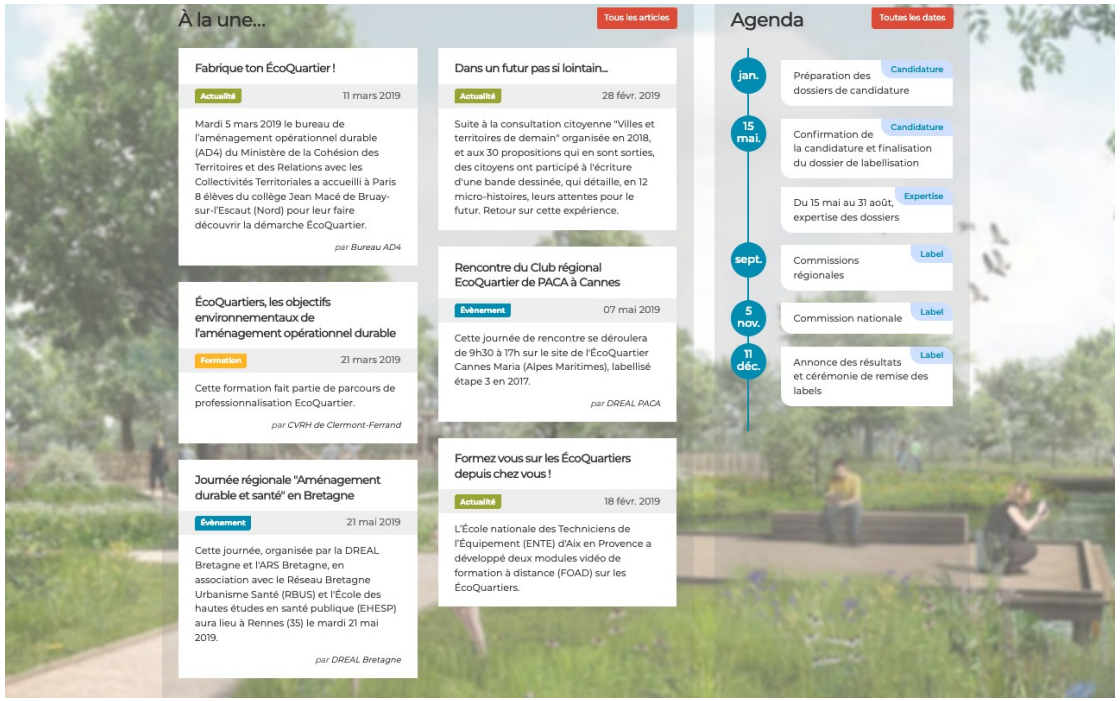
Cérémonie de remise des labels
Tous les acteurs engagés ou partenaire de la démarche

La plateforme ÉcoQuartier

Un socle d'information et de suivi de la démarche

www.ecoquartiers.logement.gouv.fr/





Le cycle de formations

Plan National de Formations ÉcoQuartier

Des formations à l'aménagement durable

Des formations déployées par les CVRH

Des formations gratuites et ouvertes à tous

Des formations pluridisciplinaires

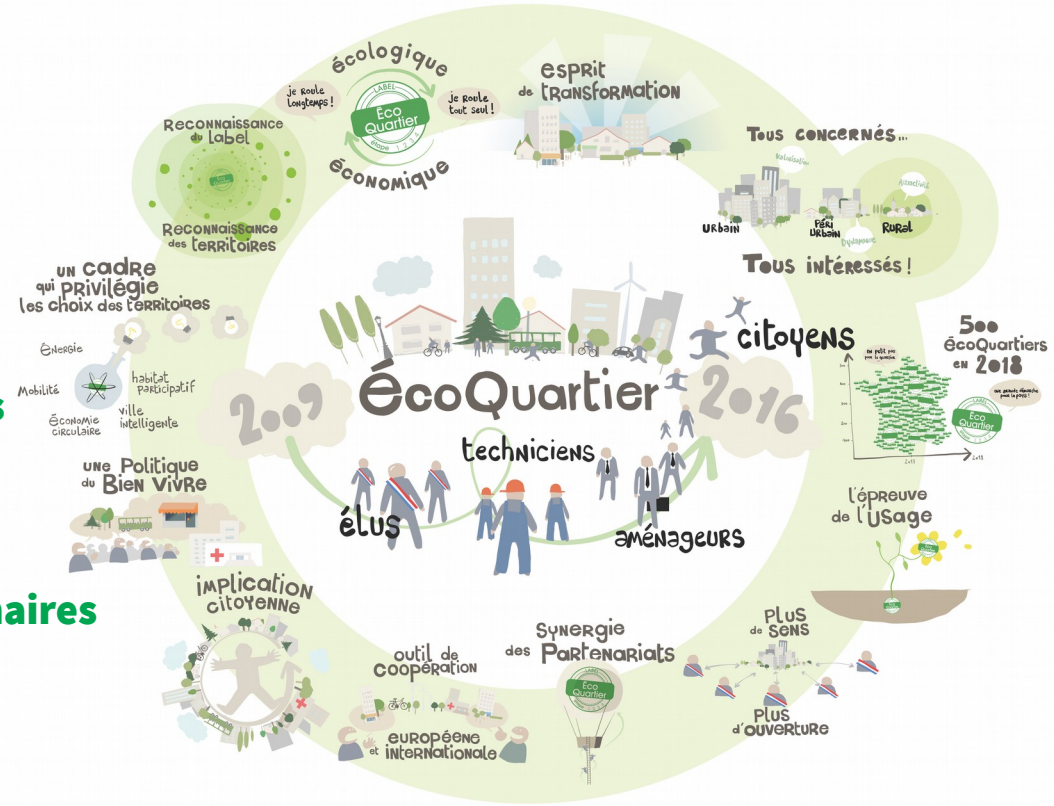
Des formations adaptables et modulables

Des formations interactives et participatives

La plateforme Aides-Territoires

Un outil de recensement et de centralisation de l'ensemble des aides, subventions et appels à projets

https://aides-territoires.beta.gouv.fr/

10 bonnes raisons de s'inscrire dans la démarche ÉcoQuartier

- → La transition écologique parle à tout le monde et concerne tout le monde
- → Un bon moyen de faire avec les habitants
- → La consolidation de l'intergénérationnel
- → Un partage de bonnes pratiques et de bon sens
- → Un réseau local, régional et national
- → Des formations structurantes, pluridisciplinaires et gratuites
- → C'est attractif pour les financeurs
- → L'ingénierie et les conseils des services de l'État et ses partenaires
- → La visibilité auprès des autres collectivités territoriales
- → Le foisonnement et l'enrichissement du projet