



Liberté - Egalité - Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734 02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site Internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Date de réception	Cadre réservé à l'administration Dossier complet le	N° d'enregistrement
-------------------	--	---------------------

1. Intitulé du projet

**CONSTRUCTION NEUVE D'UN CENTRE AQUATIQUE COMMUNAUTAIRE
A VOCATION EDUCATIVE ET SPORTIVE SUR LA COMMUNE DE PORTO-VECCHIO**

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom **MELA** Prénom **GEORGES**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale **M. LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE DE**

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale **COMMUNES DU SUD-CORSE**

RCS / SIRET **|2|0|0|0|4|0|7|6|4|0|0|0|0 | 1|7|** Forme juridique **COLLECTIVITE**

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
39 Travaux, constructions et opérations d'aménagement y compris ceux donnant lieu à un permis d'aménager, un permis de construire, ou à une procédure de zone d'aménagement concerté.	

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

La Communauté de Communes projette la construction neuve d'un centre aquatique communautaire à vocation éducative et sportive.

4.2 Objectifs du projet

Le futur complexe aquatique disposera d'un équipement éducatif pour soutenir les programmes de natation et d'apprentissage pour toutes les catégories d'utilisateurs dans un environnement fortement marqué par la présence de l'eau. Puis d'un équipement sportif et de santé, visant à accompagner l'émergence d'associations de natation et soutenir la pratique courante du grand public.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie totale du terrain de 9430m ²	
Superficie du bâtiment : 3698m ² (accueil : 118m ² , annexe de service : 150m ² , annexe baigneurs : 566m ² , espace aquatique couvert : 1781m ² , espace de remise en forme : 275m ² et locaux techniques : 808m ²).	
Superficie des aménagements extérieurs : 6269m ²	

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Commune de Porto-Vecchio

Coordonnées géographiques¹ Long. 9 ° 16' 2 " 22 Lat. 41 ° 35' 28 " 59

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Superficie totale de 9430m².

La parcelle 724 (d'une superficie d'environ de 2630m²) est constituée de :
 - d'une voie d'accès aux terrains de tennis et au club house,
 - d'arbres et d'arbustes non classés.

La parcelle 238 (d'une superficie d'environ de 6800m²) est un site EDF en activité, inventorié BASIAS destiné au dépôt de poteaux et de transformateurs.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
 Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33^o à 37^o, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude_impact

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?			✓	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?			✓	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?			✓	PPRI du Stabiacciu approuvé.
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?				
dans un site ou sur des sols pollués ?			✓	
dans une zone de répartition des eaux ?			✓	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?			✓	
dans un site inscrit ou classé ?			✓	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non		Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?			✓	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?			✓	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?		✓	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?		✓	
	est-il excédentaire en matériaux ?		✓	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?		✓	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?		✓	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?		✓	

Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?



Est-il concerné par des risques technologiques ?



Risques et nuisances

Est-il concerné par des risques naturels ?



Engendre-t-il des risques sanitaires ?



Est-il concerné par des risques sanitaires ?



Commodités de voisinage

Est-il source de bruit ?



Est-il concerné par des nuisances sonores ?



Engendre-t-il des odeurs ?



Est-il concerné par des nuisances olfactives ?



Engendre-t-il des vibrations ?



Est-il concerné par des vibrations ?



Engendre-t-il des émissions lumineuses ?

Est-il concerné par des émissions lumineuses ?

Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?

Pollutions

Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?

Si oui, dans quel milieu ?

Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?

**Patrimoine /
Cadre de
vie /
Population**

Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?

Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

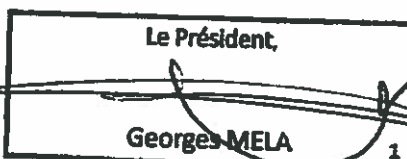
PORTO VECCHIO

le

25 avril 2018

Signature



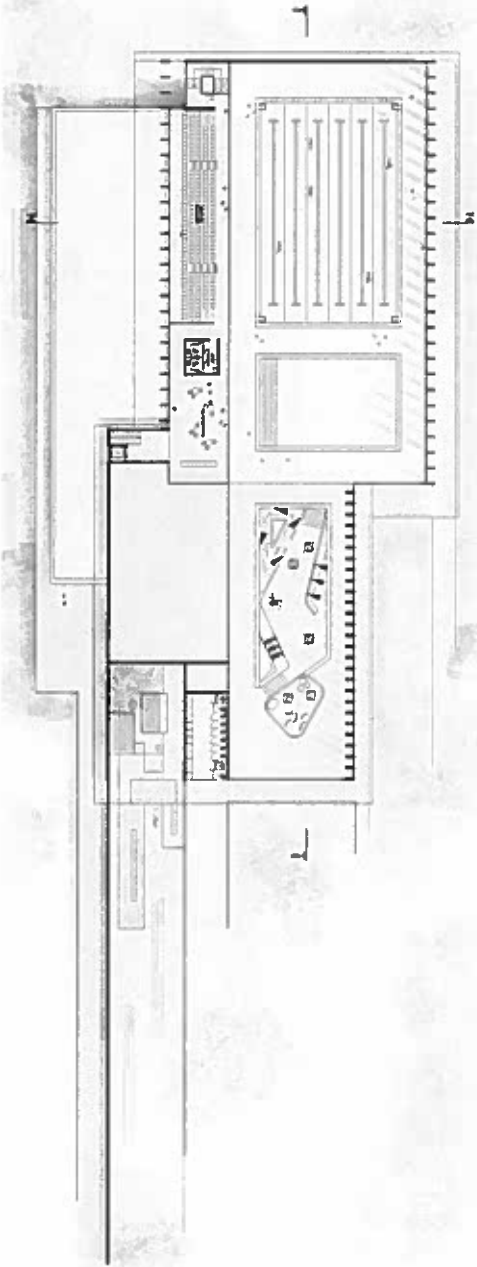
Le Président,

Georges MELA 1



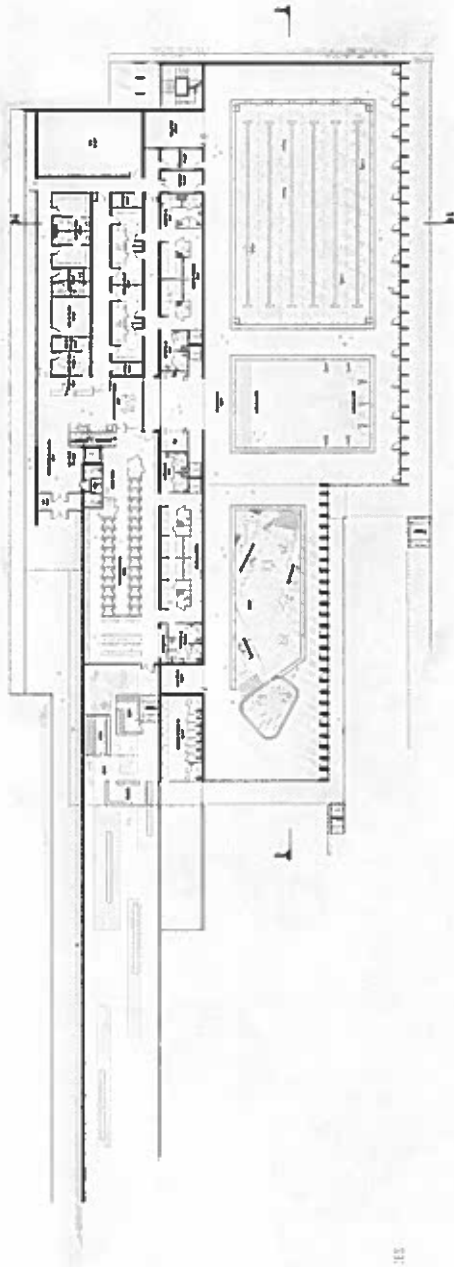
CENTRE AQUATIQUE DU SUD CORSE

DES BLOCS ROCHEUX NATURELLEMENT PRÉSENTS SUR SITE SONT REÇUS EN SENTENCE ET MARMENT L'INTÉRIEUR DE S'ÉTOURDISSANT

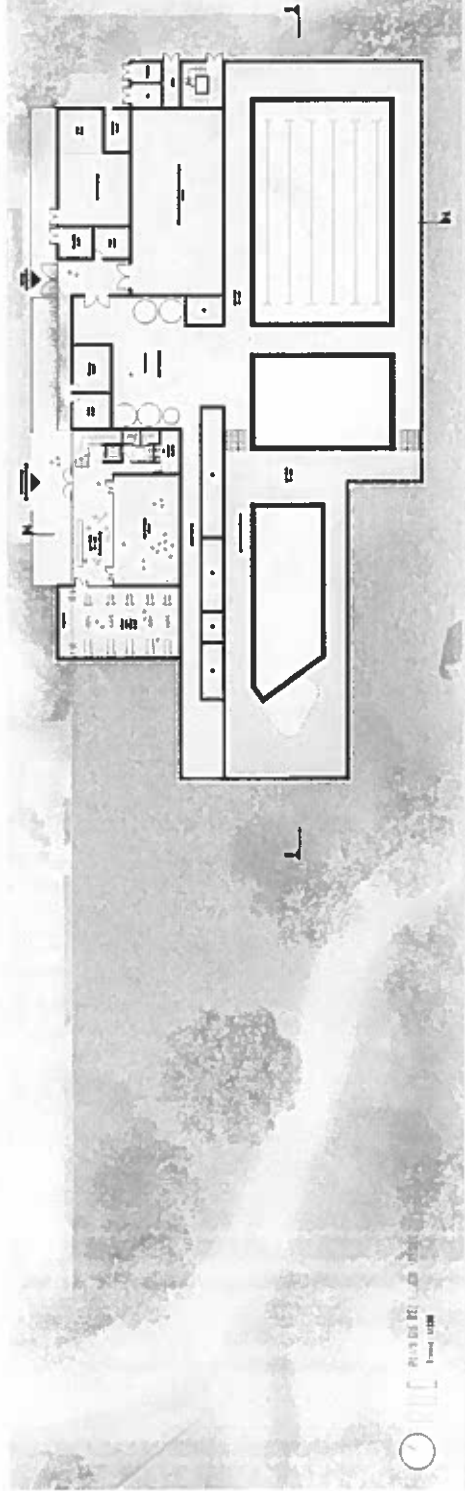




PREVUE N° 11
Echelle 1/200



PREVUE N° 12
Echelle 1/200



PREVUE N° 13
Echelle 1/200

CONSTRUCTION DU FUTUR CENTRE AQUATIQUE DU SUD CORSE



AB COUPE TRANSVERSALE
Échelle: 1/200



BB COUPE LONGITUDINALE
Échelle: 1/200



CE FAÇADE SUD-EST
Échelle: 1/200



SE FAÇADE SUD-OUEST
Échelle: 1/200



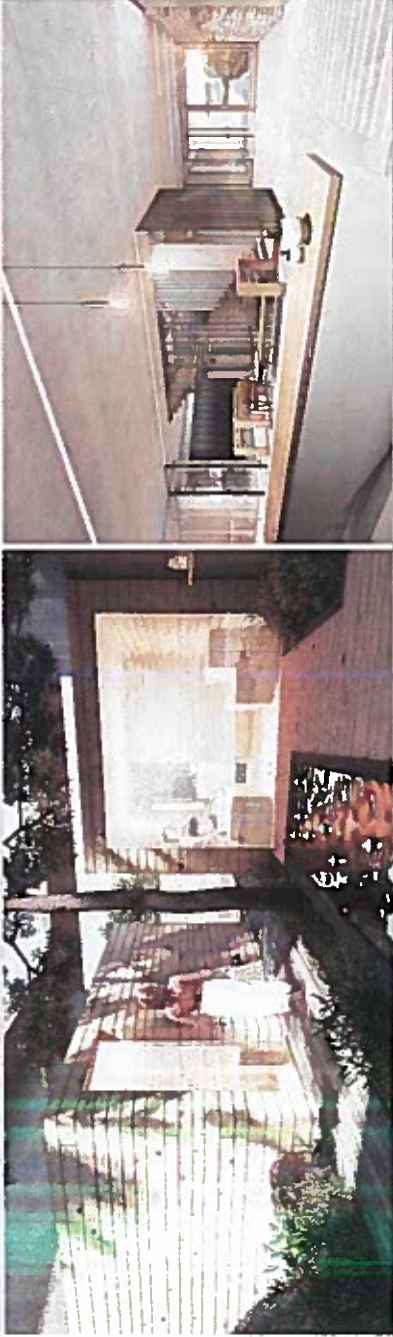
NE FAÇADE NORD-EST
Échelle: 1/200



NO FAÇADE NORD-OUEST
Échelle: 1/200



PAR UN PAYSAGE LISSE DE MURS, LE BÂTIMENT S'INSÈRE DANS LE MARIUS ET VIENT EN SOUTIEN LA BEAUTE



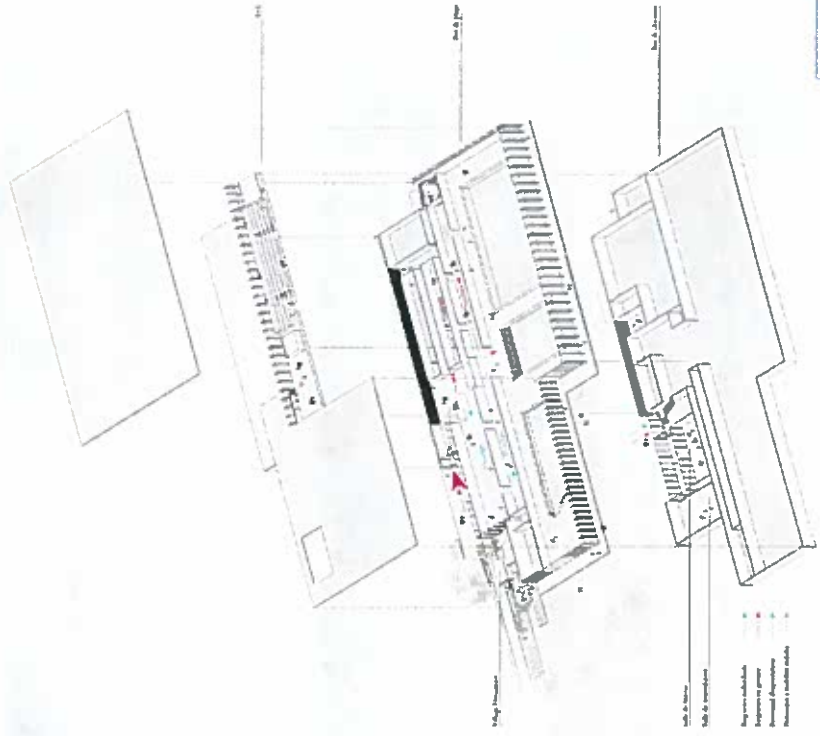
UN VILAGE MEDITERRANÉEN ADAPTE LES SARRAS ET DOUCHE EXTERIEURES

LE HALL D'ENTRÉE EST RAMPE ET JARDINANT



DANS UN LANGAGE FORMEL PUR, LA HALLE BASSIN S'ADAPTE ET S'OUVRE PLAIREMENT SUR LE MARIUS

CONSTRUCTION DU FUTUR CENTRE ADUATIQUE DU SUO CORSE



SC **SCIRIA**
ARCHITECTURE ASSOCIÉS

LA SOCIÉTÉ FORMELLE DU PROJET PERMET UNE RATIONALISATION DES TIRES