

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ministère chargé de
l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Dossier complet le :	N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Création de huit ombrières avec toiture en panneaux photovoltaïques
sur le parking de la base de loisirs du camping de Marina d'Oru

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SCI MARINA D'ORU

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Mr Alain PERALDI, gérant de la SCI de Marina d'Oru

RCS / SIRET

3	2	4	4	6	5	8	1	4	0	0	0	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Forme juridique

Société à responsabilité limitée

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30	Installations d'ombrières d'une puissance supérieure ou égale à 250 kWc

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste en la construction d'ombrières de parking avec une toiture étanche recevant des panneaux photovoltaïques.

Une ombrière de parking est une structure métallique recouvrant deux places de parking en face à face.

La puissance de la centrale photovoltaïque sera d'environ 700kWc.

Seules les fondations (environ tous les 5m) engendreront un découpage de l'enrobé existant d'une surface de 1 m² (1mx1m) et d'une profondeur d'environ 1m.

Egalement, les arbres existants seront déposés et replantés en périphérie du projet dans le but d'une insertion paysagère réussie.

4.2 Objectifs du projet

Le projet développé avec le camping Marina d'Oru a plusieurs objectifs notables:

- La croissance du développement durable sur la commune de Ghisonaccia.
- Une autoconsommation partielle pour les infrastructures du camping.
- Une volonté d'insertion paysagère.
- Les ombrières assureront un ombrage et une étanchéité pour les usagers du parking.
- Objectifs pédagogiques : Afficheur de suivi de production, CO2 évité et équivalent consommation maisons familiales
Visite annuelle des écoles rurales environnantes, sur le thème des énergies renouvelables

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les ombrières de parking sont des structures métalliques dotées d'une recouverture en bac acier sur laquelle seront installés des panneaux photovoltaïques.

Sur cette couverture un système d'intégration (aussi appelé rails) sera posé afin d'y recevoir les panneaux photovoltaïques.

Des chemins de câbles chemineront jusqu'au local onduleurs protégé et sécurisé. Les onduleurs transforment le courant continu produit par les panneaux en courant alternatif injecté.

Une tranchée sera réalisée reliant le local onduleurs au réseau ENEDIS en limite de propriété.

Le bac acier assurera l'étanchéité et les eaux pluviales seront récupérées par des chenaux et des descentes dimensionnés

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La centrale photovoltaïque sera supervisée quotidiennement.

Une visite technique annuelle sera effectuée par une société habilitée.

De plus, nous préconiserons un nettoyage des panneaux tous les trois ans avec une eau osmosée (deminéralisée) afin d'optimiser la production.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

La procédure en cours auquel le projet sera soumis est le permis de construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
L'emprise du projet	4550m ²
6 x Ombrières type 1	50mx13m (650m ²)
2 x Ombrières type 3	25mx13m (300m ²)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Marina d'Oru
20240 GHISONACCIA
Parcelles :
2400, 2403

Coordonnées géographiques¹ Long. 09° 44' 34" 9E Lat. 41° 99' 82" 7N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"
 Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"
 Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ghisonaccia
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fium'Orbo - Abatescu Prescrit le 25/01/1996, approuvé le 18/07/2001
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé à 2,2km du Marais del Sale et ses environs
D'un site classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé à 10km du village classé d'Aléria

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?
Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Néant

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous pensons que ce projet ne nécessite pas d'étude d'impact pour plusieurs raisons:

- Les travaux n'engendrent aucun effet négatif car nous construisons sur un parking existant ce qui signifie qu'il n'y aura ni construction ni démolition excessives.
- Le projet est à taille humaine: seulement 6 ombrières d'une superficie 600m² et 2 ombrière de 400m² avec une hauteur maximale de 5m50 (soit une pollution visuelle limitée).
- Une insertion paysagère raisonnée (insertion de haie arbustive).
- Aucune incidence sur une espèce animale et florale quelconques
- Aucune nuisance après travaux (Energie Renouvelable produite injectée sur une réseau existant souterrain).

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié :	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain :	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Ci joint les plans détaillés et photo de l'intégration paysagère du projet.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Marouane

le,

10.3.2018

Signature

Marouane
S.S.P. :
Tél. 04 77 77 77 77

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Mars 2018



REALISATION D'OMBRIERES PHOTOVOLTAIQUES Commune de GHISONACCIA

Demandeur :

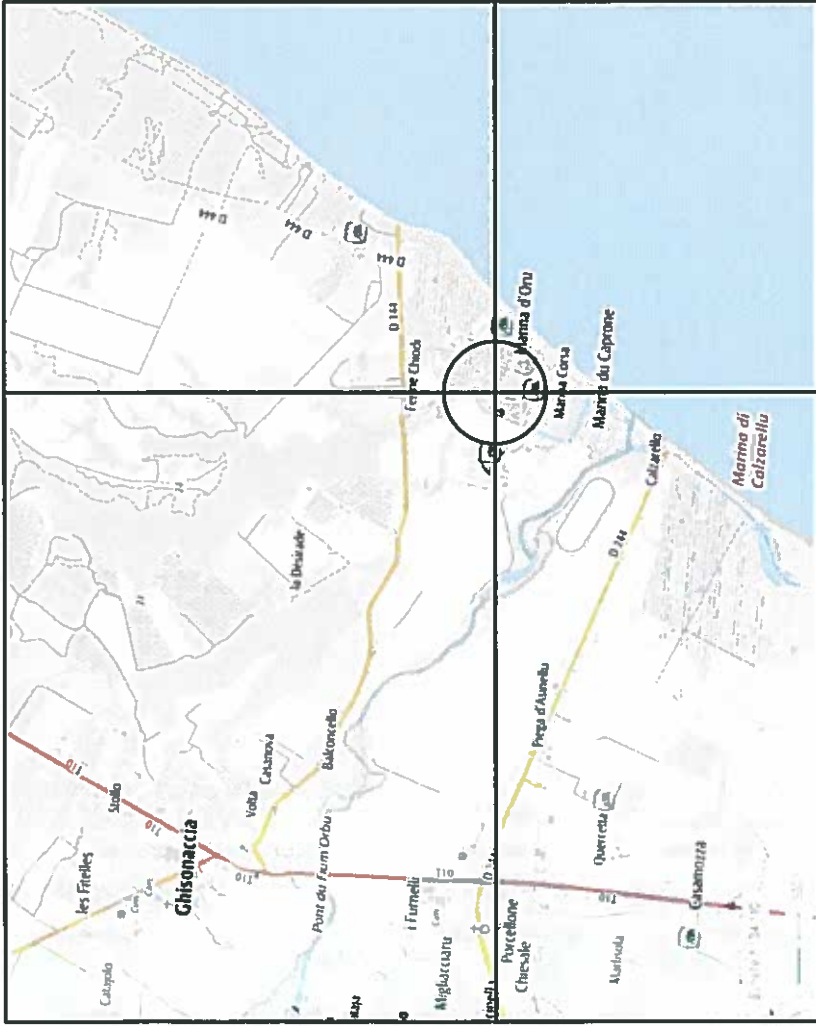
SCI MARINA D'ORU
Route de la Mer
20 240 Ghisonaccia

Adresse projet :

Route de la Mer
20 240 Ghisonaccia
Parcelles C 2 400 et C 2 403
Superficie : 88 947 m²

Architecte :

studio letta IXI architecture
JF Pasqualini architecte DPLG
Route du fort de Toga
20 200 Ville de Pietrabugno
studioletta@wanadoo.fr



Demandeur
 SCI MARINA D'ORU
 Route de la Mer
 20 240 Ghisonaccia

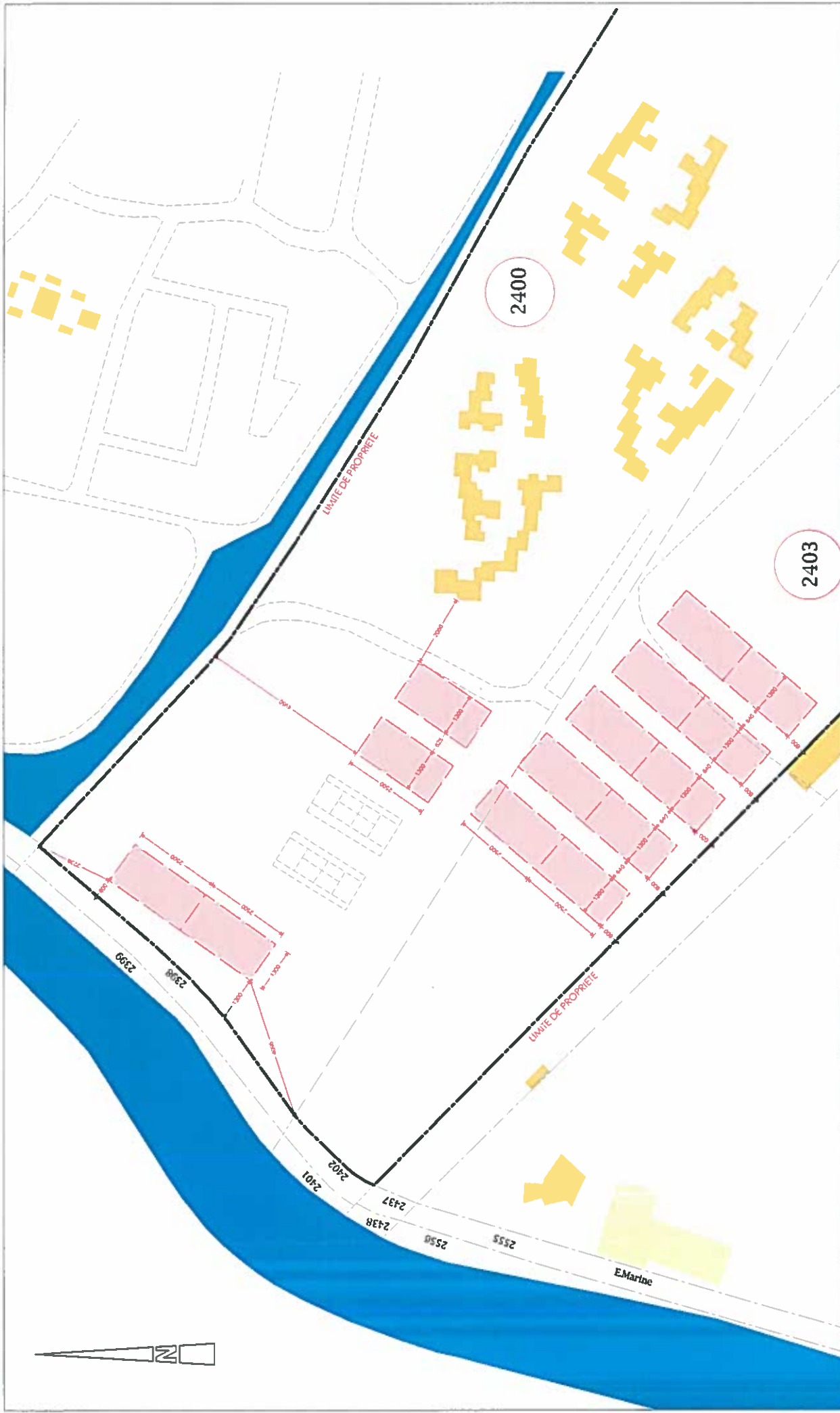
Architecte
 studio letta ixi architecture
 JF Pasqualini - Archi DPLG
 Rte du fort de Toga
 20200 Ville de Pieirabugno
 studioletta@wanadoo.fr

Réalisation d'ombrières photovoltaïques
 commune de Ghisonaccia

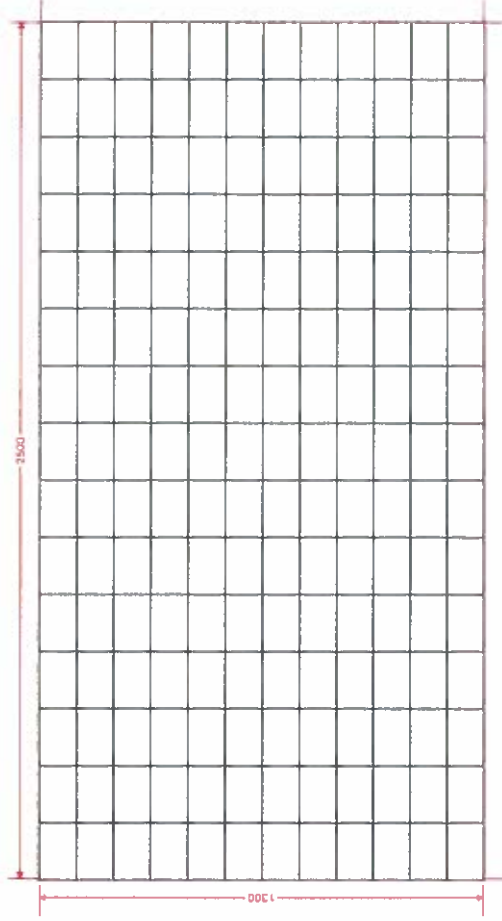
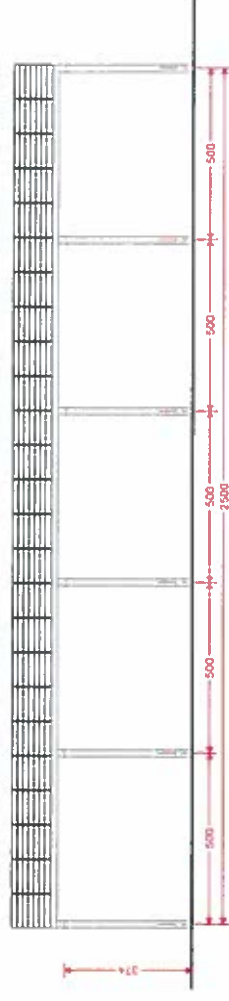
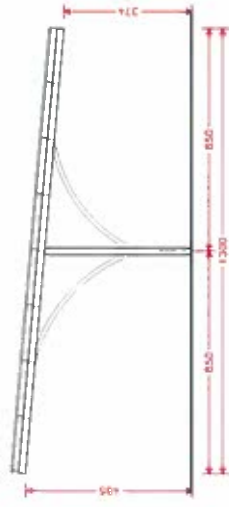
Echelle :
 1 / - ème

Plan de situation / Extrait cadastral

Mars 2018



<p>Demandeur SCI MARINA D'ORU Route de la Mer 20 240 Ghisonaccia</p>	<p>Architecte studio letta ixi architecture JF Pasqualini - Archi DPLG Rte du fort de Toga 20200 Ville de Pietrabugno studioletta@wanadoo.fr</p>	<p>Réalisation d'ombrières photovoltaïques commune de Ghisonaccia</p>	<p>Echelle : 1 / 1000 ème</p>
<p>Plan de masse Projet</p>		<p>Mars 2018</p>	



Demandeur
 SCI MARINA D'ORU
 Route de la Mer
 -
 20 240 Ghisonaccia

Architecte
 studio leitla iXi architecture
 JF Pasqualini - Archi DPLG
 Rte du fort de Toga
 20200 Ville de Pietrabugno
 studioleitla@wanadoo.fr

Réalisation d'ombrières photovoltaïques
 commune de Ghisonaccia

Echelle :
 1 / 150 ème

Coupe et Façades Projet - Module type

Mars 2018

NOTICE DESCRIPTIVE

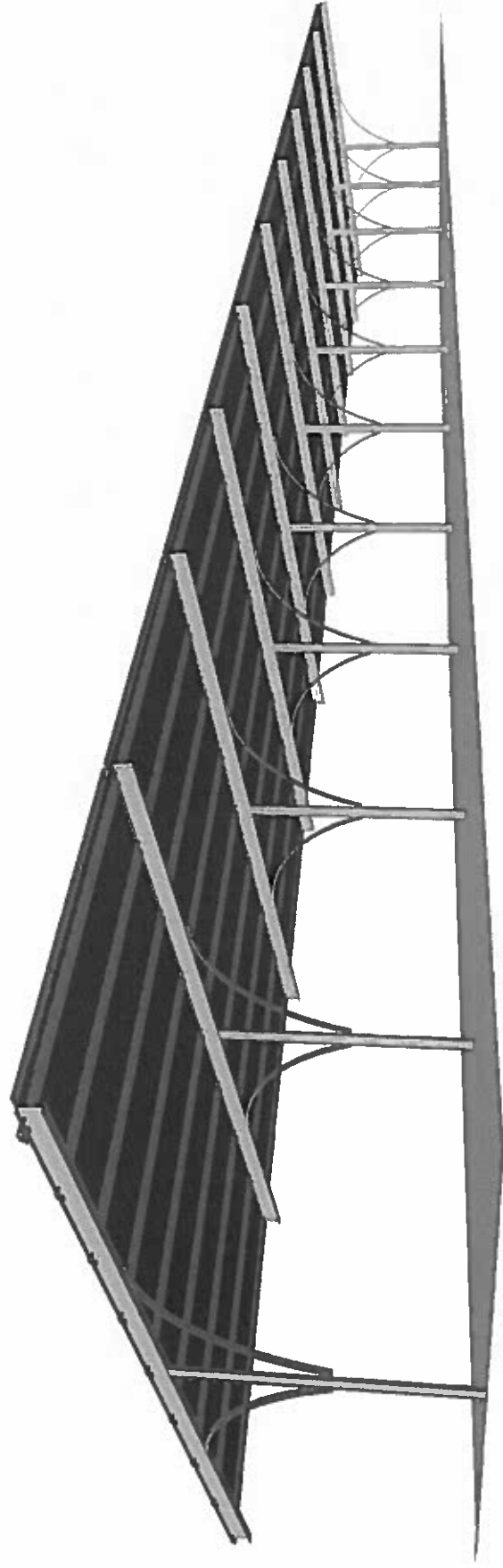
Le projet consiste en la réalisation de structures métalliques surmontées d'une toiture permettant la mise en place de panneaux photovoltaïques sur le parking du camping Marina d'Oru.

Les parcelles recevant le projet sont cadastrées aux numéros n° C 2400 et C 2403, commune de Ghisonaccia.
Le terrain est d'une superficie totale de 88 947 m².

L'accès au terrain est réalisé en partie NORD de la parcelle.

Le volume projeté servira d'ombrière pour le parking du camping Marina d'Oru.
Ces ombrières seront constituées d'un module type de dimension 25mx13m.

L'emprise au sol totale du projet est de 4 550 m².



Demandeur
SCI MARINA D'ORU
Route de la Mer
20 240 Ghisonaccia

Architecte
studio leita iXi architecture
JF Pasqualini - Archi DPLG
Rte du fort de Toga
20200 Ville de Pietrabugno
studioleita@wanadoo.fr

Réalisation d'ombrières photovoltaïques
commune de Ghisonaccia

Echelle :
1 / - ème

Plan de Toiture / Notice descriptive

Mars 2018



Demandeur
 SCI MARINA D'ORU
 Route de la Mer
 -
 20 240 Ghisonaccia

Architecte
 studio letta ixi architecture
 JF Pasqualini - Archi DPLG
 Rte du fort de Toga
 20200 Ville de Pietrabugno
 studioletta@wanadoo.fr

Réalisation d'ombrières photovoltaïques
 commune de Ghisonaccia

Inserion paysagère / photo de l'environnement

Echelle :
 1 / -ème

Mars 2018



Demandeur
 SCI MARINA D'ORU
 Route de la Mer
 -
 20 240 Ghisonaccia

Architecte
 studio Ietta iXi architecture
 JF Pasqualini - Archi DPLG
 Rte du fort de Toga
 20200 Ville de Pietrabugno
 studioietta@wanadoo.fr

Réalisation d'ombrières photovoltaïques
 commune de Ghisonaccia

Echelle :
 1 / - ème

Photographie de l'environnement lointain

Mars 2018

