

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact



Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

		ervé à l'administration	
Date de réception : 30/07 / 2012	Dossier cor	nplet le : 08 12012	N° d'enregistrement :
36/07 / 66/2	Chicagonal California and State	Intitulé du projet	- 1 057121300
	!*	ininore do projer	
? Ida	attication du ma	aître d'ouvrage ou du pé	Hijoppoire
2.1 Personne physique	mile one if do me	ane a ouvidge oo da pe	mormatie
Nom HARSILI		Prénom Fuelk	ENCE.
2.2 Personne morale			
Dénomination ou raison sociale			
Nom, prénom et qualité de la personne morale	habilitée à rep	résenter la personne	
RCS / SIRET IIIII		I Forme juri	dique
Joianez à	votre deman	de le document CERFA	A n° 14734*01
			e R. 122-2 du code de l'environnement et
	dimensionnem	ent correspondant du pr	ojet
N° de rubrique et sous rubrique	+		ard des seuils et critères de la rubrique
	De fu	chem ent suc	200 m² (3 Noisetien).
	4. Caractéris	iques générales du proje	et and a second
Doivent être annexées au présent form	ulaire les pièces	s énoncées à la rubrique	8.1
4.1 Nature du projet	2 1	1 - 0-	1
Défrichement sur resont d'une mielelie.	m afir	n de reali	ser la construction.
4.2 Objectifs du projet		A	0.0
Réalisation d'une	Constitu	edin apric	ale Nidlewe.
4.3 Décrivez sommairement le projet			
4.3.1 dans sa phase de réalisation Abette que de ache le réalisation de 4.3.2 dans sa phase d'exploitation	puève la con	en De cent	ore-Suivre de
4.3.2 dans sa phase d'exploitation		1	A
Par de phase de fui de ennembre	d'erpl	eitalin co	rcernant le

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) adminis La décision de l'autorité administrat dossier(s) d'autorisation(s).		I-t-il été ou sera-t-il soumis ? atière d'environnement devra être jointe au(x)
	fishement pour	permis de construire.
4.4.2 Précisez ici pour quelle procédu	re d'autorisation ce formulaire est	rempli
Autorisation de a	déflichement.	
		e l'opération - préciser les unités de mesure utilisées
	urs caractéristiques	Valeur
2 23 x 7		2200 m2.
4.6 Localisation du projet		
Adresse	Coordonnées géographiques ¹	Long. [12°75'08"N Lat. 29°27'06" L
Along along	Pour les rubriques 5° a), 6° b) et	d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :
Venzalosia (Village.	Point de départ :	Long. 42°29'08 "N Lat. 09°27'06" E
(Village.	Point d'arrivée :	Long. [2°23'08"] Lat. 03°27'06" E
		26 6 6
	Communes traversées :	
	Veuzelossa.	
4.7 S'agit-il d'une modification/extens 4.7.1 Si oui, cette installation ou cet d 4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été a	ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étu utorisé ?	
4.8 Le projet s'inscrit-il dans un travaux?	programme de Oui	Non
Si oui, de quels projets se compose le	programme ?	
Realisation of e	une mieleire.	
STEEL ST	environnementale de la zone d'i	implantation envisagée
5.1 Occupation des sols Quel est l'usage actuel des sols sur le li		۸
Actual energy la	peralle conor	née est en feiche.
Existe-t-il un ou plusieurs documents d		

Pour l'outre-mer, voir notice explicative

POS-	Zone	Agui	cole	*
POS-	Lone	Mgui	سيانو	

Si oui, intitulé et date d'approbation :

Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet			
Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents environnementale ?	ont-i	ils fait	l'objet d'une évaluation Oui Non 🖟
5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implant Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-i	, nota	ımmer	agée : nt à partir des informations disponibles sur le site internet
Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?		Ø	
en zone de montagne ?		K i	
sur le territoire d'une commune littorale ?	X		
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?		Ø	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?		X	
dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?		П	Périmetre de l'Éplise de Veujolasia Claus au monument de France:
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?		Ø	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?		प्पै	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?		因.	
dans une zone de répartition des eaux ?		Q)	

	mètre de protection rapprochée au destiné à l'alimentation humai			궠.	
dans un site i	nscrit ou classé ?			D -	
Le projet se s	itue-t-il, dans ou à proximité :		Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Nat	ura 2000 ?			<u> </u>	
	ent historique ou d'un site classe nondial de l'UNESCO ?	é au		<u> </u>	
	6. Caractéristiques de l'impac	pote	ntiel c	lu proje	sur l'environnement et la santé humaine
	envisagé est-il <u>susceptible</u> d'avoir	DO STANCES			
	pléter le tableau suivant : sines de l'environnement :	Oui	No n		De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?		X		
Ressources	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	П			
	Est-il excédentaire en matériaux ?		図		
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?				
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?		Œ		
Milieu naturel	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?		M		
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?		図		

	Est-il concerné par des risques technologiques ?		1	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?		V	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?		<u>V</u>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?			
Commodité	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?			
s de voisinage	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?			
	Engendre-t-il des émissions lumineuses? Est-il concerné par des	Q		Eclinique exteriere d'une habitation lors d'une visite occasionel aux horaire de nuit (très sare).
	émissions lumineuses ?	Ш	ل	horaire de Muit (le) sole).
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?		\(\bar{\alpha} \)	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	X		d'assaini sement passant ser la. Percelle rencouré l'arcauce régel
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?		Q	
Patrimoine / Cadre de	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?		Q	
vie / Population	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?		Q	

Oui	
	Non Si oui, décrivez lesquels :
	7. Auto-évaluation (facultatif)
	egard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.
A.	u regard du projet je peur que aucemo étude impart n'est nécessaire.
US	concernant la défichement il ragit plus et une odalité « administrateir lie à l'obtention du PC que. néalisation et un défichement réel (3 Moisetiers des
Jeu Jeu And	Réalisation de la Construction de la mièllaire a été me et preuve pour ne course sercem et fet néfaste à la nollère de parent de l'élate de la labore et parent de l'élate par l'électrifé. Le la la la la parent de l'éque par l'électrifé.
8.1 A	nnexes obligatoires
	Objet
TQ	Objet Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
TQ D	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document
	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe); Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue;
Ø	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe); Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue; Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et a), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé; Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°: plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000.
(d)	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (II peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe); Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue; Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé; Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°: plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et
8.2 A	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (II peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe); Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue; Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé; Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°: plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau;

9. Engagement et siç	nature	
e certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus	X.	
Faità Delle Olosse.	le,	25. 07.12.
Signature		

OFFICE NOTARIAL



Résidence "Santa Catalina" 20217 SAINT-FLORENT

TÉLÉPHONE: 04.95.37.06.00 - TÉLÉCOPIE: 04.95.37.05.58 - E-mail: scp.mamelli@notaires.fr

Etienne MAMELLI

Sophie MAMELLI Spécialisée en gestion de patrimoine

Vannina MAMELLI

Notaires Associés

Jean Marc FRANCESCHI

ATTESTATION

Notaire

JE SOUSSIGNE Maître Jean-Marc FRANCESCHI, Notaire à SAINT-FLORENT.

CERTIFIE et ATTESTE que suivant acte reçu par moi, le 29 novembre 2009,

Madame Anne Serène MARSILI, retraitée, demeurant à VENZOLASCA (20215) FRANCE, 34 Chiassu Longu.

Née à VENZOLASCA (Haute Corse), le 13 Mai 1924.

Veuve en uniques noces de Monsieur Pierre GIUDICELLI, non remariée depuis.

Ci-après dénommée "LE VENDEUR"

A VENDU A:

Monsieur Jean Auguste MARSILI, Armurier, demeurant à VENZOLASCA (20215) FRANCE, Villa Funtanella.

Né à BASTIA (Haute Corse), le 01 Septembre 1975.

Epoux en uniques noces de Madame Florence Blanche Françoise LUCCIONI.

Ci-après dénommé "L'ACQUEREUR"

Sur la commune de VENZOLASCA (20215) FRANCE

Sis Lieudit VIGNACCIE.

Les biens et droits consistant en deux parcelles de terre figurant au cadastre de la manière suivante :

- Section A, numéro 1136, lieudit VIGNACCIE, pour une contenance de 31 ares et 04 centiares.
- Section A, numéro 1137, lieudit *VIGNACCIE*, pour une contenance de 15 ares et 53 centiares. Contenance totale 46 ares et 57 centiares.

PROPRIETE - ENTREE EN JOUISSANCE

L'ACQUEREUR sera propriétaire du bien vendu à compter de ce jour.

Il en aura la jouissance à compter de ce jour également par la prise de possession réelle, ledit bien étant libre de toute location ou occupation.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

A SAINT-FLORENT Le 29 novembre 2009

Etude fermée le samedi

SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNEI LE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL Membre d'une association agréée - Le réglement des honoraires par chèque est accepté.

Tout paiement doit être effectué au moyen d'un chèque de banque pour les sommes supérieures à 75.000,00 Euros



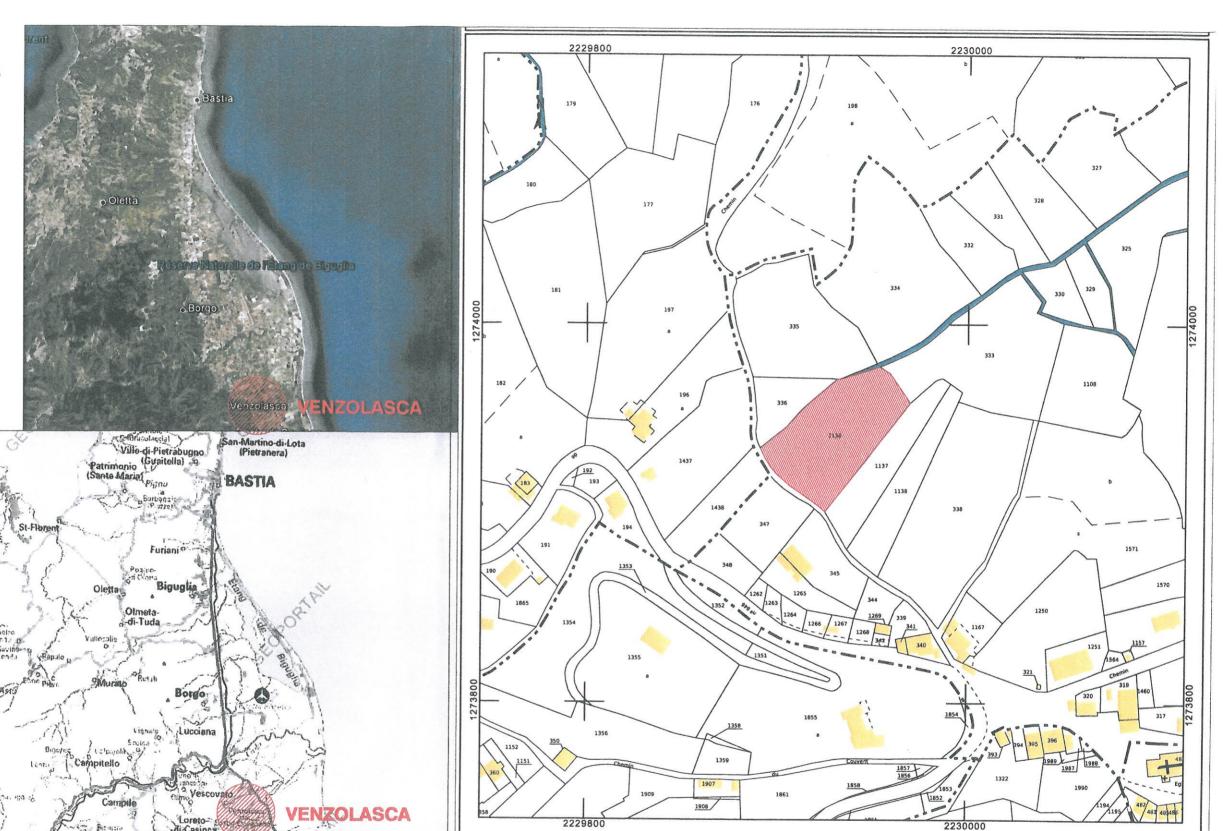
MAÎTRISE D'OUVRAGE Mrne Florence Casa Fontanela 20215 VENZOLASCA 06 07 23 82 27 MAÎTRISE D'OEUVRE
Michel PUCCINI - Architecte dplg
39 boulevard Paoli - 20200 BASTIA
Tel : 04 95 32 69 16
Fax : 04 95 58 66 39
puccini.architecte@wanadoo.fr



INSERTION

le 27/04/2012

Haute Corse Commune de VENZOLASCA 20215 Section A - Parcelle 1136 Superficie : 3104 m²



MAÎTRISE D'OUVRAGE Mme Florence Casa Fontanela 20215 VENZOLASCA 06 07 23 82 27 MAÎTRISE D'OEUVRE

Michel PUCCINI - Architecte dplg 39 boulevard Paoli - 20200 BASTIA Tel : 04 95 32 69 16 Fax : 04 95 58 66 39

puccini.architecte@wanadoo.fr

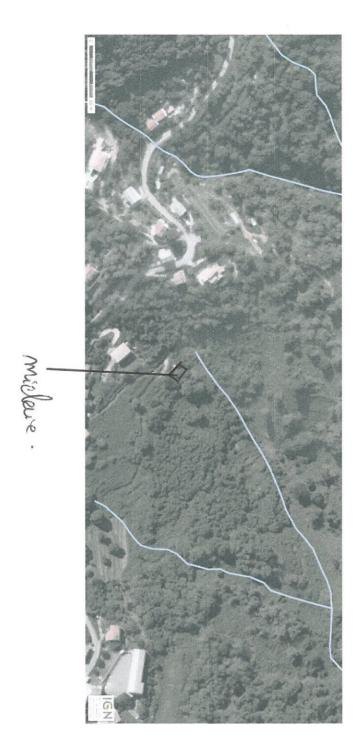




SITUATION GEOGRAPHIQUE

1/2000 le 24/04/2012





3N 2012 – www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : Latitude :

9° 27' 06.8" E 42° 29' 09.7" N