Demande d’examen au cas par cas préalable
à la réalisation d’une étude d’impact

Article R. 122-3 du code de l’environnement

Ce formulaire n’est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l’environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l’autorité administrative de l’État
compétente en matière d’environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

<table>
<thead>
<tr>
<th>Cadre réservé à l’administration</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Date de réception</td>
</tr>
<tr>
<td>Dossier complété</td>
</tr>
<tr>
<td>N° d’enregistrement</td>
</tr>
</tbody>
</table>

1. Intitulé du projet

PROJET D’UNE RESIDENCE PRINCIPALE

2. Identification du maître d’ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom : SOLE DI DUME

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale : SARL

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale : PROVOST CECILE JOSETTE

RCS / SIRET : 539499384 RCS... Forme juridique : SARL

Joignez à votre demande l’annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l’article R. 122-2 du code de l’environnement et dimensionnement correspondant du projet

<table>
<thead>
<tr>
<th>N° de rubrique et sous rubrique</th>
<th>Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Rubrique N°51 a</td>
<td>Demande de défrichement d’une superficie de 300 m², pour une implantation d’un bâtiment R+1.</td>
</tr>
</tbody>
</table>

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet

PROJET D’UNE RESIDENCE PRINCIPALE
4.2 Objectifs du projet

L'usage actuel du sol : chênes et maquis
Projet d'un résidence principale de 137.00m² habitable
la construction sera exécutée en maçonnerie
et la toiture sera exécutée en toit tuile.

4.3 Décritrez sommairement le projet
4.3.1 dans sa phase de réalisation

Les travaux prévus pour une durée de 9 mois.
Les travaux se feront d'une seul phase.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Construction d'une résidence principale
Le logements sera habité toute l'année.
4.4.1 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?
La décision de l'autorité administrative de l'État compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s):

Le projet vas être soumis à la DDEA d'Ajaccio et à la Mairie de Porto Vecchio.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Pour la demande de Défrichement à la DDEA d'Ajaccio

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Grandeurs caractéristiques</th>
<th>Valeur</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Surface habitable des bâtiments</td>
<td>137.00m²</td>
</tr>
<tr>
<td>Longueur du bâtiment</td>
<td>17.11.00m</td>
</tr>
<tr>
<td>Largeur du bâtiment</td>
<td>20.00m</td>
</tr>
<tr>
<td>Hauteur du bâtiment à l'égout</td>
<td>6.00m</td>
</tr>
</tbody>
</table>

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

LEU DIT COLETTA
20146 SOTTA.

Coordonnées géographiques
Long. 9° 13' 11'' 2E  Lat. 41° 37' 23'' 2N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°:

Point de départ:
Long. ___ ° ___ ' ___ ''  Lat. ___ ° ___ ' ___ ''

Point d'arrivée:
Long. ___ ° ___ ' ___ ''  Lat. ___ ° ___ ' ___ ''

Communes traversées:

20 146 SOTTA

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?
Oui [ ] Non [X]

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?
Oui [ ] Non [X]

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?
Oui [ ] Non [X]

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

---

1 Pour l'outre-mer, voir notice explicative
5. Sensibilité environnementale de la zone d’implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l’usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

L’usage actuel du sol : chênes et maquis
Règlement de l’Urbanisme National RNU.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d’urbanisme (ensemble des documents d’urbanisme concernés) réglementant l’occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Si oui, intitulé et date d’approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet:

Règlement National d’Urbanisme RNU

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l’objet d’une évaluation environnementale ?

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d’implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact

<table>
<thead>
<tr>
<th>Le projet se situe-t-il :</th>
<th>Oui</th>
<th>Non</th>
<th>Lequel/Laquelle ?</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>dans une zone naturelle d’intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>en zone de montagne ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>sur le territoire d’une commune littorale ?</td>
<td>☒</td>
<td>☐</td>
<td>LIEU DIT COLETTA</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>20 146 SOTTA</td>
</tr>
<tr>
<td>dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d’élaboration ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Question</td>
<td>Oui</td>
<td>Non</td>
<td>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</td>
</tr>
<tr>
<td>-------------------------------------------------------------------------</td>
<td>-----</td>
<td>-----</td>
<td>---------------------------------------------</td>
</tr>
<tr>
<td>dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un site ou sur des sols pollués ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans une zone de répartition des eaux ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>dans un site inscrit ou classé ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>d'un site Natura 2000 ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?**

Veuillez compléter le tableau suivant :

<table>
<thead>
<tr>
<th>Domaines de l'environnement</th>
<th>Oui</th>
<th>Non</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td><strong>Ressources</strong></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>engendre-t-il des prélèvements d'eau ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td>impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td>est-il excédentaire en matériaux ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td>est-il déficitaire en matériaux ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td>Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td><strong>Milieu naturel</strong></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuité écologiques ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td>est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?</td>
<td>☐</td>
<td>☒</td>
</tr>
<tr>
<td>Risques et nuisances</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>---------------------------</td>
<td>--</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des risques technologiques ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des risques naturels ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il des risques sanitaires ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des risques sanitaires ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Commodités de voisinage</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il source de bruit ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des nuisances sonores ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il des odeurs ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il des vibrations ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des vibrations ?</td>
<td>X</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Pollutions</td>
<td>Patrimoine / Cadre de vie / Population</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>---------------------------------------</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</td>
<td>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</td>
<td>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Si oui, dans quel milieu ?</td>
<td>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</td>
<td>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d’être cumulées avec d’autres projets connus ?

Oui  ☑  Non  ☐  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d’avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  ☑  Non  ☐  Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (lacunarité)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu’il est nécessaire que votre projet fasse l’objet d’une étude d’impact ou qu’il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.
## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

<table>
<thead>
<tr>
<th>Objet</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td><strong>1</strong> L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;</td>
</tr>
<tr>
<td><strong>2</strong> Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/1 000 et 1/5 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;</td>
</tr>
<tr>
<td><strong>3</strong> Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;</td>
</tr>
<tr>
<td><strong>4</strong> Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et c), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;</td>
</tr>
<tr>
<td><strong>5</strong> Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et c), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les carreaux, plans d'eau et cours d'eau ;</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auquelles elles se rattachent.

| Objet |

---

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus.

Fait à Porto Vecchio le 15-04-2016

L'Atelier d'Architecture

R. BOUSQUET

[Nom et Signature]

---

10/10