



**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**



N° 14734\*02

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

Date de réception	<b>Cadre réservé à l'administration</b>	N° d'enregistrement
	Dossier complet le	

**1. Intitulé du projet**

Construction d'un Hangar Agricole.

**2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire**

**2.1 Personne physique**

Nom  Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET  Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51° procédure de cas par cas a.	Surface Défrichée 840m <sup>2</sup>

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet**

Construction d'un Hangar Agricole.



**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande de permis de construire

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie du hangar	345 m <sup>2</sup>
Superficie Dépeçée	840 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s) d'implantation

Commune de San Lorenzo  
lieu dit Secchetto  
parcelles n° 681, 682  
et 749 section B

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 09° 17' 26" Est Lat. 42° 23' 03" Nord

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Point d'arrivée : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Communes traversées :

Commune de San Lorenzo

**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**

Oui  Non

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?**

Oui  Non

**4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?**

**4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?**

Oui  Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative



	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui

Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui

Non

Si oui, décrivez lesquels :

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

à **Mme. SAVIGNAC Agnès**  
DREAL de Corse  
Service biodiversité, eau et paysage  
20 704 - Ajaccio

Affaire : Dossier PC / GFA de L'Arcuri – M. Vincensini Laurent  
Objet : Remise de pièces complémentaires.  
Vos réf :

CORTE, le 15 Octobre 2013

**Madame,**

Veillez trouver ci-joints les précisions que vous avez demandés à M. Vincensini dans votre courrier du 23/09/2013. A savoir :

- Le formulaire avec la page 10 signée.
- Concernant les panneaux photovoltaïques, voici les éléments de réponse qui nous ont été fourni par la société qui les fournira et les posera (société Soleco):  
Panneaux Photovoltaïques : 250 m<sup>2</sup> de capteurs, soient 174 capteurs d'environ 1,3 m<sup>2</sup> en silicium monocristallins d'une puissance de 205Wc, soit une puissance de 35,67 kWc et une énergie produite annuelle d'environ 48 000 kWh. Les panneaux seront de type cellules fabriquées et assemblées en Europe pour obtenir un tarif d'achat bonifié à +10%. Les panneaux photovoltaïques en silicium monocristallin sont inertes du point de vue de l'environnement, en terme de nuisance en cas de casse et de contact accidentel avec l'environnement. Toute précaution sera prise durant le chantier pour éviter les déchets de chantier, qui sont très faibles. Les fabricants de modules sont membres d'une association PV Cycle qui revalorise les modules en fin de vie et les recycle, En phase d'exploitation, les modules photovoltaïques sont à considérer comme des vitrages donc totalement inerte pour l'environnement.
- Concernant la route d'accès, celle-ci mesurera 3,50m de large et aura une pente inférieure à 15%. Le revêtement sera en béton dosé à 300kg. Ce béton sera ferrailé, épaisseur finie 20cm. La finition du béton sera rainurée ou balayée au choix du maître d'ouvrage. Un joint de dilatation est prévu tous les 5m.
- Nous vous joignons l'insertion paysagère du hangar jointe à la demande de permis de construire en cours d'instruction.

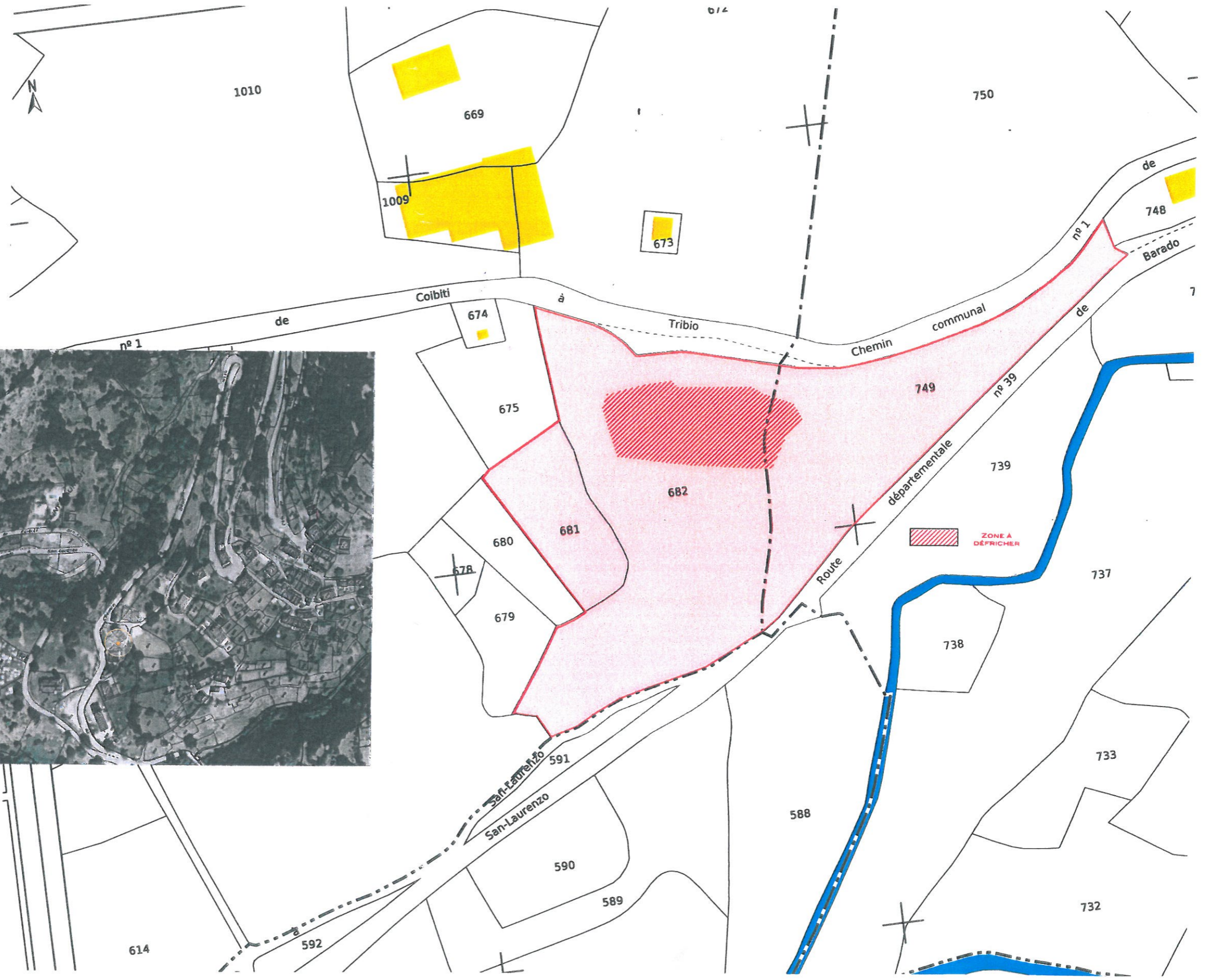
En espérant avoir répondu à votre demande, nous vous prions de croire, **Madame**, en nos sentiments les meilleurs.

Ajaccio le 23 OCT. 2013 N° 2598

	S.A.D	INFO
DIR		
DIR Adj		
Adj DIR		
MCR		
SG		
SRET		
SBEP		
SLADD		
SICP		
Sec DIR		
Signalé		
DIR	DIR Adj	Adj Dir

**Sarl Alpha Architecture**  
ARCHITECTES D.P.L.G. ASSOCIÉS  
30 Cours PAOLI - 20250 CORTE  
Tél/Fax 04 95 46 00 64  
N° Siret 442 276 382 0001  
Antoine CAMPANA  
Sabrina TALEB





Plans réalisés au stade du permis de construire ne pouvant servir à l'exécution des travaux

01

**Alpha Architecture**

30, Cours PAOLI - 20 250 CORTE

Tel / Fax : 04.95.46.00.64.

e-mail : alpha.architecture@wanadoo.fr.

Architectes D.P.L.G. Associés

**DEMANDE D'AUTORISATION DE DÉFRICHEMENT**

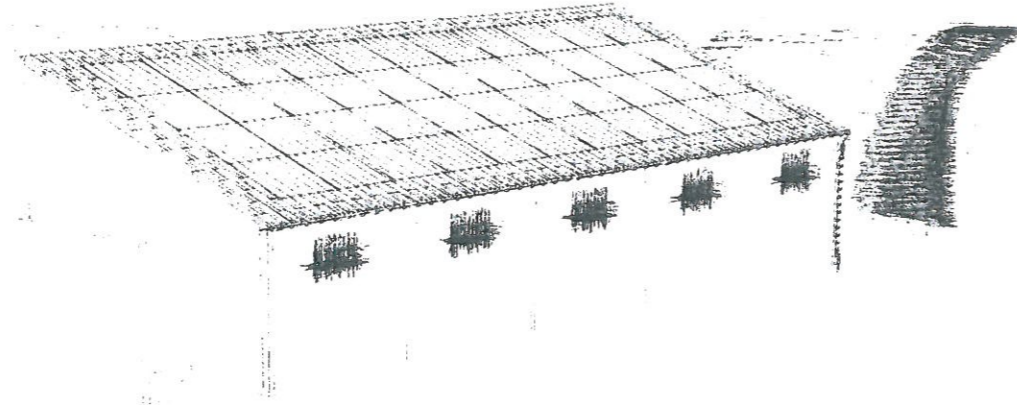
Groupement Foncier Agricole de l'Arcuri  
Hameau du Prionzu / Chez Vincensini Laurent / 20 244 San Lorenzo

Plan de situation

Echelle : 1:2,50, 1:1000

Juillet 2013





**ETAT INITIAL**

Le terrain se situe en Haute-Corse, sur la commune de San Lorenzo, en bordure du chemin communal n°1 et de la route départementale n°39, au lieu-dit "Secchetto".

. le site

Les parcelles concernées par le projet sont les numéros 681, 682 et 749 de la section B, d'une superficie totale de 7 374 m<sup>2</sup>.

Dans son ensemble, le terrain est en pente et il n'y a aucun élément paysager remarquable aux alentours.

Des chênes et des genévriers sont présents sur le terrain.

Tous les réseaux AEP, PTT, EDF, assainissement sont existant et suffisant pour le projet envisagé, ils se situent dans le chemin communal n°1.

**PROJET**

. le parti architectural

Le projet consiste à construire un bâtiment agricole pour le stockage des châtaignes.

. les matériaux

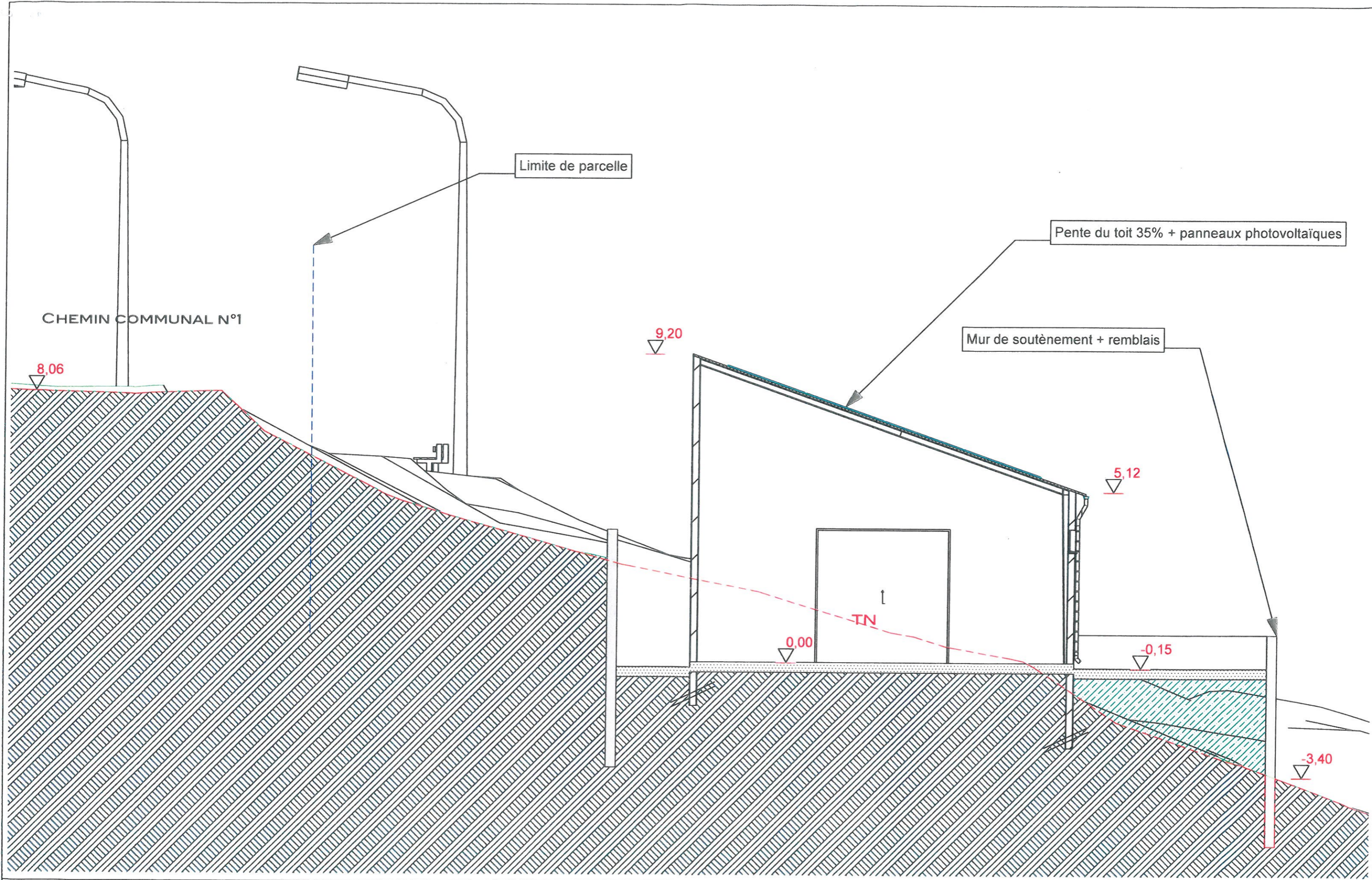
Le bâtiment sera réalisé en structure métallique, le hangar sera habillé par des murs de remplissage en agglo, la toiture du bâtiment sera à une pente de 35%. La couverture sera en tuiles grises collées sur une tôle PST, cette couleur est retenue pour ne pas trancher avec celle des panneaux photovoltaïque qui y seront installés. La couleur de l'enduit de façade sera dans des tons de gris de façon à intégrer au mieux le hangar dans la végétation.

. les accès et le stationnement

L'accès au terrain se fera depuis le chemin communal n°1 par une route dont la pente sera inférieure à 15%.

Plans réalisés au stade du permis de construire ne pouvant servir à l'exécution des travaux





Plans réalisés au stade du permis de construire ne pouvant servir à l'exécution des travaux





PRISE DE VUE 0



Plans réalisés au stade du permis de construire ne pouvant servir à l'exécution des travaux

PC6

**α** S.a.r.l. **Alpha Architecture**

30, Cours PAOLI - 20 250 CORTE

Tel / Fax : 04.95.46.00.64.

e-mail : [alpha.architecture@wanadoo.fr](mailto:alpha.architecture@wanadoo.fr).

Architectes D.P.L.G. Associés

**PERMIS DE CONSTRUIRE**

Groupement Foncier Agricole de l'Arcuri  
Hameau du Prionzu / Chez Vincensini Laurent / 20 244 San Lorenzo

Insertion paysagère

Juillet 2013